گفت‌وگو

طلال عتریسی، استاد علوم سیاسی دانشگاه بیروت در گفت‌وگو با «رسالت»:

دشمنان درصدد خلق بحرانی دائمی در لبنان هستند

استاد علوم سیاسی دانشگاه بیروت تأکید کرد: دشمنان امنیت لبنان با تأکید بر خلع سلاح حزب‌الله درصدد خلق یک منازعه و بحران دائمی در کشورمان هستند.

دکتر طلال عتریسی در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت:

«دشمنان مقاومت بازی بسیار خطرناکی را در لبنان آغاز کرده‌اند. بدون شک مقاومت علی‌رغم آنچه اخیرا از سوی دولت لبنان تصویب شده، تن به خلع سلاح نخواهد داد زیرا این امر به معنای خلق مخاطرات گسترده و دائمی علیه کشورمان خواهد بود. دشمنان سال‌هاست درصدد تبدیل لبنان به زمین جنگ در منطقه هستند. واقعا چگونه زمانی که خروج واقعی و کامل دشمن صهیونیستی از لبنان تضمین نشده و اسرای ما در زندان‌های این رژیم به سر می‌برند برخی در داخل لبنان سخن از خلع سلاح مقاومت به میان می‌آورند؟! این مسئله جای بسی تأمل دارد.»

این تحلیلگر لبنانی تصریح کرد:

«اصرار بر خلع سلاح مقاومت قطعا مولد بحران در لبنان خواهد بود. بر همگان مسجل است که اصل طرح چنین خواسته‌ای (خلع سلاح مقاومت) از سوی دشمنان لبنان، مصداق یک فتنه‌انگیزی در راستای تضعیف کشورمان و تهی کردن آن از قدرت است.»

مقصر کیست؟ مسئله این نیست!

ادامه از صفحه اول

مقصد ما گذر از وضعیت کنونی و ساختن آینده‌ای استوارتر برای ملت ایران است؛ آینده‌ای که جز با اتحاد، شفافیت و تدبیر، دست‌یافتنی نخواهد بود.

درعین حال باید هوشیار باشیم که در فضای رقابت‌های سیاسی، جای دشمن اصلی با رقیب داخلی جابه‌جا نشود. دشمنی که سال‌هاست با تحریم‌های ظالمانه و فشارهای اقتصادی به دنبال تضعیف ایران و ایرانی است، همچنان همان دشمن بیرونی است و نباید در هیاهوی رقابت‌های جناحی فراموش شود. خطای بزرگ این است که به جای تمرکز بر مقابله با فشار خارجی و تقویت جبهه داخلی، انرژی ملی صرف درگیری‌های بی‌حاصل شود.

اروپایی‌ها و فعال‌سازی مکانیسم ماشه

آمریکا و اروپا دو لبه قیچی

حنیف غفاری

ادامه از صفحه اول

اروپایی‌ها در واقع به دنبال دسترسی به «ابعاد پنهان» برنامه هسته‌ای ایران و موضوعاتی هستند که خودشان مسبب ایجاد ابهام در آن‌ها بوده‌اند، و در ازای این اطلاعات حیاتی، صرفا به دنبال تأخیر انداختن مکانیسم ماشه هستند، نه حذف آن. به قول معروف، «یک تأخیر نسیه در برابر یک امتیاز نقد!» اگر چنین هدفی محقق شود و ایران در ازای تأخیر در بازگشت تحریم‌های چندجانبه شورای امنیت سازمان ملل متحد به مطالبات طرف اروپایی تن دهد، عملا خلع سلاح اطلاعاتی خود را در منازعه هسته‌ای اخیر پذیرفته است. طبیعتا، جمهوری اسلامی ایران چنین معامله‌ای را نخواهد پذیرفت. اینکه یک امتیاز روشن و موجود را در ازای یک تأخیر یا وعده نسیه واگذار کنیم، در ادبیات دیپلماسی ایران جایی ندارد. مسئولین کشور نیز قاطعانه اعلام کرده‌اند که در ازای تأخیر در اعمال مکانیسم ماشه، حاضر به ارائه هیچ امتیازی به طرف اروپایی نیستند. این برخورد معقول نشان می‌دهد که دستگاه دیپلماسی کشور بر معادله مسلط است و اجازه نمی‌دهد که اروپایی‌ها با رویکردهای فرامتنی، در این برهه حساس و سرنوشت‌ساز، به محتوای برنامه هسته‌ای ایران دسترسی پیدا کنند. نکته قابل تأمل اینجاست که ابهام هسته‌ای کنونی در برنامه ایران، حاصل عملکرد خود آمریکا و اروپاست. بنابراین، به جای امتیاز گرفتن، این آن‌ها هستند که باید هزینه این شرایط را بپردازند، نه اینکه با تأخیر در اعمال یک مکانیسم، به اطلاعاتی دست یابند که شاید در آینده دستاویزی برای اقدامات خصمانه علیه ایران شود.

