آگهی دعوت افراز پلاک ۱۰۶۱/۲۳۵۸- اصلی

چون اداره راه و شهرسازی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۶۱/۲۳۵۸- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار طبق درخواست ۱۰۶/۸۲۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۷۵ را از این اداره نموده و ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالک مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مذکور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد در صورت عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

م الف ۷۷

سیدابوالقاسم ترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم محمدحسین زاده با شماره وکالت ۱۴۰۴۳۲۲۵۲۶۲۳۰۰۰۰۱۳ وکیل آقای لال محمد رئیسی با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره پلاک ۱۲۳۲/۱- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷۸

سیدابوالقاسم ترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

نظر به اینکه وکیل مالک حسن رضایی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت یک سهم از شش سهم عرصه و اعیان پلاک ۸۱ فرعی از ۴۵ اصلی روستای سنگ سفید ارامنه واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت حسین رضایی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفاتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد نمود.

نقی روشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

نظر به اینکه وکیل مالک حسن رضایی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت یک سهم از شش سهم عرصه و اعیان پلاک ۱۹۷ فرعی از ۴۶ اصلی روستای دوزان واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت حسین رضایی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفاتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷۹

سیدابوالقاسم ترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم محمدحسین زاده با شماره وکالت ۱۴۰۴۳۲۲۵۲۶۲۳۰۰۰۰۱۳ وکیل آقای لال محمد رئیسی با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره پلاک ۱۲۳۲- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷۸

سیدابوالقاسم ترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

نظر به اینکه وکیل مالک حسن رضایی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت یک سهم از شش سهم عرصه و اعیان پلاک ۸۱ فرعی از ۴۵ اصلی روستای سنگ سفید ارامنه واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت حسین رضایی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفاتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد نمود.

نقی روشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

نظر به اینکه وکیل مالک حسن رضایی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت یک سهم از شش سهم عرصه و اعیان پلاک ۱۹۷ فرعی از ۴۶ اصلی روستای دوزان واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت حسین رضایی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفاتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد نمود.

نقی روشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اسحق کمربسته برابروکالتنامه شماره ۹۴۷۸۹-۱۳۹۸/۵/۸-۸۶-آمل از طرف خانم راضیه سادات با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۴۳۷۳-۱۴۰۴/۷/۹ تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۴۲۱۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یکباب خانه به مساحت ۲۸۴/۷۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۰۵ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸۳۸۱۸ سری ب سال ۹۸ که در صفحه- دفتراملاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک باشماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۵۴۹۲ بنام آقای علی فیروزی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی المثنی سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹/۴۲۴۴ بخش ۴ اندیمشک

آقای مصطفی عالی نژاد به موجب وکالتنامه شماره ۶۲۷۴۱-۱/۷/۱۴۰۴- تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک از طرف ورثه مالک متوفی آقای پرویز وصال شوشتری با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹/۴۲۴۴ واقع در بخش ۴ اندیمشک که در صفحه ۱۰۴ دفتر جلد ۱۰ ذیل ثبت ۱۸۲۶ بنام پرویز وصال شوشتری ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳/۱۴۸۹۶۹ صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۴۲۱۷۱۷۰۱۵۰۱۳۱۰۷-۱۴۰۴/۷/۶ به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۴/۳۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک- داریوش رستمی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۷۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کبری مکاریان فرزند عبدالسید به ش.ش ۷۰۷ کدملی ۱۸۶۱۱۷۰۸۰۷ صادره از بهبهان نسبت به پنجدانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۴۲۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی محمد مکاریان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه وضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

م الف ۸/۱۰۲۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر ای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۴۷۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهرا مکاریان فرزند عبدالسید به ش.ش ۷۰۷ کدملی ۱۸۶۱۱۷۰۸۰۷ صادره از بهبهان نسبت به پنجدانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۷۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۴۲۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی محمد مکاریان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه وضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

م الف ۸/۱۰۲۱

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

==========

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم مبینا شیرازی از مالکین مشاعی پلاک ۷۸۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۱۰۵۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ تقاضای افراز سهم خود از پلاک مرقوم را به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ نموده است و اعلام نموده که به آدرس مالکین مشاعی دسترسی ندارند مراتب طبق ماده ۱۸- آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانیده تا با حضور آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می گردد در صورت تعطیلی روز بعد از تعطیل به عنوان روز بازدید می باشد ضمنا عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

