رسالت
سال چهلم ■ شماره ۱۱۲۵۴ ■ روزنامه صبح ایران

رابطه تناقض‌آلود صنعت سلامت و محیط زیست

گروه اجتماعی

«پزشکی و مراقبت سلامت که یک دستاورد علمی و تکنولوژیک است، درحالی که درباره خطرات محیط زیستی برای انسان هشدار می‌دهد و توصیه‌ها و برنامه‌هایی دارد، اما همزمان خود در ایجاد خطرات جدید سهیم و مسئول است. بر این اساس می‌توان گفت، رابطه سلامت و محیط زیست یک رابطه دوسویه است. یعنی همانطور که محیط زیست می‌تواند سلامت انسان را به خطر اندازد، مجموعه اقداماتی که برای سلامت انجام می‌شود، دارای تبعات محیط زیستی است.» این عبارت بخشی از اظهارات سیمین کاظمی، پژوهشگر جامعه شناسی پزشکی و سلامت است.

این پژوهشگر در نشست سلسله گفت‌وگوهای تعاملی کنشگران اجتماعی و مردم که به همت کمپین حمایت از زاگرس مهربان و با مشارکت تشکل های مدنی برگزار شده، به بررسی رابطه سلامت و محیط زیست پرداخته و در این زمینه نکات مهمی را مطرح کرده است که در ادامه بخش هایی از آن را می خوانیم.

به گزارش «رسالت»، سیمین کاظمی در ابتدای این نشست، با اشاره به اینکه ما هر روز از طریق شبکه های اجتماعی و رسانه ها پیام های زیادی درباره انواع خطرات دریافت می کنیم، عنوان کرده است: «بسیاری از این خطرت مربوط به آب، هوا، غذا و خاک و محیط ما می شوند. اینکه فلان ماده غذایی را نباید خورد، از فلان آب نباید استفاده کرد. آلودگی هوا، گرما، کیفیت آب، پارازیت ماهواره و تشعشعات مراکز هسته‌ای از جمله خطرات زمانه ما هستند. اولریش بک جامعه شناس آلمانی معتقد است که ما در جامعه‌ای زندگی می کنیم که قبل از هر چیز خطر و هستارهای مربوط به آن مشخص می شود. خطرهایی که غالبا از جنس بوم شناختی و زیست محیطی هستند.»

این پژوهشگر جامعه شناسی پزشکی و سلامت در ادامه بیان کرده است: «در قرن های گذشته چنین خطراتی موضوعیت نداشت و بیشتر ترس بشر از ارواح، اجنه، زلزله، سیل، خشکسالی و قحطی و طاعون و وبا بود. با صنعتی شدن جوامع نوع و شدت خطرها تغییر کرد. درواقع در هم به اعصار خطر وجود داشته است: در عصر ماقبل مدرن (ماقبل صنعتی)، عصر مدرن اول (صنعت گرایی) و عصر مدرن دوم (صنعت گرایی متأخر). در جامعه سنتی خطرها را به امور ماورای طبیعی و خارج از اختیار انسان نسبت می دادند و از این رو محاسبه ناپذیر قلمداد می شدند. اما در عصر مدرن، خطرات بیشتر تولیدات انسانی و ساخته بشر هستند. رشد علم و تکنولوژی در عصر مدرن به کنترل پذیری، محاسبه و جبران خطرها کمک کرد. اما در عصر مدرنیته متأخر، علم و تکنولوژی بیش از آنکه به محاسبه و کنترل کمک کند خود ایجاد کننده خطرهای جبران ناپذیر و شدیدتر شده و هرکسی می کوشد از مخاطرات ایمن بماند.»

او مطرح کرده است: «پزشکی و مراقبت از سلامت که یک دستاورد علمی و تکنولوژیک است، درحالی که درباره خطرات محیط زیستی برای انسان هشدار می دهد و توصیه ها و برنامه هایی دارد، اما همزمان خود در ایجاد خطرات جدید سهیم و مسئول است. بنابراین رابطه سلامت و محیط زیست یک رابطه دوطرفه است. یعنی همانطور که محیط زیست می تواند سلامت انسان را به خطر اندازد، مجموعه اقداماتی که برای سلامت انجام می شود، دارای تبعات محیط زیستی است.»