دو ملاحظه اصلی ایران

با توجه به فعال‌سازی مکانیسم ماشه توسط تروئیکای اروپایی و ارسال نامه رسمی مربوطه به ریاست شورای امنیت سازمان ملل متحد، ایران نسبت به شرایط کنونی دو ملاحظه اساسی دارد:

قدرت مانور حقوقی: ایران، روسیه و چین معتقدند که مکانیسم ماشه نمی‌تواند به صورت دفعتی اعمال شود. طبق برجام، اختلاف باید ابتدا در بازه‌های زمانی مشخص در کمیته مشترک برجام مطرح و پس از ارزیابی‌ها، خروجی این فرآیند می‌تواند به شورای امنیت ارجاع شود. یعنی راه درازی در پیش است! بر این اساس، باید مکانیسم ماشه از کمیته مشترک برجام کلید بخورد نه شورای امنیت سازمان ملل متحد! فراتر از آنچه ذکر شد، اساسا اتحادیه اروپا به واسطه عهدشکنی مطلق در عمل به تعهدات حقوقی خود در برجام، حق استفاده از این مکانیسم (مکانیسم ماشه) را ندارد.

قدرت مانور اجرایی: اگر شاهد تکمیل پروسه مذکور و بازگشت قطعنامه ۱۹۲۹ شورای امنیت باشیم، راهکار ایران، استفاده از قدرت مانور حقوقی در عرصه اجرا و چگونگی اعمال تحریم‌هاست. یکی از این راه‌ها، معطوف به تشکیل «کمیته نظارت بر بازگشت قطعنامه‌های ضدایرانی» با حضور هر پنج عضو دائم شورای امنیت است. در این مرحله، ظرفیت‌های چین و روسیه می‌تواند به کمک ایران بیاید.

در مجموع، رفتار جمهوری اسلامی ایران در برابر بازی خطرناک و تاکتیکی اروپایی‌ها تاکنون منطقی و عقلانی بوده و امید می‌رود این مسیر به نفع منافع ملی کشور ادامه یابد.

