زباله‌های انزلی، بلای جان تالاب

گروه اجتماعی

سال‌هاست خطری مرگبار بر تالاب انزلی سایه‌افکنده‌وشریان‌های حیاتی‌آن که‌بزرگ‌ترین زیستگاه‌های طبیعی جانوری بوده با ورود انواع فاضلاب و پساب‌های خانگی و صنعتی، سموم کشاورزی و پسماندها به ورطه نابودی افتاده و این مسئله‌علاوه‌برتخریب‌محیط‌زیست،سلامت جامعه بومی را هم به خطر انداخته است.

تالاب انزلی یک اکوسیستم حافظ تنوع زیستی گیاهان و جانوران به‌ویژه آبزیان، دوزیستان و پرندگان مهاجر است و وجود آن برای پیشگیری از وقوع سیلاب، کمک به پایداری وثبات سواحل و کنترل فرسایش آن هم مهم است. وجود این تالاب همچنین برای ذخیره‌وتأمین آب،تغذیه‌سفره‌های آب زیرزمینی، پایداری عوامل اقلیمی مانند دما و رطوبت، پیشگیری از وقوع پدیده ریزگردها، تصفیه و پالایش آب و آب رودها حیاتی است اما برنامه ریزی‌ها و رویکردهای ناپایدار در مدیریت فاضلاب‌های شهری، سموم بخش کشاورزی، کودهای‌شیمیایی،آلاینده‌های‌واحدهای‌صنعتی وآلودگی‌های مربوط به شیرآبه زباله‌های سراوان همواره به عنوان مهم‌ترین عوامل تهدیدکننده این تالاب مطرح بوده است.

اگرچه‌طرح‌حفاظت‌ازتالاب‌هایکی‌ازقدیمی‌ترین طرح‌های‌محیط‌زیستی‌درتمامی‌سال‌های‌گذشته است و دولت‌ها یکی پس از دیگری درباره اهمیت حفاظت‌ازتالاب‌های‌کشور‌صحبت‌کرده‌اند،اما بحران‌آلودگی‌در‌این‌بخش‌ازمحیط‌زیست‌کشور همچنان‌ادامه‌دارد.آنطورکه‌شیناانصاری،رئیس سازمان حفاظت از محیط‌زیست کشور گفته است: برای آنکه طرح حفاظت ازتالاب‌ها بتواند بهتربه‌پیش‌برود‌حتما‌نیازاست‌که‌در‌یک‌دوره چهارساله همکاری بین‌بخشی صورت بگیرد و فعالیت‌های‌لازم‌به‌صورت‌مشارکتی‌انجام‌ودامنه آن گسترش یابد. در‌طرح‌قبلی‌سه‌تالاب‌ارومیه، شادگان‌وبختگان‌دربحث‌حفاظت‌مشارکتی‌قرار داشتند که‌مرحله‌جدید۲ تالاب انزلی و پریشان به‌آن اضافه شده است.

رئیس سازمان حفاظت از محیط‌زیست باتوجه به‌سهم‌درنظرگرفته‌شده‌ایران‌درطرح‌حفاظت ازتالاب‌ها، ابراز‌امیدواری کرده است که سازمان برنامه‌وبودجه‌باکمک‌وزارت‌امورخارجه‌درتخصیص این‌سهم‌که‌مبلغی‌حدود۲/۵ میلیارد‌تومان‌در سال است و باید سازمان حفاظت محیط زیست آن را‌تقبل کند، همکاری بیشتری داشته باشد. در‌گذشته‌نیز۱۰ میلیون دلار؛ میانگین، سالانه یک میلیون دلار‌از‌طرف‌دولت‌ژاپن‌کمک‌هایی در جهت حفظ تالاب‌های ایران پرداخت شد که‌نیازمند آن هستیم تا این کمک‌ها با جذب سرمایه‌های خارجی و تعاملاتی که وجود دارد افزایش پیدا کند.

همچنین‌رئیس‌سازمان‌حفاظت‌ازمحیط‌زیست کشورعنوان‌کرده‌است:«در‌راستای‌اجرای‌طرح حفاظت‌ازتالاب‌ها‌درزمینه‌کاهش‌مصرف‌آب، بهبود‌کشاورزی،توسعه‌کشاورزی‌پایدار‌وکاهش نهاده‌های شیمیایی در چند روستا به‌صورت پایلوت عمل کردیم که باید در مدت چهار سال پیش‌رو آن را‌توسعه دهیم و در‌ادامه نیازمند آن هستیم‌که‌رویکرد‌زیست‌بومی‌ومدیریت‌مشارکتی داشته‌باشیم.»

