نکته

هزارتوی وال‌استریت

بازار سهام در حال حاضر سیگنال های متفاوتی ارسال می کند و در میان انبوهی از اضطراب های همپوشانی گرفتار شده است. پیش بینی حرکت بعدی آن به شدت به این بستگی دارد که سرمایه گذاران کدام روایت را باور کنند! مجموعه‌ای از نگرانی ها، از سؤالات مربوط به رشد شرکت های بزرگ فناوری گرفته تا نگرانی های اقتصادی گسترده‌تر، سرمایه گذاران را در وضعیت بحرانی قرار داده است. این محیط پر از ابهام، نیازمند یک تحلیل عمیق از نیروهای متضادی است که بر ارزش گذاری دارایی ها و تصمیم گیری های کلان اقتصادی تأثیر می گذارند. سرمایه گذاران با مجموعه‌ای از داده های اقتصادی متناقض روبرو هستند؛ از یک طرف، مقاومت بخش هایی از اقتصاد در برابر کاهش نرخ بهره، و از طرف دیگر، نشانه هایی از فرسایش قدرت خرید مصرف کننده. برای ترسیم نقشه راه در این هزارتوی پیچیده، باید همه روایات و احتمالات را رمزگشایی کرد. به گزارش مرکز اطلاع رسانی بورس، یکی از محتمل ترین روایت ها، نگرانی غالب هفته های اخیر است: تعدادی از ورشکستگی های برجسته در صنایع مرتبط با مصرف کننده ممکن است یک ضعف اقتصادی اساسی را آشکار کرده باشد که بخش هایی از بخش بانکی را تهدید می کند. تعداد کمی از بانک های منطقه‌ای اخیراً برخی از وام های معوق را گزارش کرده‌اند. ورشکستگی یک شرکت بزرگ قطعات خودرو و یک وام دهنده خودرو با وام های درجه دو، وام دهندگان بزرگ‌تر مانند جی پی مورگان و جفریز را در معرض ضررهای بالقوه قابل توجهی قرار داده است. این نگرانی ها عمدتاً بر پایه کیفیت دارایی های موجود در ترازنامه بانک ها بنا شده‌اند. در دوره های نرخ بهره بالا، هزینه استقراض برای شرکت هایی که به شدت بدهکار هستند، افزایش می یابد. این امر فشار مضاعفی بر جریان های نقدی آن ها وارد می کند و احتمال نکول (Default) را بالا می برد. اگر این حوادث را صرفاً مجموعه‌ای از اتفاقات جداگانه ندانیم، این امر نشان می دهد که تعداد فزاینده‌ای از مصرف کنندگان قادر به بازپرداخت وام های خود نخواهند بود. این پدیده، به‌ویژه در بازارهای وام های خودرو و وام های مبتنی بر دارایی های تحت ریسک، نگران کننده است. به گفته جیمی دیمون، مدیرعامل جی پی مورگان، این مشکلات بانکی ممکن است "سوسک هایی" باشند که نشانه‌ای از وجود سوسک های پنهان دیگر در سیستم مالی هستند. این استعاره اشاره به ریسک های سیستماتیکی دارد که ممکن است از طریق تعاملات پیچیده بین مؤسسات مالی منتقل شوند، مانند قراردادهای مبادله نکول اعتباری (CDS) یا تعهدات تضمین شده بدهی (CDOs) که در صورت رکود بخش خاصی از اقتصاد، فعال می شوند. تحلیل ریسک اعتباری نشان می دهد که نسبت وام های معوق به کل پرتفوی وام ها (NPL Ratio) در برخی بانک های منطقه‌ای شروع به افزایش کرده است، که زنگ خطری برای سرمایه گذاران در مورد سلامت بلندمدت این مؤسسات است.