صنعت مراقبت‌های بهداشتی تقریبا ۵ درصد از انتشار گازهای گلخانه‌ای را برعهده دارد

این پژوهشگر در بخش دیگری از سخنان خود، به آثار محیط زیست بر سلامت پرداخته و در این باره توضیح داده است: «براساس داده های سازمان بهداشت جهانی، ۲۴ درصد از کل مرگ و میرهای جهانی با محیط زیست مرتبط هستند. تغییرات اقلیمی از طرق مختلف بر زندگی و سلامت انسان ها تأثیر می گذارد. این تغییرات، عناصر ضروری سلامت- هوای پاک، آب آشامیدنی سالم، تأمین مواد غذایی مغذی و سرپناه امن- را تهدید می کند و پتانسیل تضعیف دهه ها پیشرفت در سلامت جهانی را دارد. بین سال های ۲۰۳۰ تا ۲۰۵۰، انتظار می رود تغییرات اقلیمی سالانه ۲۵۰۰۰۰ مرگ اضافی، تنها ناشی از سوء تغذیه، مالاریا، اسهال و استرس گرمایی ایجاد کند. در ایران هم به عنوان یک کشور در حال توسعه از زمان شروع صنعتی شدن در دهه ۱۹۷۰ آلودگی هوا به تدریج افزایش یافته است. در سال ۲۰۱۹، میزان مرگ و میر ناشی از آلودگی هوای محیطی ۴۰/۷۴ مرگ در هر ۱۰۰۰۰۰ نفر گزارش شد. اکنون گفته می شود سالانه بین چهل تا پنجاه هزار مرگ به علت آلودگی هوا اتفاق می افتد. براساس نتایج مطالعه جهانی سهم عوامل خطر محیطی در کل بار بیماری ها در کشور در سال ۲۰۱۷ برحسب شاخص تعداد سال های از دست رفته به واسطه مرگ یا ناتوانی (DALYs) (Disability -adjustedlifeyears) و تعداد موارد مرگ به ترتیب حدود ۸ و ۱۳ درصد بوده است.»

کاظمی اضافه کرده است: «آنچه گفته شد فقط اندکی از اثرات منفی آلودگی و تغییرات محیط زیست بر سلامت بشر است، صنعت مراقبت های بهداشتی تقریبا ۵ درصد از انتشار گازهای گلخانه‌ای را برعهده دارد و این صنعت را به پنجمین تولیدکننده بزرگ در سراسر جهان تبدیل می کند. در ایالات متحده، بخش مراقبت های بهداشتی حدود ۸ تا ۱۰ درصد از انتشار گازهای گلخانه‌ای ملی را به خود اختصاص می دهد و هر تخت بیمارستانی می تواند روزانه بیش از ۱۰ کیلوگرم زباله تولید کند. دستگاه ها و وسایل پزشکی به تنهایی تقریبا ۵۰ درصد از انتشار گازهای گلخانه‌ای در ایالات متحده را تشکیل می دهند. برآوردهای فعلی نشان می دهد که تقریبا نیمی از جمعیت جهان به دلیل دفع غیرایمن زباله های مراقبت های بهداشتی با تهدیدهایی ناشی از آلودگی محیط زیست و سلامت انسان مواجه هستند.»

سیمین کاظمی - پژوهشگر جامعه‌شناسی پزشکی و سلامت: در رابطه متقابل محیط زیست و سلامت چراکمتر به اثرات منفی مراقبت سلامت برمحیط زیست پرداخته می‌شود؟ اولین پاسخ در تسلط دیدگاه استثناگرایی یا معافیت گرایی است که انسان را از بقیه دنیا جدا می‌کند و به انسان حق می‌دهد که محیط را برای سلامت و رفاه مورد مداخله و دستکاری قرار دهد. اما این پاسخ کافی نیست. پاسخ اصلی را باید در مشخصات پزشکی سرمایه داری پیدا کرد

ناظر بر تأکیدات این پژوهشگر، صنعت مراقبت سلامت در سه بخش تولید، حمل و نقل و محل دفن پسماند به محیط زیست آسیب می زند. در بخش تولید پلاستیک های مبتنی بر نفت به طور گسترده در بسیاری از وسایل یکبار مصرف استفاده می شوند. طراحی وسایل بدون توجه به استفاده مجدد یا بازیافت صورت می گیرد. در بخش حمل و نقل، به تولید گازهای گلخانه‌ای می انجامد. در سوزاندن پسماند ها مواد سمی تولید می شود. خاکستر سمی حاصل از زباله سوزها ممکن است به آب های زیرزمینی نشت کند. دفن زباله های دستگاه های الکترونیکی یا زباله های الکترونیکی پزشکی، سموم مضر و فلزات سنگین مانند جیوه، آرسنیک و سرب را آزاد می کند. با این وصف مراقبت سلامت خود به تهدیدی برای سلامت انسان و محیط زیست تبدیل شده است.