آمریکا و اروپا: تفاوت‌های ظاهری و همگامی استراتژیک

اختلافات ظاهری و لفاظی‌های میان آمریکا و اروپا، عمدتا تاکتیکی و سیاسی است. اما در ابعاد راهبردی، استراتژیک و دغدغه‌های مشترک در قبال پرونده‌های کلان بین‌المللی، شاهد همپوشانی اطلاعاتی، اقتصادی و امنیتی و یک ارتباط مستقیم و مستحکم میان دو سوی آتلانتیک هستیم. نباید فریب آدرس‌های غلطی را خورد که اروپا و آمریکا را دو مجموعه مجزا معرفی می‌کنند یا ادعا دارند که اختلافات «آمریکای ترامپ» با «اروپای امروز» می‌تواند بر پرونده هسته‌ای ایران تأثیر بگذارد. در عمل، آمریکا متغیر مستقل است، راهبردها را پشت پرده تدوین می‌کند و اروپا همان راهبردها را به پیش می‌برد. بنابراین، باید مراقب باشیم که ادعای اروپایی‌ها مبنی بر بازیگری مستقل را بر اساس چند اختلاف تعرفه‌ای یا موضوع اوکراین، جدی تلقی نکنیم و آن را مبنای محاسبات خود قرار ندهیم. باید توجه کرد که هرچند اروپائیان بر اساس متن برجام «امکان» چکاندن ماشه را دارند اما از «مشروعیت» لازم برای این کار برخوردار نیستند. این نگرانی از فقدان مشروعیت، در نامه ۸ اوت ۲۰۲۵ تروئیکا به شورای امنیت موج می‌زند. در این میان جمهوری اسلامی ایران باید به نقض عهدهای صریح اتحادیه اروپا در قبال «اصل بند برجام» اشاره کند: به عنوان مثال جایی که ماکرون و دیگر مقامات اروپایی خواستار دائمی شدن محدودیت‌های هسته‌ای ایران شده یا غنی‌سازی صفر درصدی را بار دیگر (به مثابه یک مطالبه از ایران) مدنظر قرار داده‌اند، شاهد مثال‌هایی دال بر عدم مشروعیت طرف اروپایی در فعال‌سازی مکانیسم ماشه است. جان حقوقی کلام همان است که دیوان بین‌المللی دادگستری در نظر مشورتی نامیبیا در سال ۱۹۷۰ بیان داشته است: طرف (یا مشارکت‌کننده‌ای) که خود به کرّات موافقتنامه‌ای را نقض کرده، نمی‌تواند مدعی استفاده از حقوق خود از آن موافقتنامه بشود. چنین استفاده‌ای مغایر با اصل حسن نیت و استاپل است. علاوه بر آنچه مورد اشاره قرار گرفت، سه کشور اروپایی بدون توسل به سازوکار حل اختلاف مندرج در بندهای ۳۶ و ۳۷ برجام قادر به استفاده از مکانیسم مندرج در این بندها نیستند. به عبارت حقوقی، توسل به سازوکار حل اختلاف پیش‌شرط ارسال نامه حاوی سازوکار ماشه به شوراست، حال آنکه تروئیکای اروپایی آن را عامدانه نادیده گرفته است. به عبارت بهتر، تا گردش کار حقوقی لازم برای ارجاع پرونده ایران به شورای امنیت سازمان ملل متحد در کمیته مشترک برجام طی نشود، این اقدام به لحاظ حقوقی مشروعیت ندارد. در اینجا حتی دبیرکل سازمان ملل متحد می‌تواند در حکم مفسر قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت و سند برجام وارد عمل شود.

نگرانی جمهوریخواهان از نظرسنجی گالوپ

نظرسنجی جدید گالوپ نشان داد که میزان محبوبیت ترامپ پس از شروع دوره ریاست جمهوری‌اش در حدود ۴۰ درصد ثابت مانده است. این نظرسنجی که روز سه‌شنبه منتشر شد، نشان داد که میزان محبوبیت ترامپ به ۴۰ درصد بازگشته که ۳ درصد بیشتر از میزان محبوبیت ماه گذشته است. با این حال نتیجه این نظرسنجی چندان برای جمهوریخواهان مطلوب نیست! میزان محبوبیت ترامپ در میان آمریکایی‌ها در مورد نحوه مدیریت سیاست خارجی او برای دوره دوم ریاست جمهوری‌اش با ۳۹ درصد به پایین‌ترین حد خود رسید، در حالی که حمایت از نحوه مدیریت اقتصاد او در پایین‌ترین حد خود یعنی ۳۷ درصد باقی مانده است. اقتصاد و سیاست خارجی دو مؤلفه‌ای هستند که در انتخابات میاندوره‌ای کنگره در نوامبر سال ۲۰۲۶ میلادی می‌توانند تبدیل به پاشنه آشیل حزب حاکم ایالات متحده شود.