از سوی دیگر، نوسانات بازار پس از آن آغاز شد که چین کنترل صادرات مواد معدنی کمیاب کلیدی را که برای هر وسیله الکترونیکی ضروری هستند، افزایش داد. این مواد، از جمله عناصر خاکی کمیاب (RareEarthElements) که برای ساخت آهن رباها، باتری ها و تجهیزات نظامی حیاتی هستند، یک اهرم استراتژیک قدرتمند در دست دولت چین محسوب می شوند. تهدیدات رئیس جمهور ترامپ برای افزایش تعرفه های چین تا ۱۰۰ درصد، یک تنش تجاری شدید را رقم زد. این سطح از تعرفه عملاً می تواند زنجیره های تأمین جهانی را مختل کرده و هزینه های تولید را در ایالات متحده به شدت افزایش دهد.

دیوید گلدمن- سی ان ان

گفت‌وگو

طلال عتریسی، استاد علوم سیاسی دانشگاه بیروت در گفت‌وگو با «رسالت»:

تل آویو با کلکسیون شکست مواجه است

استاد علوم سیاسی دانشگاه بیروت تأکید کرد: رژیم صهیونیستی نه تنها در نابودی حماس ناموفق ماند، بلکه برای آزادی اسرای خود نیز ناچار شد به مقاومت امتیازاتی دهد. دکتر طلال عتریسی در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت: "رژیم صهیونیستی با کلکسیون و مجموعه‌ای از شکست های متعدد در جنگ غزه و لبنان مواجه است. دلیل اصلی نقش مکرر آتش بس در این دو منطقه توسط رژیم صهیونیستی همین حقیقت است. اگر اهداف اعلامی نتانیاهو و همراهانش را در نظر بگیریم و آن ها را با واقعیات کنونی در صحنه جنگ منطبق کنیم، با فاصله زیادی مواجه می شویم که به هیچ عنوان از سوی صهیونیست ها قابل توجیه نیست. همگان به خوبی واقف هستند که در معادله آتش بس اخیر (آتش بس غزه) رژیم صهیونیستی نتوانست جنبش حماس را از بین ببرد، چنانچه در جنگ با لبنان نیز نتوانست حزب الله را از بین برده یا حتی خلع سلاح سازد."

وی افزود: "هم اکنون شاهد هستیم که معادلات امنیت به صورت معکوس علیه شهرک نشینان صهیونیست شکل گرفته است تا جایی که بسیاری از آن ها پس از آتش بس غزه و لبنان به مناطق غصبی محل سکونت خود بازنگشته‌اند."

اکنون قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت دیگر موضوعیت ندارد

کامبک حقوقی ایران علیه غرب

حنیف غفاری
تحلیلگر مسائل بین الملل

ادامه از صفحه اول

محاسبه نادرست آمریکا و اروپائیان

بارها تأکید شده بود اعمال مجدد تحریم ها بدون پشتوانه مطلق شورای امنیت، نقض آشکار اصول حاکم بر قطعنامه های سازمان ملل و اصول حاکمیت بین المللی است. این اقدام عملاً مکانیسم ماشه را از یک ابزار چندجانبه به یک ابزار یکجانبه (در بهترین حالت با حمایت محدود) تقلیل می دهد که مشروعیت بین المللی ندارد. اکنون آمریکا و تروئیکای اروپایی با یک بحران حقوقی و استراتژیک در مواجهه با جمهوری اسلامی ایران مواجه شده‌اند. از دست دادن اهرم فشاری که قرار بود به صورت نامحدود (یا حداقل برای یک دوره بسیار طولانی) حفظ شود. این وضعیت، معادله قدرت را به نفع ایران تغییر داده است، زیرا ایران اکنون می تواند فعالیت های هسته‌ای خود را در چارچوب فنی NPT و بدون محدودیت های زمان بندی شده برجام پیش ببرد. به عبارت بهتر، اقدام اروپائیان در فعال سازی و نهایی سازی مکانیسم ماشه عملاً پایان محدودیت های قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت را نیز کلید زد. سوء تفسیر غرب از این معادله نیز نمی تواند کمکی به واشنگتن، برلین، پاریس و لندن در این مسیر کند.