انزلی در اغمای پیش از مرگ؟

باوجود اینکه تالاب انزلی کارکردها و اهمیت فراوانی برای جوامع محلی و نیز برای کل کشور دارد،این‌زیست‌بوم،همچون‌سایرسرزمین‌های تالابی‌درجهان،قربانی‌استفاده‌ناصحیح‌شده‌و وضعیت‌اش‌به‌نحوی‌است‌که‌برخی،تالاب‌انزلی را‌در‌شرایط‌اغمای‌پیش‌از‌مرگ‌تلقی‌کرده‌اند. بحران تالاب انزلی بیش از آنکه ناشی از عوامل طبیعی باشد، از فعالیت‌های انسانی و توسعه شهری سرچشمه می‌گیرد.

هرچندبرای‌احیای‌تالاب‌بین‌المللی‌انزلی‌طرحی ۷ ساله تدوین شده که هم‌اینک ۵ سال از آن می‌گذرد، اما حالا که دو سال تا زمان پایان این برنامه باقی‌مانده،مقامات‌عالی‌استان‌می‌گویند اگر۳۰۰ میلیون دلار‌ظرف ۳ سال برای ساماندهی فاضلاب تخصیص ندهید، دیگررشت و انزلی در کار نخواهد بود زیرا خشک شدن تالاب و تبدیل آن‌به‌دفن‌گاه‌فاضلاب‌موجب‌شیوع‌سرطان‌های گوارشی می‌شود. از‌طرفی گروهی از‌کارشناسان معتقدند راه‌حل‌های ارائه‌شده باعث بهبود وضعیت تالاب نشده و برای برداشتن گام‌های مؤثر در این مسیر باید راه‌حل‌های مناسب‌تری ارائه کرد. در‌نخستین گام باید جلوی ورود روزانه حدود۸۰ هزار‌مترمکعب‌پساب‌کشاورزی،خانگی و صنعتی گرفته شود تا این رسوبات به تالاب افزوده نشود و از سوی دیگر‌کار‌لایروبی نیز‌ادامه یابد. در‌حال‌حاضر‌حدود‌یک میلیارد‌مترمکعب رسوب در‌تالاب انزلی انباشته شده که نمی‌توان این میزان رسوبات را‌در‌کوتاه‌مدت لایروبی کرد؛ اما با‌جلوگیری از‌ورود‌رسوبات جدید در‌سرمنشأ و از سوی دیگر‌ورود سالانه ۲ میلیارد مترمکعب آب ورودی از محل نزولات آسمانی، می‌توان تالاب را‌احیا‌کرد.

خشکی تالاب و وجود ریزگرد در ۱۰ سال‌آینده

«تالاب انزلی ۲۰ هزار هکتار وسعت دارد، اگر میانگین عمق آب آن ۵ متر‌باشد که پیش از‌این بود، یک میلیارد متر مکعب فضولات انسانی دارد. باید‌این فاضلاب انسانی وارد‌تالاب نشود و شرطش این‌است‌که‌تصفیه‌خانه‌ها‌فعال‌شوند. قطعا‌اگر‌اقدامی صورت نپذیرد‌در۱۰ سال آینده، شاهد‌خشکی‌تالاب‌ووجود‌ریزگرد‌خواهیم‌بود.» این گزیده‌ای از هشدارهای هادی حق‌شناس، استاندار‌گیلان است.

اماهشدارهای‌اوتنهابه‌این‌عبارت‌محدودنشده وبارهانسبت‌به‌غیرقابل‌سکونت‌شدن‌بندرانزلی ورشت‌اظهار‌نگرانی کرده‌است:«اگرچاره‌اندیشی نشود‌حتماظرف‌دو،سه‌سال‌آینده‌تیتریک‌خبرها آن است که «رشتی‌ها و انزلی‌چی‌ها در‌حال ترک شهرهستند» چون‌تالاب‌انزلی‌ازفاضلاب‌انسانی به‌مساحت۲۰۰ میلیون‌مترمربع‌پرمی‌شود‌وفقط باوزش یک نسیم مردم باید گردوغبارهای ناشی ازانواع فاضلاب را‌استشمام کنند‌وانواع سرطان شیوع می‌یابد.