گالوپ در تحلیل خود خاطرنشان کرد که هیچ یک از این ارقام نسبت به ماه گذشته تغییر معناداری نداشته است، اما هردو ۵ درصد کمتر از نقطه اوج آن در ژانویه ۲۰۲۵ هستند. ترامپ در دور اول ریاست جمهوری خود، حداقل در حوزه اقتصادی محبوبیت بالایی در بین رأی‌دهندگان آمریکایی داشته است اما اکنون به واسطه تشدید جنگ تعرفه‌ای با دیگر کشورها، از این امتیاز بی‌بهره مانده است. نکته مهم دیگر، معطوف به استمرار بی‌اقبالی رأی‌دهندگان مستقل نسبت به رئیس جمهور کنونی آمریکاست. در جریان رقابت‌های انتخابات ریاست جمهوری نوامبر ۲۰۲۴، رأی دهندگان مستقل مهم‌ترین نقش را در تحقق پیروزی قاطعانه ترامپ بر کامالا هریس ایفا کردند. در ایالاتی حساس و سرنوشت‌ساز مانند آریزونا، پنسیلوانیا، میشیگان، ویسکانسین و نوادا، حداقل ۶۰ درصد از رأی‌دهندگان مستقل آرای خود را به سود جمهوریخواهان و نامزد جنجالی این حزب به گردش درآوردند. اما با گذشت بیش از ۶ ماه از حضور ترامپ در رأس هرم قدرت، این معادله تغییر یافته است!

میزان محبوبیت ترامپ در بین مستقل‌ها به اندازه دموکرات‌ها پایین نیست، اما همچنان ضعیف بوده و تنها ۳۵ درصد می‌گویند که عملکرد اقتصادی او را تأیید می‌کنند. میزان محبوبیت ترامپ در حوزه سیاست خارجی نسبت به حوزه اقتصادی نیز در میان رأی دهندگان مستقل کمتر است. ۳۳ درصد از افراد مستقل عملکرد کاخ سفید را در عرصه سیاست خارجی تأیید کرده‌اند. تجمیع این داده‌ها زنگ خطر را برای حزب جمهوریخواه به صدا درآورده و در مقابل، نوعی حاشیه امن برای حزب رقیب (حزب دموکرات) ایجاد کرده است. دموکرات‌ها امیدوارهستند با کسب یک پیروزی بادآورده در انتخابات میاندوره‌ای کنگره و بازپس‌گیری مجلس نمایندگان و سنا از جمهوریخواهان، زمینه را جهت بازگشت نهایی به قدرت در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۸ میلادی فراهم سازند. آیا پازل بازی انتخاباتی دموکرات‌ها تا سال آینده همچنان تکمیل خواهد شد یا شاهد بروز تحولات دیگری در این روند خواهیم بود؟

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۵۲۴۴۸ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه ورثه مرحوم نادر جعفری برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۲۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ و با تسلیم چهار برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۹۶۲۳۰۰۰۰۸۶ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۹۶۲۳۰۰۰۲۳۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸ اراک مدعی شده که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۵۲۴۴۸ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۲۵۷-۱۲۲۵۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک در طبقه ۰۰ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۶۷/۷۸ مترمربع مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۳ به مساحت ۳/۲۲ مترمربع واقع در جنوب انباری ۲

مشخصات مالکیت:

مالکیت نادر جعفری فرزند اسداله ش.ش ۲۹۳۰ ت.ت ۱۳۳۹/۱۰/۲۲ صادره از سربند (شازند) دارای ش.م ۰۶۲۰۳۴۲۲۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۷۱ تاریخ ۱۳۸۲/۴/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۹۶۶۹۲ سری سال که در صفحه ۱۹۹ دفتر املاک جلد ۶ ذیل شماره ۱۱۲۸ ثبت گردیده است.