نادیده گرفتن آثار منفی مراقبت سلامت

پرسش این است که در این رابطه متقابل محیط زیست و سلامت چرا کمتر به اثرات منفی مراقبت سلامت بر محیط زیست پرداخته می شود؟ کاظمی در این باره عنوان کرده است: «اولین پاسخ در تسلط دیدگاه استثناگرایی یا معافیت گرایی است که انسان را از بقیه دنیا جدا می کند و به انسان حق می دهد که محیط را برای سلامت و رفاه مورد مداخله و دستکاری قرار دهد. اما این پاسخ کافی نیست. پاسخ اصلی را باید در مشخصات پزشکی سرمایه داری پیدا کرد.»

مطابق اظهارات کاظمی، با اینکه تعاریف مختلفی از سلامت صورت گرفته و اقدامات مختلفی برای تأمین سلامت صورت گرفته اما سلامت را باید بیشتر از یک امر بیولوژیک، یک برساخت اجتماعی بدانیم که در دوره های مختلف تعاریف مختلفی داشته است. از جمله در پزشکی عصر سرمایه داری تعریف سلامت به طور کلی متفاوت از سلامت در دوره های قبل است.

این پژوهشگر جامعه شناسی پزشکی و سلامت مطرح کرده است: «با ظهور پزشکی مدرن تعریف سلامت به قلمرو اختیارات پزشکی منتقل و حرفه پزشکی عهده دار تعریف سلامت شد. حرفه پزشکی با استفاده از دانش پزشکی که عموما بی طرف و فارغ از منفعت در نظر گرفته می شود، بر بخش سلامت تسلط یافت و انحصار تعریف سلامت را به دست گرفت. فریدسون معتقد بود که حرفه پزشکی بر بخش سلامت تسلط دارد نه بدان خاطر که علمی برتر و انسان دوستانه است، بلکه به خاطر آنکه از لحاظ سیاسی به خوبی سازمان یافته است. حرفه پزشکی حق انحصاری یک حرفه شغلی را دارد، انحصاری که از طریق دولت و طبقه حاکم برای آن تضمین می شود و از استقلال در کار خویش برخوردار می گردد و برای جامعه وسیع تر موضوعاتی را تعیین و مشخص می کند که پزشکی بر آن ها نظارت دارد. در چنین محیط محافظت شده‌ای، حرفه پزشکی از قدرت کافی برای کنترل همه جنبه های کاری خود بدون دخالتی از جانب گروه های غیرتخصصی برخوردار خواهد بود. قدرت حرفه پزشکی یک موضوع مهم در جامعه شناسی سلامت است. از آنجا که حرفه پزشکی نه تنها تعریف سلامت و بیماری را تعیین می کند، بلکه می تواند بگوید چه کارهایی باید انجام شود و چه مداخله‌ای باید صورت گیرد، بنابراین قدرت پزشکی را می توان کلید توضیح مشکلات مختلف سلامت، از جمله عدم ارتباط بین مراقبت های سلامت ارائه شده با نیازهای سلامت جمعیت دانست.»