مبتنی‌بر‌دیگراظهارات‌این‌عالی‌ترین‌مقام‌اجرایی استان گیلان، روزانه ۳۸۰ هزار‌مترمکعب شیرابه حاصل‌اززباله،داخل‌رودخانه‌زرجوب‌وگوهررود ریخته‌می‌شود‌وسپس‌به‌طور‌مستقیم‌واردتالاب انزلی می‌شود، میانگین‌عمق‌تالاب‌انزلی۵۰ سال گذشته ۱۰ متر‌و۳۰ سال پیش ۵ متر‌بوده‌است‌که اکنون‌به۵ سانتی‌متر‌رسیده‌است. تالاب‌انزلی‌پر از‌زباله شهروندان رشت، بندرانزلی و صومعه‌سرا است و زایش طبیعی ماهیان دریای خزر‌در‌این تالاب‌ازبین‌رفته‌است،راهکار‌این‌مشکل‌احداث تصفیه‌خانه‌فاضلاب در‌شهررشت، صومعه‌سرا‌و انزلی‌است‌که‌برای‌احداث‌تصفیه‌خانه‌فاضلاب در‌این سه شهرستان، اعتبار‌نیاز‌است.»

ناظر‌بر‌دیگر‌اظهارات این مقام اجرایی، به طور تقریبی میانگین اجرای شبکه تصفیه‌خانه‌های استان گیلان زیر ۳۰ درصد است درحالی که میانگین آن برای کشور، بیش‌از۷۰ درصد‌است و این‌پروژه‌هابه‌هردلیلی‌در‌گیلان‌اجرانشده‌است‌و یکی‌ازاین‌دلایل‌شاید‌این‌است‌که‌به‌علت‌میزان بسیار‌بالای بارندگی‌ها در‌گیلان که بیش‌از‌چهار برابر‌کل کشور‌است، میزان آب‌های سطحی در این‌استان هم‌به‌شدت‌بالاست‌و‌دلیل دیگرهم به‌موضوع‌تحریم‌ها‌مرتبط است؛ در‌ابتدای‌دهه هشتاد‌مقرر‌شده‌بود‌که‌بانک‌جهانی‌برای‌اجرای پروژه‌تصفیه‌خانه‌های هشت‌شهر‌ایران‌ازجمله شهررشت‌و‌بندرانزلی‌منابع‌مالی‌تأمین‌کند‌اما این‌کار‌به‌خاطر‌تحریم‌هایی‌که‌دهه ۹۰ شروع شد‌و‌همچنان‌هم‌ادامه‌دارد، دچار‌مشکل‌شد بنابراین‌منابع‌کافی‌به‌آن‌نرسید‌و‌در‌واقع‌منابع اختصاص‌داده‌نشد.در‌بسیاری‌ازشهرهای‌ایران زباله‌ها‌قابل‌دفن‌کردن‌است‌اما‌در‌استان‌هایی چون‌گیلان‌و‌مازندران‌قابل‌دفن‌کردن‌نیست، چون‌زباله‌شیرابه‌تولیدمی‌کند.زباله‌ها‌درصورت دفن،آب‌های‌زیرزمینی‌راآلوده‌می‌کندوزمین‌های کشاورزی‌را‌از‌وضعیت‌سوددهی‌خارج‌می‌کند، بنابراین‌موضوع‌زباله‌ازیک‌سمت‌مشکل‌ایجاد کرده‌است‌و‌از‌سمت‌دیگرفاضلاب‌های‌صنعتی، کشاورزی‌وخانگی‌واردمحیط‌می‌شوندورودخانه‌ها راآلوده‌می‌کنند.مقصداین‌رودخانه‌ها‌درگیلان، تالاب‌انزلی‌است‌واین‌مسئله، تالاب‌را‌به‌معنای واقعی آلوده کرده است.»