مالکیت نادر جعفری فرزند اسداله به ش.ش ۲۹۳۰ ت.ت ۱۳۳۹/۱۰/۲۲ صادره از سربند (شازند) دارای ش.م ۰۶۲۰۳۴۲۲۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۷۱ تاریخ ۱۳۸۲/۴/۲۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۹۶۶۹۳ سری سال که در صفحه ۲۰۲ دفتر املاک جلد ۶ ذیل شماره ۱۱۳۰ ثبت گردیده است.

در ضمن آقای نادر جعفری مطابق گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۰۲۲۶۳۹۰۰۰۳۵۷۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲ شعبه ۲۴ عمومی شورای حل اختلاف اراک فوت نموده و ورثه حین الفوت نامبرده عبارتند از ماریا جعفری و نیما جعفری (فرزندان) و مریم السادات میرطالبی (همسر) و سرپرستی فرزندان (ماریا و نیما) مطابق دادنامه شماره ۱۴۰۲۲۶۳۹۰۰۰۳۹۳۹۹۵۵ صادره از شعبه ۹ دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان اراک به قیمومیت صغار به اشرف فخاری واگذار شده است.

اعلام نموده است به علت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده‌اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می‌باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. النهایه در صورت عدم وصول و یا خواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رضا النچری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

م الف ۱۳۴۱۵   تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۸

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم فقیهی کاشانی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۲۴۰۶ و ۲۲۴۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۱ دفترخانه ۵۴۸ تهران و برگ درخواست وارده شماره ۸۳۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۴ مدعی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه پنجم سمت جنوب غربی به مساحت ۱۰۷/۰۶ مترمربع که مقدار ۳/۷۷ مترمربع آن بالکن است قطعه ۱۴۲ تفکیکی به پلاک ۶۰۸۷۰۲ فرعی از ۲۳۹۵- اصلی مفروز از پلاک ۶۰۲۳۲۹ فرعی از اصلی مذکور بانضمام انباری شماره ۱۰۹ به مساحت ۴/۴۰ مترمربع و پارکینگ شماره ۱۷۷ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۶۵۶ بنام خانم اعظم فقیهی کاشانی ثبت و سند به چاپی ۲۸۶۵۱۷ صادر گردیده است و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد سپس به علت (سهل انگاری) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۸   م الف ۱۳۴۱۸

کمال شاکری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی ماهان زاده طی وکالتنامه شماره ۱۶۶۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ دفتر ۳۳۷ تهران از طرف علی مطوری (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۴۹۵۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ دفترخانه ۳۳۷ تهران و برگ درخواست وارده شماره ۲۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳ مدعی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول و دوم به مساحت ۱۸۷/۳۳ مترمربع شماره ۱۱۴ دوبلکس بلوک ۱۸ به پلاک ۸۱۴۷۸ فرعی از ۲۳۹۵- اصلی مفروز از پلاک ۱۳۰۳ و ۱۳۲۰ فرعی از اصلی مذکور بانضمام انباری و پارکینگ شماره‌های ۱۲۳ واقع در زیربلوک با حق استفاده از پارکینگ مقابل انباری فوق به مساحت ۴/۱۲۵ مترمربع می‌باشد واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۳۶۴۸۱۸ صفحه ۲۵۴ دفتر ۲۰۸۲ بنام آقای علی مطوری ثبت و سند به چاپی ۲۵۴۵۸۹ صادر گردیده است و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد. سپس به علت (سهل انگاری) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۸   م الف ۱۳۴۱۹

کمال شاکری رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم بیتا فرج زاده با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۲۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ منضم به دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۲۱۳۱۹۷۰ و ۶۸۳۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۶ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است. سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۹۹۵۴ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت جنوبی طبقه دوم تفکیکی بخش دو تهران به مساحت ۱۰۳/۹۶ مترمربع که مقدار (۴/۳۶) مترمربع آن بالکن است بانضمام ششدانگ یکباب انباری قطعه ۴ به مساحت ۶/۴۸ مترمربع واقع در جنوب غربی طبقه زیرزمین یک بانضمام ششدانگ پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱/۶۶ واقع در جنوبشرق طبقه همکف بنام خانم بیتا فرج زاده سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۵۴۰۴۸ سری ه سال ۰۲ در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۲۵۰۳۲۰۰۰ بنامش ثبت صادر و تسلیم گردیده است به علت اثاث کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است.