وقتی پزشکی مدرن در عصر سرمایه داری، سلامت را به مصرف گره می زند

البته کاظمی در ادامه تأکید کرده است که «نباید در قدرت پزشکی و استقلال آن اغراق کرد یا حتی خوشبین بود. طبقه مسلط در جامعه سرمایه داری (یعنی بورژوازی) بر پزشکی تسلط دارد. دانش، پراتیک و نهادهای پزشکی هر چقدر هم که مستقل به نظر برسند، در تحلیل نهایی همگی تحت سلطه سیاسی و هژمونی ایدئولوژیک بورژوازی هستند. سلطه طبقه حاکم نه تنها در نهادها و پراتیک پزشکی سرمایه داری، بلکه در تار و پود دانش پزشکی تنیده شده است. دانش پزشکی، مانند سایر علوم تحت سلطه سرمایه داری، تحت سلطه یک ایدئولوژی پوزیتیویستی و مکانیکی بوده است که نمونه بارز علمی است که تحت هژمونی بورژوازی ایجاد شده است. برخلاف تصور رایج، مراکز اصلی قدرت در تأمین مالی، مدیریت، تحقیقات و آموزش پزشکی، نه حرفه های پزشکی، بلکه بخش هایی از طبقه سرمایه دار بوده اند. بنابراین دانش پزشکی را نمی توان بی طرف و بدون جهت گیری طبقاتی تلقی کرد. به این ترتیب پزشکی که تحت سلطه طبقه حاکم است با اتکا به داعیه بی طرفی و علمی بودن و انسان دوستی، انحصار تولید سلامت و راه ها و ابزارهای ارتقا سلامت را به عهده دارد. پزشکی مدرن در عصر سرمایه داری، سلامت را به مصرف گره زده است و به این ترتیب دستورات و شیوه هایی را برای رسیدن به سلامت توصیه و تجویز می کند که همگی متکی به مصرف بیشتر محصولات بهداشتی و مراقبتی و انواع داروها و مکمل ها و وسایلی هستند که حتی اثربخشی آن ها برای ارتقا سلامت اثبات نشده است، اما برای شرکت ها و طبقه سرمایه دار سود هنگفتی به ارمغان می آورد. این مصرف گرایی بی حد و مرز که به توصیه و تجویز پزشکی سرمایه داری رواج یافته، نه تنها به سلامت بیشتر انسان و جوامع منجر نشده، بلکه تبعات محیط زیستی شدید داشته است. مطالعات نشان می دهد که پزشکی تحت شیوه تولید سرمایه داری، و با استفاده از تسلطی که بر تعریف سلامت به دست آورده، به قلمروهای دیگری نیز نفوذ کرده که تا به حال تحت کنترل پزشکی نبوده اند. حالا حرفه پزشکی برخی مسائل اخلاقی و اجتماعی را به عنوان بیماری معرفی می کند و برای آن ها راه حل و درمان دارویی و مداخلات پزشکی ارائه می کند.»

پزشکی سرمایه داری کمتر به سلامت انسان و محیط زیست می اندیشد

کاظمی خاطرنشان کرده است: «زشتی، اعتیاد، بارداری و زایمان، تقویت و بهبود، مشکلات قاعدگی حالا تحت نفوذ پزشکی هستند و پزشکی راهکارهای درمانی برای آن ها خلق می کند که همه این راه ها با مصرف بیشتر و استفاده بیش از حد از منابع هموار می شود. مثلا از قاعدگی که وضعیتی طبیعی است بیماری نمایی می کنند و با ساختن فوبیای عفونت ده ها راه حل را برای پیشگیری از عفونت پیشنهاد می کنند. در نتیجه باید گفت که پزشکی عصر سرمایه داری بیش از آنکه به سلامت انسان و محیط زیست بیندیشد به عنوان ابزار سودآوری برای شرکت و متناسب با شیوه تولید سرمایه داری کار می کند. حرفه پزشکی با وصل کردن خود به علم پزشکی توانسته است خود را در برابر انتقادات بیرون از پزشکی مصون و از منتقدان سلب اعتبار کند. در مجموع وقتی به اثرات محیط زیست بر سلامت می پردازیم، لازم است به عوامل ساختاری تخریب محیط زیست توجه کنیم و بدانیم که پزشکی سرمایه داری خود بخشی از این ساختار ویرانگر است که در تبدیل جامعه معاصر به جامعه خطر دست داشته است.»

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۹۱۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آزاده ملاح فرزند رحمت اله به شماره ملی ۰۴۵۱۲۲۱۲۴۹ و شماره شناسنامه ۱۹۵۶ صادره تهران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۵۲/۶۸ مترمربع جزء پلاک ۲۱۶۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی فرج اله جهانشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۱

م.الف: ۲۸۶

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که برطبق قانون فوق الذکر آگهی می شود

۱- آقای گل محمد سنچولی به شناسنامه شماره ۴۹۹ کد ملی ۳۶۷۱۵۵۱۲۰۸ صادره زابل فرزند محمدجان به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۲۰/۷۰ مترمربع پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۲ منشعبه از خیابان ولایت واگذاری طبق سند عادی از حسینعلی سنجرانی صفحه ۱۴۰ دفتر ۲۸ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۰۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۲۵

۲- خانم کشورآشترک به شناسنامه شماره ۸۴ کد ملی ۵۳۳۹۲۶۹۰۴۳ صادره زابل فرزند شیرعلی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۷/۰۳ مترمربع پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان زابل بلوار شهید جهانتیغ - جهانتیغ سوم مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۳ دفتر ۱۸۸ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۰۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۸۵۵

۳- آقای محمد پیرانی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۳۶۷۳۷۳۱۴۳۲ صادره زابل فرزند عباس به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵/۴۹ مترمربع پلاک ۸۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۲ منشعبه از خیابان حافظ واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم کریمی بجدی طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۱۶۹