آثار جبران‌ناپذیر‌بر‌اکوسیستم تالاب

بارها‌رسانه‌ها‌در‌گزارش‌های‌مختلف‌براین‌مهم تأکید کرده‌اند که‌مشکلات‌مربوط‌به‌زباله یکی از‌بزرگ‌ترین معضلات آلودگی محیط‌زیستی در شهربندری‌انزلی‌به‌شمار‌می‌آید‌که‌به‌علت‌حجم بالای‌تولید‌و‌شرایط‌اقلیمی‌وتوپوگرافی‌منطقه، مشکلات‌عدیده‌ای‌را‌به‌خصوص‌در‌سال‌های اخیر‌در‌این‌شهربه‌وجود‌آورده‌است‌اما‌هیچ‌گاه این‌گزارش‌ها‌به‌بهبود‌وضعیت‌تالاب‌منجرنشده است. با‌این‌حال‌مجله «صنوبر» در‌مطلبی‌مهم همچنان‌هشدار‌داده‌است‌که‌عدم‌برنامه‌ریزی و‌مدیریت‌پسماند‌مناسب‌در‌شهرستان‌انزلی، به‌خصوص‌در‌سال‌های‌گذشته، مشکلات عدیده‌ای‌را‌برای‌ساکنین‌ومنظرشهری‌به‌وجود آورده‌که‌بخش‌قابل‌توجهی‌از‌اثرات‌را‌می‌توان‌بر اکوسیستم‌تالاب‌مشاهده‌کرد.

به‌نوشته‌این‌مجله‌محیط‌زیستی، شهرانزلی‌با جمعیت‌حال‌حاضر‌حدود ۱۴۰ هزار‌نفر، دارای سرانه‌تولید‌زباله‌معادل ۱/۱ کیلوگرم است‌که این‌مقدار‌از‌سرانه کشور(۸۰۰ گرم) حدود ۳۰۰ گرم‌بیشتربوده‌و‌دلیل‌عمده‌آن، توریستی‌بودن شهراست.

به‌این‌ترتیب‌روزانه‌بیش‌از۱۵۰ تُن‌زباله‌در‌شهر انزلی‌تولید‌می‌شود‌و‌با‌توجه‌به‌بالا‌بودن‌سطح آب‌های‌زیرزمینی‌و‌محصور‌بودن‌شهر‌از‌طریق دریا‌و‌تالاب‌انزلی، معضلات‌عدیده‌ای‌برای‌دفن بهداشتی‌زباله‌ها‌در‌منطقه‌وجود‌دارد.دفع‌نامناسب ودفن‌غیربهداشتی‌زباله‌در‌اطراف‌شهرودر‌حریم تالاب‌انزلی، علاوه‌بر‌آلودگی‌آب‌های‌زیرزمینی، آلودگی‌تالاب‌و‌درپی‌آن‌آثار‌جبران‌ناپذیری‌را‌بر اکوسیستم‌تالاب‌و‌موجودات‌زنده‌آن‌به‌دنبال خواهد‌داشت.

به‌گواه‌اطلاعاتی‌که‌در‌گزارش «صنوبر» منتشر شده، در‌حال‌حاضر‌زباله‌های‌شهرانزلی‌پس‌از جمع‌آوری‌در‌مکانی‌در‌محدوده‌تالاب‌بین‌المللی انزلی‌و‌در‌محله‌بشمن، به‌طور‌موقت‌جمع‌آوری وسپس‌به‌کارخانه‌تولید‌کمپوست‌واقع‌درمحله خمیران (جاده آبکنار) حدود۲۰ کیلومتری شهر انزلی انتقال می‌یابد که هر‌دو مکان، مشکلات عدیده‌ای‌رابه‌دنبال‌داشته‌است‌ودرادامه‌مختصرا به‌این مشکلات اشاره شده است.

مکان موقت دپوی زباله (بشمن)، در‌سال‌های قبل، مکان دفن غیربهداشتی و غیراستاندارد زباله نیز بوده و در حال حاضر حجم بالایی از زباله در‌این مکان دفن شده است که مربوط به سال‌های قبل است.

این مکان در حریم تالاب واقع شده و شیرابه زباله‌های فوق سال‌هاست به تالاب و آب‌های زیرزمینی منطقه راه یافته و مشکلاتی را برای آب ساکنین اطراف به وجود آورده، ضمن اینکه اکوسیستم تالاب انزلی نیز‌آسیب‌های زیادی را از‌محل مورد‌اشاره‌پذیرا‌شده‌است.

از‌طرف دیگر، تغذیه دام‌ها از زباله‌های موجود در‌سایت، علاوه‌بر‌بیماری و‌احتمال تلف شدن دام‌ها، موجب‌شیوع بیماری‌های انسانی ناشی از‌خوردن دام‌های آلوده را‌نیز‌می‌شود.