حبس غرب در یک زندان حقوقی

غرب، به‌ویژه سه کشور اروپایی (E۳)، خود را در زندانی حقوقی حبس کرده است که با دستان خود ساخته شده است. آن ها با خروج از توافقی که خود آن را دستاورد دیپلماتیک می دانستند و سپس تلاش برای احیای بخش های انتخابی آن (بازگرداندن تحریم ها بدون بازگرداندن مزایای اقتصادی)، مسیری را پیمودند که قطعاً به انسداد سیاسی-حقوقی ختم می شد. این استراتژی مبتنی بر یک محاسبه اشتباه بود: تصور می شد که می توان پیامدهای خروج از یک توافق چندجانبه را بدون پذیرش کامل تبعات حقوقی آن مدیریت کرد و اهرم های فشار آن را به صورت دلبخواهی حفظ نمود. این استدلال که "آمریکا خارج شد، اما ما باقی ماندیم و می توانیم سازوکار حفظ تحریم ها را فعال کنیم"، در برابر مخالفت قدرت های اصلی شورا ناکام ماند. فراتر از آن، این استدلال که ما (تروئیکای اروپایی) مکانیسم ماشه را فعال کردیم و اکنون ایران باید تا ابد به محدودیت های قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت پایبند بماند نیز خطای محاسباتی محض کشورهای اروپایی بود. نتیجه این استراتژی، ایجاد بحرانی است که در آن، ایران نه تنها از محدودیت های زمانی قبلی رهاشده، بلکه غرب نیز ابزار قانونی مؤثر برای مقابله با آن در مجامع بین المللی را از دست داده است. این وضعیت، قدرت چانه زنی طرف غربی را به شدت کاهش داده و هرگونه مذاکره آتی را ناگزیر به پذیرش واقعیت های جدید و بازتعریف تعهدات می کند.

از منظر حقوق بین الملل، واقعیت جدید این است که مکانیسم های تنبیهی زمان بندی شده منقضی شده‌اند. هرگونه تلاش برای اعمال مجدد تحریم ها طریق سازوکارهای شورای امنیت، نیازمند صدور یک قطعنامه جدید است که به دلیل موضع روسیه و چین، عملاً غیرممکن است. این بدان معناست که "بسته امنیت هسته‌ای" که غرب در ۲۰۱۵ ایجاد کرد، دیگر کامل نیست؛ بخش هایی از آن به دلیل انقضای زمانی، به‌طور خودکار حذف شده‌اند، و بخش هایی که توسط آمریکا حذف شدند، قابل بازیابی از طریق کانال های چندجانبه نیستند. اروپا نیز در این معادله به صورت ناخواسته به مثابه یک کاتالیزور (عامل تسریع کننده) عمل کرد و اکنون در دام بازی خود ساخته گرفتار شده است.

غرب در بحران دوگانه

در این مرحله، نه برجام سابق وجود دارد، نه قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت وجود حقوقی و عینی دارد و نه مکانیسم ماشه به صورت واقعی خود فعال است؛ این یعنی غرب اسیر بحرانی شده که ناشی از خروج از چارچوب های توافق شده و تلاش برای تحمیل اراده یک جانبه بر ساختار چندجانبه جهانی است. غرب اکنون باید انتخاب کند: یا واقعیت حقوقی انقطا را بپذیرد و به تعامل با ایران در چارچوب مقررات عادی NPT و IAEA بازگردد، یا با توسل به اقدامات یک جانبه خارج از ساختار سازمان ملل، که اعتبار بین المللی خود را به شدت تضعیف می کند، به اقدامات تحریک آمیز ادامه دهد. انقضای برخی محدودیت ها در قطعنامه ۲۲۳۱، به‌ویژه بخش هایی که مربوط به محدودیت های انتقال فناوری های خاص یا همکاری های هسته‌ای می شدند، براساس بندهای زمانی تعریف شده در برجام و متعاقباً در قطعنامه، صورت پذیرفته است. این قطعنامه، برخلاف تحریم های اولیه که ماهیت تنبیهی دائمی داشتند، حاوی یک برنامه زمانی کاهشی بود و اکنون زمان تعبیه شده در آن به پایان رسیده است. بنابراین دلیلی برای اعمال محدودیت های مندرج در قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت و برجام وجود ندارد.