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

م الف ۱۳۴۲۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۶/۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۰۳۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فخار فرزند قنبر به ش.ش ۵۸ صادره از بجستان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۲/۰۳ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی حصارکی با حدود و مشخصات ذیل شمالا درب و دیواریست به طول ۸/۴۵ متر به خیابان ۶/۲۷ متری توحید شرقا دیوار به دیواریست به طول ۱۶/۳۰ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی جنوبا دیوار به دیواریست به طول ۹/۲۰ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی غربا دیوار به دیواریست در سه قسمت اول به طول ۴/۶۲ متر دوم شمالی است به طول ۰/۶۴ متر سوم به طول ۱۱/۴۵ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علی زارعی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۳۴۲۲   تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸   تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۰۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد حسین نژاد بجستانی فرزند اسمعیل به ش.ش ۵۹ صادره از بجستان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۲/۰۳ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی حصارکی با حدود و مشخصات ذیل شمالا درب و دیواریست به طول ۸/۴۵ متر به خیابان ۶/۲۷ متری توحید شرقا دیوار به دیواریست به طول ۱۶/۳۰ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی جنوبا دیوار به دیواریست به طول ۹/۲۰ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی غربا دیوار به دیواریست در سه قسمت اول به طول ۴/۶۲ متر دوم شمالی است به طول ۰/۶۴ متر سوم به طول ۱۱/۴۵ متر به ملک مجاور باقیمانده پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علی زارعی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۳۴۲۳   تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸   تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۲۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۳ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۴۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۰۸ آقای مراد خسروی نیا به ش.ش ۵۹۹ و به ش.م ۳۹۳۲۳۶۹۲۹۷ صادره فرزند ولی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمی به مساحت ۴۳۴۷/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶- اصلی بخش ۴ نهاوند قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (عزیزمحمد خزائی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن عبارت است از: برابر نامه شماره ۲۲۰۵۲/۲۵۰/۲۲۰/۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ اداره گاز شهرستان نهاوند میزان ۱۲۸/۸۵ مترمربع در ضلع شمالی حریم عبور لوله گاز می‌باشد.

-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۹۲۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۵۰۷ آقای مراد خسروی نیا به ش.ش ۵۹۹ و به ش.م ۳۹۳۲۳۶۹۲۹۷ صادره فرزند ولی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی دیمی به مساحت ۴۲۶۱/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۶- اصلی بخش ۴ نهاوند قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (عزیزمحمد خزائی) محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۵
م الف ۲۹۱۴۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۷۲۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ هیات دوم مالکیت خانم نفیسه نصراصفهانی به ش.ش ۵۱۳۰۲ کدملی ۱۲۸۰۴۰۳۲۴۱ فرزند ناصر نسبت به سی و پنج حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۶۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ اداره راه و شهرسازی تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۷۲۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ هیات دوم مالکیت آقای رضا نصری نصرآبادی به ش.ش ۱۰۳۲ کدملی ۱۲۸۴۹۹۵۸۱۱ فرزند محمد نسبت به سی و هفت حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۶۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ اداره راه و شهرسازی تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

شهریاری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۰۱۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات سوم مالکیت خانم فاطمه اکبری الیادرانی به ش.ش ۱۴۲۱ کدملی ۱۲۸۱۰۹۷۱۲۸ فرزند علی اکبر نسبت به ۴۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۳/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۲۵۷۵ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات سوم مالکیت خانم سمانه جوادی الیادرانی به ش.ش ۱۲۷۰۳۷۰۶۲۶ کدملی ۱۲۷۰۳۷۰۶۲۶ فرزند غلامحسین نسبت به ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۳/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۲۵۷۵ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۳- برابر رای شماره ۱۰۲۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات سوم مالکیت آقای محمدحسین اکبری الیادرانی به ش.ش ۹۳۱ کدملی ۱۲۸۴۵۴۱۰۰۲ فرزند حسن نسبت به هشت حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۳/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۲۵۷۵ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