علاوه‌برموارد‌یادشده، پراکنش آلودگی‌ها‌توسط پرندگان، حشرات و موجودات موذی را‌نیز‌باید به‌مشکلات ذکرشده اضافه نمود.

وجود هتل و مهمانسرا در‌روبه‌روی سایت، بوی نامناسب و زشتی منظر، از‌دیگر‌مشکلات محل مورد بحث است که به‌علت مجاورت با جاده اصلی و‌توریستی منطقه، خاطره بدی را در‌ذهن گردشگران‌ومسافران‌برجامی‌گذارد.وامادر‌سایت خمیران(کارخانه‌کمپوست)، به‌علت‌حجم‌بالای زباله‌درسال‌های‌گذشته‌وانتقال‌زباله‌های‌دپوشده ازسایت‌بشمن‌به‌آنجاوهمچنین‌زباله‌های‌روزانه که‌ازشهرهای‌مختلف‌شهرستان‌انزلی‌و‌در‌برخی موارد‌از‌شهرستان‌های‌اطراف‌جمع‌آوری شده و به‌این مکان انتقال می‌یابند، مشکلات زیادی را‌به‌وجود‌آورده‌که‌مهم‌ترین‌آن‌ها‌اثرات‌ناشی‌از شیرابه زباله است.

مجله «صنوبر» در‌گزارش‌اخیر‌خود‌بر‌این‌مهم تصریح کرده که وجود زمین‌های کشاورزی، باغات و مناطق جنگلی در منطقه، اهمیت این مسئله را افزایش داده و اثرات شیرابه بر فعالیت‌های کشاورزی و باغی منطقه، اعتراض کشاورزان و باغداران را‌درپی‌داشته‌است. ورود شیرابه‌به‌طور‌مستقیم به زمین‌های اطراف و یا به‌طور غیرمستقیم و از طریق آلودگی خاک و منابع آب در منطقه، یکی از مشکلات عمده محیط زیستی است که‌اثرات‌آن‌برتالاب‌نیزقابل مشاهده است. نفوذ شیرابه به خاک و منابع آب‌های زیرزمینی، علاوه بر‌آلودگی این منابع در‌منطقه و‌ازآنجا‌که یکی‌ازمنابع‌تغذیه تالاب، آب‌های‌زیرزمینی‌است،ورودآلاینده‌های‌سمی ناشی از شیرابه به تالاب کاملا محتمل و قابل پیش‌بینی خواهد بود.

ورود فلزات سمی و مواد آلی به تالاب انزلی و زنجیره غذایی

با‌بررسی‌مواد‌موجود‌درزباله،بیشتربه‌عمق‌فاجعه و خطرات ناشی از‌آن پی خواهیم برد. به نوشته مجله «صنوبر»، مواد اصلی موجود در شیرابه زباله عبارتند از عناصر و یون‌های اصلی مانند کلسیم، منیزیم، آهن، منگنز، سدیم، آمونیاک، کربنات، سولفات‌وکلرید، فلزات‌سمی‌وخطرناک مانند‌جیوه، کروم، نیکل، سرب‌وکادمیوم، انواع ترکیبات آلی که معمولا به‌صورت «کل کربن آلی» (TOC) یا (COD)، یا مواد آلی مجزا مانند فنل و ترکیبات آلی کلردار نیز‌مشاهده می‌شود. میکروارگانیسم‌ها که کلیه زباله‌های خانگی و صنعتی، مقدار‌شیرابه را‌افزایش می‌دهند. ورود مواد فوق، به‌خصوص فلزات سمی و مواد آلی به زمین‌های کشاورزی و تالاب انزلی، احتمال ورود به محصولات کشاورزی و همچنین بدن آبزیان، می‌تواند وارد زنجیره غذایی شود که در نهایت انسان‌ها‌را‌نیز‌درگیر‌خواهد‌کرد. مشکلات مربوط به زباله و عدم وجود مدیریت پسماند در شهرانزلی، به‌این موارد‌ختم نمی‌شود، بلکه هنر مدیریت مسئولان شهری را می‌توان در‌فعالیت مکان‌های‌غیرمجاز‌جمع‌آوری زباله‌در‌سطح‌شهر و به‌خصوص در‌حریم تالاب مشاهده کرد.