بازگشت به یک استدلال حقوقی

اروپائیان در چنین شرایطی ادعا می کنند مکانیسم ماشه به صورت مطق فعال است! امافعال سازی مکانیسم ماشه (Snapback) خود نیازمند یک فرایند حقوقی دقیق است که با نقض تعهدات ایران توسط آمریکا (خروج از برجام) پیچیده شد. برای فعال سازی ماشه، سه عضو اروپایی باید یک اعلامیه رسمی صادر می کردند و استدلال می کردند که ایران تخلفی انجام داده است. سپس، اگر شورای امنیت ظرف ۳۰ روز اقدام به تصویب قطعنامه‌ای برای تمدید تحریم ها نکند، تحریم ها به طور خودکار بازمی گردند. با این حال، روسیه و چین استدلال کردند که از آنجا که آمریکا (به عنوان یکی از اعضای اصلی شورای امنیت) از توافق خارج شده و این خروج، وضعیت توافق را دچار ابهام کرده است، سازوکار ماشه دیگر قابل استفاده نیست. از سوی دیگر، مسجل بود که تفسیر سختگیرانه از اختیارات: اعمال دوباره تحریم ها نیازمند یک اجماع قوی در شورا می باشد که در غیاب آن، اقدام اروپا به عنوان یک اعمال فشار سیاسی خارج از چارچوب مورد نظر تلقی می شود. در نهایت اینکه آمریکا و تروئیکای اروپایی نباید کسی جز خود را در خلق و استمرار مناقشه حقوقی-عملیاتی صورت گرفته سرزنش کنند!

ترامپ با یک قیام مدنی مواجه شده است

خیزش علیه دیکتاتوری در آمریکا

گروه بین الملل

ایالات متحده روز شنبه ۱۸ اکتبر شاهد یکی از بزرگترین بسیج های اعتراضی تاریخ اخیر خود بود؛ موجی انسانی به گسترگی تقریباً هفت میلیون نفر که با شعار محوری «نه به پادشاه» (Not a King) در بیش از ۲۶۰۰ نقطه از سراسر کشور به خیابان ها آمدند. این اعتراضات که از نظر وسعت و پراکندگی جغرافیایی بی سابقه توصیف شده است، بازتاب دهنده نگرانی های عمیق و فزاینده‌ای در میان طیف وسیعی از مردم آمریکا، به ویژه از مستقل ها میانه روها، درباره آن چه «گرایش های اقتدارگرایانه» و «فساد افسارگسیخته» در دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور کنونی، قلمداد می شود، است.

فراتر از یک اعتراض سیاسی

این تظاهرات عظیم که با هدایت سازمان هایی چون جنبش «تفکیک ناپذیر» (Indivisible) برگزار شد، نه تنها یک اعتراض سیاسی، بلکه یک بیانیه قاطع مدنی بود که در فضایی عمدتاً جشن گونه و مسالمت آمیز برگزار شد. در حالی که معترضان با لباس های پرچم آمریکا (قرمز، سفید، آبی) و همراهی عروسک های بادی نمادین، پیام خود را مبنی بر احترام به قانون اساسی و مخالفت با تمرکز قدرت بیان می کردند، رهبران ارشد دو موکراتیک از این حرکت حمایت کرده و جمهوری خواهان آن را «تجمع نفرت از آمریکا» خواندند؛ تعارضی که عمق شکاف سیاسی در جامعه ایالات متحده را بیش از پیش نمایان ساخت.