شهریاری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

==========

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تائید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضاء مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ فرحناز شاه سیاه فرزند اکبر به ش.ش ۲۸۷۶ صادره از تهران به ش.م ۰۰۵۵۰۷۴۳۸۳ در هشت حبه و یکصد و پنجاه و دو، دویست و شصت و نهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۲۱/۲۶ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۷ سیدمحمد حکیمیان فرزند رسول به ش.ش ۱۲۸ صادره از اصفهان به ش.م ۱۲۹۱۰۷۰۸۰۱ در ۶۳ حبه و صد و هفده دویست و شصت و نهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۲۱/۲۶ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت مهران پاریاد فرزند منصور به ش.م ۴۲۷۰۷۳۳۶۶۷ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۴/۷۰ مترمربع به پلاک فرعی ۳۸۸۴ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۵۷۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت رضا حسنلو فرزند قربانعلی به ش.م ۰۰۴۶۴۲۴۷۴۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یکباب ساختمان مسکونی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۷/۵۰ مترمربع به پلاک ۳۹۱۵ از ۷۸۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۵/۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۸   تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۳

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

سند کمپانی، تسلسل اسناد و سند مالکیت راهور (برگ سبز) و کارت شناسائی سواری نیسان ماکسیما به شماره انتظامی ۱۷۹ی۵۹ ایران ۸۲ و شماره موتور VQ۳۰۰۰۸۲۰۶Q و شماره بدنه PKLHA۳۳CDL۷۱۶۸۷۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ماشین L۹۰ مدل ۱۳۹۱ پلاک ۶۸۴ب۶۴ ایران ۸۷ موتور D۲۲۲۰۴۹ و شماره شاسی NAPLSRALDC۱۱۸۷۸۳۶ متعلق به رحمن صفائیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۶ پلاک ۱۴۳ب۸۲ ایران ۸۷ به شماره موتور ۱۷۴B۰۰۲۹۲۵۲ و شاسی NAAP۴۱FE۹HJ۰۴۰۴۹۱ متعلق به نصرت علی بیگ محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پراید ۱۳۱SL سواری مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۵۲۵ط۶۴ و شماره موتور ۴۴۳۱۷۳۹ شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۳۸۵۳۳۷ به نام مجتبی نعمتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز (شناسنامه) و سند کمپانی کارت تراکتور کشاورزی دیفرانسیل ITN به شماره پلاک ۷۶۹ک۳۵ ایران ۵۱ رنگ قرمز روغنی مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور YAW۱۸۷۹H و شماره شاسی N۳HKTAA۵DLHW۰۰۶۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل ۱۳۸۳ به رنگ نقره ای آبی متالیک به شماره نیروی انتظامی ۸۲ ایران - ۳۹۶و۶۶ شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۸۸۴۸ و شماره شاسی ۸۳۰۵۲۱۷۰ به نام صبوری میردار پورهادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