مکان‌هایی‌که‌به‌نام«جمع‌آوری‌وفروش‌ضایعات»، اقدام به جمع‌آوری و نگهداری غیربهداشتی و غیرقانونی زباله‌ها نموده و علاوه بر‌ایجاد منظر زشت در سطح شهر، آلودگی‌های شدید محیط را‌موجب می‌شوند. مهم‌تر‌اینکه تعداد زیادی از این‌اماکن در‌حریم تالاب فعالیت‌داشته‌وپساب ناشی از زباله‌ها، موجب آلودگی خاک، آب‌های زیرزمینی و در‌نتیجه آلودگی تالاب می‌شود.

لزوم مدیریت صحیح پسماند و احداث تصفیه‌خانه مناسب

به نوشته مجله «صنوبر» در حال حاضر تنها راه مقابله با‌مشکلات گفته‌شده در‌منطقه، مدیریت صحیح پسماند و احداث تصفیه‌خانه مناسب برای شیرابه زباله است که هنوز شهرداری انزلی موفق به احداث آن نشده است.

در‌مبحث مدیریت پسماند، آموزش شهروندان در کاهش تولید زباله می‌تواند تا حدود زیادی حجم زباله و مشکلات ناشی از‌جمع‌آوری و دفع یا بازیافت آن را‌کاهش دهد.

تفکیک زباله از‌مبدأ‌به میزان قابل توجهی حجم زباله‌های جمع‌آوری‌شده‌را‌کاهش‌داده‌وازطرف دیگرشرایط بازیافت‌واستفاده‌مجدد‌وهمچنین تهیه کمپوست (تولید کود از زباله) را بسیار راحت‌تر‌و‌کم‌هزینه‌تر‌خواهد کرد. ضمن اینکه از نظر‌اقتصادی و کاهش هزینه‌های جمع‌آوری و دفع پسماند، بسیار‌مؤثر‌خواهد بود.

---

۱۶)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۵۳۹/۸۵ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

۱۷)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۳۸۴/۵۴ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

۱۸)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۱۸۸/۲ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

۱۹)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲۸ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۰۹۹/۹۵ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

۲۰)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲۹ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۷۱۳/۰۶ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

۲۱)آقای هدایت سازمند فرزند مشگعلی در شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳۰ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در نبلق بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۳۱۸/۲۷ مترمربع، از مالکیت اولیه هدایت سازمند.

لذا‌با‌توجه‌به‌عدم‌دسترسی به مالکان مشاعی مراتب در‌دو‌نوبت به‌فاصله۱۵ روز‌آگهی می‌گردد‌تا‌چنانچه‌اشخاص ذینفع‌نسبت‌به‌صدور سند‌مالکیت‌مفاضایی‌داشته‌باشند‌می‌توانند‌از‌تاریخ‌انتشار‌اولین‌نوبت‌آگهی به‌مدت‌دو‌ماه‌اعتراض‌خود‌را‌به‌این‌اداره اسناد‌واملاک‌شهرستان‌کوثر‌تسلیم‌وپس‌از‌اخذ‌رسید‌ظرف‌مدت‌یکماه‌از‌تاریخ‌تسلیم‌اعتراض‌گواهی‌طرح‌اقامه‌دعوی‌را‌ازمرجع‌قضایی خواهد‌داد‌به‌اداره‌ی‌ثبت‌تحویل نمایند. در‌غیراینصورت‌پس‌ازانقضای‌مدت مذکور‌وعدم‌وصول اعتراض مطابق مقررات‌سند‌مالکیت‌صادر خواهد شد. لازم‌به‌توضیح‌میباشد‌که‌صدور سند‌مالکیت‌براساس‌قانون‌مذکور‌مانع‌از‌مراجعه‌متضرر‌به‌دادگاه‌نخواهد‌بود.

م الف: ۵/۲۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۶/۱۰

جابرقنبری-رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان کوثر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی:

۱-پرونده‌ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۰۳ در‌هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای فاقد‌سند‌رسمی مستقر‌در‌واحد‌ثبتی شهرستان نهاوند‌تشکیل که پس از‌بررسی برابر‌رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۹۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ تصرفات مالکانه و‌بلامعارض مقتضی‌آقای محمدعلی نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲/۵ مترمربع قسمتی از‌پلاک ثبتی شماره۱۶- اصلی واقع در‌بخش یک نهاوند‌انتقالی طبق مبایعه نامه‌عادی از‌مالک رسمی (علیرضا اسلامی و‌طوبی شهبازی و‌محمدنبی شهبازی)