بخش اول: ابعاد ملی و حال و هوای جشن گونه

گزارش های اولیه، از جمله ارزیابی سی ان ان، شرکت حدود هفت میلیون نفر در سراسر ایالات متحده را نشان می دهد؛ رقمی که این رویداد را در کنار تظاهرات تاریخی مانند «راهپیمایی زنان» قرار می دهد. گستردگی تجمعات، از کلان شهرهای ساحلی مانند نیویورک و لس آنجلس گرفته تا شهرهای کوچک و مناطق روستایی، نشان داد که نارضایتی از سیاست های دولت ترامپ دیگر محدود به پایگاه های سنتی دموکرات ها نیست. آنچه این تجمعات را از بسیاری اعتراضات سیاسی پیشین متمایز می ساخت، ماهیت سازمان یافته و درعین حال شاداب آن بود. شاهدان عینی و گزارش های رویترز تأکید دارند که حال و هوای تظاهرات آمیخته با نوعی «جشن و پایکوبی مدنی» بود. در نیویورک، پلیس اعلام کرد که اعتراض ۱۰۰ هزار نفری بدون هیچ گونه بازداشتی به پایان رسید، و در مجموع درگیری ها یا قانون شکنی ها بسیار اندک و تقریباً ناچیز گزارش شدند.

نگرانی شهروندان از فروپاشی نهادها در آمریکا

گرچه شعار «نه به پادشاه» مستقیماً و دوالد ترامپ را هدف گرفته بود، اما محتوای شعارها و پلاکاردها نشان داد که انگیزه های معترضان فراتر از مخالفت با یک فرد است و ریشه های عمیق تری در نگرانی از تحول نهادی دارد. معترضان در واکنش به چند اقدام مشخص دولت ترامپ بسیج شده بودند:

۱. تحت تعقیب قرار دادن مخالفان سیاسی: استفاده دولت از ابزارهای قانونی و اجرایی برای هدف قرار دادن منتقدان و مخالفان سیاسی، که بسیاری آن را تلاشی برای خاموش کردن صدای اپوزیسیون می دانند.

۲. استفاده از نیروهای نظامی داخلی: اقدامات ترامپ در استفاده از نیروهای نظامی و اعزام گارد ملی به شهرها، نه فقط برای ادعای مبارزه با جرم و جنایت یا حفاظت از مرزها، بلکه به زعم منتقدان برای اعمال قدرت فدرال به شکلی نامتعارف.

۳. تضعیف نهادهای مستقل: تلاش های گزارش شده برای انتصاب افراد وفادار اما کم تجربه در رده های بالای دولتی، و فشار سیستماتیک بر رسانه های خبری مستقل، شرکت های حقوقی که مایل به همکاری با دولت نیستند و مؤسسات آموزش عالی. این اقدامات در مجموع به عنوان تلاشی برای تضعیف «قدرت های مهارکننده» (Checks and Balances) در ساختار دموکراتیک آمریکا تلقی می شود.

بخش سوم: دوگانه نبرد اقتصادی و سیاسی

در پایتخت، واشنگتن دی سی، هزاران نفر با پلاکاردها و پرچم ها به سوی کنگره آمریکا حرکت کردند، نمادی از این که اعتراضات هم به شخص رئیس جمهور و هم به قوای مقننه و قضائیه که تحت تأثیر او قرار گرفته‌اند، معطوف است. در این میان، سخنرانی برنی سندرز، سناتور و چهره برجسته جناح چپ دموکرات ها، بُعد اقتصادی و طبقاتی به اعتراضات بخشید. سندرز به صراحت گفت: «این اتفاق تنها برای مخالفت با طمع و فساد یک نفر یا بی اعتنایی او به قانون اساسی نیست. موضوع گروه کوچکی از ثروتمندترین افراد زمین است که با حرص سیری ناپذیرشان اقتصاد و نظام سیاسی ما را ربوده‌اند تا جیب خود را پر کنند و این به قیمت خانواده های کارگر در سراسر کشور تمام شده است.»

این تحلیل نشان می دهد که جنبش «نه به پادشاه» صرفاً یک واکنش به سبک حکمرانی ترامپ نیست، بلکه یک فریاد اعتراضی علیه نابرابری های ساختاری و کاپیتالیسم بی مهار نیز هست؛ عواملی که به عقیده بسیاری، زمینه را برای ظهور یک رهبر پوپولیست و اقتدارگرا فراهم آورده است.