به اطلاع می رساند برگ سبز موتورسیکلت نیما تیپ ۱۲۵ رنگ مشکی مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور NBEB۰۰۱۹۸۸ شماره پلاک ۳۳۷۷۹-۵۲۴ به نام مجید ربیعی شماره ملی ۵۰۸۹۶۶۱۴۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پارس مدل ۱۳۹۵ به رنگ مشکی به شماره ۳۲۳س۴۳ ایران ۲۰ به شماره شاسی NAPH۳۳۰ABC۱۰۱۱۶۲۳ به شماره موتور BM۱۵LF۰۶۶۶۰۲ به نام سعید خانچه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری فونیکس مدل ۱۴۰۴ رنگ مشکی متالیک شماره موتور MVMF۴J۱۶AHS۰۵۱۰۷۰ به شماره شاسی NATHDACTXS۱۰۰۲۴۶۰ به نام حاجی رستمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و برگ کمپانی سواری هاچ بک تیبا ۲ مدل ۱۳۹۴ رنگ نوک مدادی متالیک پلاک ۶۸ ایران ۳۰۴ل۸۸ شماره موتور ۸۲۲۶۱۳۸ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰F۱۰۳۱۴۵۴ به نام ژیلا میرزاحصاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی (فاکتور فروش) و برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره پلاک ۷۱۲ط۳۹ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۵K۰۰۶۴۴۷۷۳ به شماره شاسی NAANA۱۵E۳NK۸۰۲۱۳۸ به نام مریم افتاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت سمند CNGLXEF۷ مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید روغنی پلاک ۳۸ ایران ۸۲۱س۶۸ شماره موتور ۱۴۷H۰۲۵۱۶۵۴ به شماره شاسی NAACJ۱JE۰HF۲۶۲۱۶۱ به نام صغری رشیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

دفترچه کشاورزی به شماره ۷۱۱۳۰۴۴۱۵ به مساحت یک هکتار واقع در کردکوی به نام علی بالو فرزند منوچهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

دفترچه کشاورزی به شماره ۷۱۱۷۰۱۴۴ به مساحت ۱۶۰۰ مترمربع واقع در کردکوی به نام رقیه همتی راد فرزند رضا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت پرواز مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۶۱۸-۲۵۵۵۳ به شماره موتور N۲N۰۹۵۱۷۵۱H به شماره تنه N۲N***۱۲۵R۸۸۱۴۲۳۹ به نام رضا قنبری امیرآبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز اتومبیل سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۵۸۲ق۲۵ ایران ۸۱ به شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۸۱۱۲۵ به شماره شاسی ۱۳۴۸۳۶۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ TU۳ مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۶۲۷ط۶۶- ایران ۲۷ به شماره شاسی NAAP۰۳ED۳AJ۱۳۹۸۰۲ به شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۳۵۹۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات کاردانی پیوسته رشته تربیت بدنی به شماره ۲۶۷۸۳ صادره از دانشگاه آزاد واحد میاندوآب اینجانب زهرا بهمن پور به کد ملی ۲۹۶۰۴۵۷۳۷۴ فرزند سیامک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سیستم سایپا تیپ SAINA - S-CNG مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۵/ ۹۹۶۱۱۷۵ به شماره شاسی NAS۸۵۲۱۰۰P۵۸۱۸۰۶۳ به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۱- ۸۵۶ط۱۹ و به نام مالک رضا عالیخانی چگنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز ماشین پژو PARS XU۷ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۲۴K۰۱۶۱۳۴۲ به شماره شاسی NAAN۰۱CAXDK۸۲۵۲۴۵ شماره پلاک ۱۷ب۲۸۱ ایران ۲۱ به نام مرتضی اشرفی فشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری سمند به تیپ ایکس ۷ به رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۴۱۰۶۱ و شماره شاسی ۱۴۵۵۰۵۲۶ به شماره پلاک ۴۳-۵۲۸و۳۲ به نام سیدمهدی پورساداتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز، کارت و سند کمپانی سواری پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۳۲۸ب۱۹ ایران ۲۳ و شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۴۸۴۷۸ و شماره شاسی ۳۶۳۷۰۶ به نام مهدی زیلوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی سواری لاماری SX۵G هاچ بک مدل ۱۴۰۲ رنگ مشکی متالیک به شماره انتظامی ۲۸۵ب۱۲ ایران ۲۳ و شماره موتور ۱۴۲ ۴A۹۵TD۳WL و شماره شاسی N۵RL۴۲DA۵PP۰۰۵۰۳۷ به نام عمار تجلیان مفرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.