۲-پرونده‌ای‌تحت‌کلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۰۴ در‌هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای فاقد‌سند‌رسمی مستقر‌در‌واحد‌ثبتی شهرستان نهاوند‌تشکیل که پس از‌بررسی برابر‌رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۹۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ تصرفات مالکانه‌و‌بلامعارض مقتضی‌آقای‌حسن مولائی‌گلین قشلاقی فرزند‌حسن در‌شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۷/۳۰ مترمربع قسمتی از‌پلاک ثبتی‌شماره۶ فرعی از۱۶- اصلی‌واقع در‌بخش یک‌نهاوند‌انتقالی‌طبق مبایعه نامه عادی از‌مالک رسمی (علیرضا اسلامی و‌طوبی شهبازی و‌محمدنبی شهبازی)

لذا‌به‌منظور‌اطلاع‌عموم‌مراتب در‌دو‌نوبت به‌فاصله۱۵ روز‌آگهی می‌شود‌در‌صورتی‌که‌اشخاص‌نسبت‌به‌صدور‌سند مالکیت‌معارضی‌دارند‌می‌توانند‌از‌تاریخ‌انتشار‌اولین‌آگهی به‌مدت‌دو‌ماه‌اعتراض‌خود‌را‌به‌این‌اداره تسلیم‌وپس‌از‌اخذ‌رسید‌ظرف‌مدت‌یکماه‌از‌تاریخ‌تسلیم‌اعتراض‌دادخواست‌خود‌را‌به‌مراجع‌قضایی‌تقدیم‌نمایند. بدیهی‌است‌در‌صورت‌انقضای مدت‌مذکور‌وعدم‌وصول‌اعتراض‌طبق‌مقررات‌سند‌مالکیت‌صادر‌خواهد‌شد.

تاریخ‌انتشار‌نوبت‌اول:۱۴۰۴/۵/۲۶

تاریخ‌انتشار‌نوبت‌دوم:۱۴۰۴/۶/۱۱

م.الف:۱۷۳

امید‌اسماعیلی- سرپرست اداره اسناد و املاک بندرترکمن

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاک ذیل تاکنون به عمل نیامده لذا به استناد مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید املاک مذکور از ساعت ۱۰ صبح بشرح ذیل :

۱)شندآباد یک قطعه باغ به پلاک ۷۶ فرعی از۴۱ اصلی واقع در روستای آفتابه بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۴۲۷/۰۵ مترمربع، آقای علی محمد قاسمی آفتابه فرزند هلال

۲)شندآباد یک قطعه باغ به پلاک ۷۷ فرعی از۴۱ اصلی واقع در روستای آفتابه بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۱۰۳/۴۷ مترمربع، آقای سیار بیرامی فرزند قدرت اله

۳)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۹۰ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در روستای پیربداغ بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۴۲۹۵/۶۰ مترمربع، خانم آذرتاج عبداللهی پیربداغ فرزند شیرعلی

۴)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۴ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۲۲۸/۲ مترمربع، آقای سخاوت ایمان زاد‌اردبیل فرزند میرزامراد

۵)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۳ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۸۷۹/۶۸ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۶)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۴ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۵۱۰۳/۳۵ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۷)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۵ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۶۳۰۲/۶۴ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۸)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۶ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۷۵۰/۴ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۹)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۷ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۹۱۴۸/۷۹ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۱۰)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۸ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۲۵۱۷/۹۵ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۱۱)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۶۹ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۱۱۶/۸۷ مترمربع، آقای نجف عسگری زاویه فرزند سردار

۱۲)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۰ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۵۸۰۳/۰۹ مترمربع، آقای فاطمه داودی زاده کرد فرزند ذبیح اله

۱۳)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۱ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۹۵۲/۰۲ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۴)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک۵۷۱ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۳۹۵۲/۰۲ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۵)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۲ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۵۱۶۱/۰۴ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۶)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۳ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۴۱۹۹/۳۸ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۷)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۴ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۲۱۵۰/۴۶ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۸)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۵ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۶۶۰۹/۲۱ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۱۹)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۶ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۵۳۸۵/۹۶ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۲۰)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۷ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۸۲۱۱/۳۴ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۲۱)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۸ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۱۰۶۳۷/۵۸ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۲۲)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۹ فرعی از۱۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجد حوزه ثبتی کوثربه مساحت ۵۸۴۲/۱۱ مترمربع، خانم تعارفه علیزاده لکندشت فرزند اسمعیل

۲۳)شندآباد یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۸۰ فرعی از۱