تجمعات نفرت از آمریکا

واکنش های دو حزب اصلی آمریکا به این تظاهرات، نشانگر عمق بی سابقه قطبیت سیاسی در کشور است. واکنش رئیس جمهور ترامپ به اعتراضات، کوتاه و تا حدی کنایه آمیز بود. او در گفت وگو با «فاکس نیوز» گفت: «مراپادشاه خطاب می کنند. من که پادشاه نیستم.» این پاسخ کوتاه، در تضاد با رویه معمول او در حملات کلامی تند به منتقدانش بود و تحلیلگران آن را تلاشی برای کوچک نمایی اهمیت تظاهرات و جلوگیری از تبدیل شدن آن به یک سوژه خبری ماندگار می دانند.

در مقابل، مایک جانسون، رئیس جمهوری خواه مجلس نمایندگان، به تندی این تجمعات را «تجمع نفرت از آمریکا» توصیف کرد و در صدد بود تا معترضان را نه به عنوان مدافعان قانون اساسی، بلکه به عنوان دشمنان ارزش های ملی معرفی کند. این واکنش، یک استراتژی رایج در میان جمهوری خواهان را بازتاب می دهد: برچسب زنی برمنتقدان به عنوان افراد رادیکال و غیروطن پرست، با هدف تحریک و بسیج پایگاه رأی محافظه کار خود. برخی دیگر از جمهوری خواهان را پا فراتر گذاشته و برگزارکنندگان را متهم کردند که با ایجاد این فضا، به طور بالقوه به خشونت سیاسی بیشتر دامن می زنند.

در سوی دیگر، دموکرات ها در حالی که با اختلافات درونی درباره چگونگی مقابله مؤثر با ترامپ دست و پنجه نرم می کنند، تلاش کردند تا از این موج عظیم حمایت کنند. چهره های جریان اصلی مانند چاک شومر، رهبر اقلیت سنا، در کنار چهره های ترقی خواه مانند الکساندریا اوکاسیو-کورتز، هر دو حمایت خود را از جنبش «نه به پادشاه» اعلام کردند. این اتحاد موقت، نشان دهنده آن است که دموکرات ها، صرف نظر از اختلافات ایدئولوژیک داخلی، تهدید ترامپیسم را یک عامل وحدت بخش و اولویتی بالاتر از مسائل دیگر می دانند. در حالی که رئیس جمهور ترامپ به طور فزاینده‌ای به سمت تمرکز قدرت و به چالش کشیدن هنجارهای دموکراتیک گام برمی دارد، این تظاهرات اثبات کرد که بخش قابل توجهی از جامعه مدنی آمریکا هنوز حاضرند به شکلی قاطعانه، در مقابل این معضل عمیق بایستند.

برگزاری هفته فرهنگی اراک؛

فرصتی برای نمایش ظرفیت‌های فرهنگی، اجتماعی و تاریخی شهر

اراک - مددی خبرنگار رسالت

در آغاز نشست مطبوعاتی دکتر علیرضا محمودی شهردار کلان شهر اراک بمناسبت هفته فرهنگی شهر اراک ضمن خوش آمدگویی به اصحاب رسانه و قدردانی از تلاش های آنان در عرصه آگاهی بخشی، با گرامیداشت یاد و نام شهدای هشت سال دفاع مقدس و شهدای جنگ ۱۲ روزه، سالروز به صدرات رسیدن امیرکبیر و آغاز هفته فرهنگی اراک را تبریک گفت.

وی با تأکید بر ضرورت الگوبرداری از مکتب مدیریتی امیرکبیر، این وزیر و صدراعظم بزرگ را نماد خردمندی، شجاعت و اصلاح طلبی در تاریخ ایران دانست و اظهار داشت: امیرکبیر شخصیتی بود که با ایمان، صداقت و شجاعت، مسیر توسعه ایران را پایه گذاری کرد و امروز باید از منش و بینش او در مدیریت شهری الهام بگیریم.

شهردار اراک در ادامه با اشاره به حضور موفق شهرداری اراک در نمایشگاه بین المللی شهر پایدار در جزیره کیش گفت: اراک توانست در این نمایشگاه عنوان غرفه برتر را به دست آورد.