م الف ۴۳۲

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید ذاکری مطلق وکالتا از طرف آقای اسماعیل ناسوتی طی وکالتنامه شماره ۲۰۳۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ دفترخانه ۱۱۵۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۱۱۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۸۶۳۴۰۰۱۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ دفترخانه ۳- فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به ۱۰۰۰ مترمربع مشاع از ۲۱۹۲۰۰ مترمربع ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۸ فرعی از سنگ ۱۲۹- اصلی واقع در آب باریک فیروزکوه که سند آن به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۳۵۰۸ به شماره چاپی ۷۶۷۸۷۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم و به علت جابجایی اسباب واثاثیه مفقود گردیده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هرعنوان مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۷۵ له خانم فائزه ده بنواری و علیه آقای امیرحسین مظفری فریک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۲۰۶ tu۵ سفید روغنی به شماره پلاک انتظامی ۲۰ ایران- ۹۱۷ ن ۹۸ و شماره موتور ۲۸۸۸۹۷، b۱۶۳ و شماره شاسی نظر کارشناس ارزیاب به مبلغ ۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ در محل پارکینگ میری شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک- داریوش رستمی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سعیده بامری به ش.م ۳۵۸۱۱۵۳۲۷۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ به شماره چاپی ۷۵۱۶۴۸ سری ب سال ۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۸۰۹ فرعی از ۴۰۷- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۶۲۸ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۰۴/۳۵۷

اردشیر محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد موسوی و جهانگیر انصاری به ترتیب ۴ دانگ و ۲ دانگ از ششدانگ به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ ایذه مدعی است که سند مالکیت شماره چاپی ۶۶۳۹۱۹ سری ج سال ۹۹ بنام محمد موسوی و ۶۶۳۹۲۰ سری ج سال ۹۹ بنام جهانگیر انصاری پلاک ۱۲۱۳/۸۹ واقع در بخش یک ایذه که به نام آقایان محمد موسوی و جهانگیر انصاری ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود یک دستگاه عمارت تحت پلاک ۶۳۷ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در قریه میراش شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی شهرستان طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی آقای علی اصغر آشیانه ذیل وارده ۳۰۰۲۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۲ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه وضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

م الف ۰۷۶۶

ایمان هادی پور- رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم شهنوازی رودگزی به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۱۸۸۱۲ ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۲۸ فرعی ۸۲۳ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر خاش خیابان صیاد شیرازی کوچه عدالت مورد ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۳۲۲۴ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰- آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

م الف ۲۷۴

سیدهاشم موسوی- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۷۰ متعهد سیدمحمد موسوی و سیدمسعود تقوی و سیدمهدی تقوی سنگدهی و خزر برق ساحل- متعهدله: بانک پاسارگاد حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه:

به شماره ۰۹۱۱۳۲۳۰۸۲۸ متعلق به سیدمحمد موسوی به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده به شماره ۰۹۱۱۱۲۶۴۱۶۱ متعلق به سیدمهدی تقوی سنگدهی به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ بیست و نهم مهرماه یک هزار و چهارصد و چهار واقع در اجرای اسناد رسمی آمل واقع در اداره ثبت اسناد و املاک آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارمیلیون و پانصدهزار تومان) برای شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۳۲۳۰۸۲۸ و مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یازده میلیون تومان برای شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۱۲۶۴۱۶۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳ وشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیرگردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲۱ فرعی از ۱۴۷۸۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان مجزی شده از اصلی مذکور که طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۸۹۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۸۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ از طرف هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان نسبت به ملک مرقوم به نام سعید فردوس پور فرزند رمضانعلی به کدملی ۱۲۸۱۸۸۴۲۴۳ و آقای محمدرضا فردوس پور فرزند رمضانعلی به کدملی ۱۲۸۷۳۰۸۰۵۸ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه صادر گردیده باتوجه به اینکه تحدید حدود اولیه پلاک اصلی فوق قانونی نبوده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود ملک مرقوم در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی طرح دعوی خود را به این منطقه ثبتی ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به این منطقه تسلیم نماید سپس اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار آگهی: در اسرع وقت (تاریخ آگهی و روز تحدید کمتر از ۲۰ روز و بیشتر از ۶۰ روز نباشد)

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

حسین زمانی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی فؤادی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۱۴ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۵۹۶ اصلی واقع در بخش یک دامغان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۷۹۶ به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۱۶

شناسه آگهی: ۲۰۱۸۷۷۷

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدامین شکوری گرگانی باوکالت از طرف مصطفی شکوری گرگانی موضوع وکالتنامه ۲۳۱۷۹۷-۱۴۰۴/۷/۸ دفتر ۲۸۹ تهران و باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱۱۱- واقع در بخش ۳ دامغان مورد ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