۴- وزارت آموزش وپرورش به شناسه شماره ۱۴۰۰۰۲۹۰۱۹۵ به صورت ششدانگ یک باب ساختمان و فضای آموزشی به مساحت ۲۵۹۷/۵۲ مترمربع پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان زابل بلوار کارگر خیابان ولایت انتهای خیابان ولایت واگذاری طبق سند عادی از فاطمه گلستانه تنها ورثه محمد حسین گلستانه طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۰۶

۵- آقای غلامحسین نادری به شناسنامه شماره ۱۳۶۶ کد ملی ۳۶۷۰۳۳۵۰۳۱ صادره زابل فرزند عباس به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۷/۹۴ متر مربع پلاک ۷۴۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۲ شهرستان زابل خیابان حافظ - حافظ ۲۵ (پاسداران ۱۳) مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۸۲۵۱ مورخ ۱۲۵۷/۱۲/۲۷ دفترخانه یک زابل طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۷۱۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۰۳

۶- آقای حسینعلی کیخایی مقدم به شناسنامه شماره ۴۶۵۴ کد ملی ۷۳۶۷۴۱۳۱۹۱۹ صادره زابل فرزند نورعلی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک ۱۱۵۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار باهنر کوچه کشتارگاه واگذاری طبق سند عادی از برانعلی مرادی اول صفحه ۷ دفتر ۱۳۵ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۴۶۲

۷- خانم افسانه زاروزائی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۸۳۵۴۰۴ کد ملی ۳۶۶۰۸۳۵۴۰۴ صادره هیرمند فرزند عبدالحمید به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۱/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۳۷۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش ۲ سیستان شهرستان زابل خیابان فرخی سیستانی - فرخی ۲۵ مالکیت موسی ملک صفت احدی از ورثه علی ملک صفت طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۸۰

۸- آقای عباس پودینه به شناسنامه شماره ۶۹۶ کد ملی ۳۶۷۰۸۴۶۰۶۹ صادره زابل فرزند فقیر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۰۶/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۲۱۰ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز روستای منصوری مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۲۴ دفتر ۲۰ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۰۸

۹- آقای عباس پودینه به شناسنامه شماره ۶۹۶ کد ملی ۳۶۷۰۸۴۶۰۶۹ صادره زابل فرزند فقیر به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۱۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۵ فرعی از ۱۵- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز خیابان یعقوب لیث مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۰۸ دفتر ۲۶ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۰۷

۱۰- آقای عباس پودینه به شناسنامه شماره ۶۹۶ کد ملی ۳۶۷۰۸۴۶۰۶۹ صادره زابل فرزند فقیر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۸۷/۸۹ متر مربع پلاک شماره ۲۱۰ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهرستان نیمروز خیابان یعقوب لیث مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۲۴ دفتر ۲۰ طبق رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۱۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۲۰

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: س شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

م الف ۳۷۱

رضا ده مرده رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به آقای شکراله شناسائی فرزند نورالله انتقال داده شده که به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی قطعه ۱۵۳ در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۶

م الف ۸/۱۰۳۵

افشار - سرپرست ثبت اسناد بهبهان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به آقای شکراله شناسائی فرزند نورالله انتقال داده شده که به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی قطعه ۱۵۴ در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ راس ساعت ۸ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض معترضین برحدود و حقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی می بایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۶

م الف ۸/۱۰۳۴

افشار - سرپرست ثبت اسناد بهبهان

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه کورکورسر سفلی پلاک ۴ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۶۴۱

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۸۷۸ پلاک ۳۸۶۲ فرعی آقای سعید یحیایی راد فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری جهانگردی و پذیرائی) به مساحت ۳۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای بهرام اقبالی مقدم

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشرو در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۰

م الف ۲۰۲۶۶۹۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

علی اکبر مقدسی فر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۴۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفرعرب زاده طوسی به ش.م ۴۹۹۹۷۴۶۵۷۳ فرزند حسن در پنج دانگ و ۳۰ سیر مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زراعی-باغ به مساحت ۲۴۴۵۴/۶۹ مترمربع از پلاک ۵۲- اصلی به کلاسه ۱۴۰۳-۷۹۰ واقع در اراضی نکا بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده که مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۰

م الف ۲۰۲۵۳۲۵

امیر خندان رباطی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه نامبرده ثبت و صادر شده را برائر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم به شماره دفتر املاک الکترونیک فوق الذکر بنام نامبرده می باشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد. بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