این افتخار، در آستانه هفته فرهنگی اراک، بیانگر ظرفیت های بالای این شهر در حوزه مدیریت شهری، نوآوری و پایداری است. دکتر محمودی درباره برنامه های هفته فرهنگی اراک نیز اظهار داشت: هفته فرهنگی اراک فرصتی برای نمایش ظرفیت های فرهنگی، اجتماعی و تاریخی این شهر است. در این هفته، شهرداری آماده همکاری و همدلی با تمامی شهرستان های استان بوده و از حضور و بازدید از برنامه های فرهنگی آنان استقبال می کند. ارتباط مستقیم و هم افزایی با مردم، اصلی ترین عامل موفقیت در مسیر ارائه خدمات شهری است. وی افزود: برنامه های هفته فرهنگی اراک با گلباران قبور مطهر شهدا و نواختن زنگ روز اراک در مدارس مناطق مختلف شهر آغاز می شود. هدف از اجرای این برنامه ها، تمرکز ذایی، تقویت هویت محله‌ای و توجه به همه نقاط شهر است. شهردار کلان شهر اراک ادامه داد: در ادامه هفته، تجمع بزرگ شهروندان در پیاده راه امیرکبیر برگزار می شود و اجرای برنامه های شاد، مفرح و فرهنگی با حضور هنرمندان و گروه های محلی، نشاط و پویایی شهروندان را در این رویداد رقم خواهد زد. وی با اشاره به نام گذاری روزهای هفته فرهنگی، گفت که هر روز از این هفته با عنوان و برنامه‌ای ویژه برگزار می شود تا تنوع فرهنگی و اجتماعی اراک به بهترین شکل معرفی گردد. دکتر محمودی با تأکید بر ویژگی های انسانی و اجتماعی اراک اظهار داشت: اراک به عنوان شهر دوستدار کودک و شهر دوستدار سالمند، در برگزاری برنامه های این هفته، این دو محور مهم را مدنظر قرار داده است تا نشاط، عدالت فرهنگی و دسترس پذیری برای همه اقشار جامعه تحقق یابد. در پایان، شهردار کلان شهر اراک با قدردانی از همکاری نهادهای اجرایی و فرهنگی، خاطرنشان کرد: از تمامی مشارکت های مردمی، ظرفیت های محلی و ایده های خلاقانه برای اجرای هرچه باشکوه تر برنامه های هفته فرهنگی اراک استقبال می کنیم. بی تردید با همدلی و همراهی مردم، می توانیم چهره‌ای درخشان تر از اراک را در آینه ملی و بین المللی به نمایش بگذاریم. در این نشست مطبوعاتی حاج علی بیگی فرماندار و میرنظامی از اعضای شورای اسلامی شهر اراک به نوبه خود درباره هفته فرهنگی شهر اراک سخنانی بیان کردند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۱۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۵ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۴۷ سال ۱۴۰۳- در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبرپیرحیاتی به ش.ش ۱۶ و به ش.م ۳۹۶۲۴۱۳۲۰۰ صادره از نهاوند فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۳- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای قریه کفراج که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سندمالکیت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای کریم باباعلی محرز گردیده است.
۲- برابر رای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۶/۵ موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۴۸ سال ۱۴۰۳- در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد پیرحیاتی به ش.ش ۷۷۹ و به ش.م ۳۹۶۱۳۶۲۸۷۴ صادره از نهاوند فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک فرعی- از پلاک ۳- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای قریه کفراج که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس سندمالکیت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای کریم باباعلی محرز گردیده است.
لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸ م الف ۲۷۶
سیدهاشم موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۵-۱۴۰۴/۷/۷ به کلاسمان ۱۴۰۴/۱۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گرگین شهنوازی به ش.ش ۶۲۳۲ کدملی ۳۷۱۸۸۵۷۳۷۵ صادره مرکزی فرزند راهی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۹۶- اصلی به مساحت ۳۱۷۱ مترمربع واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای لشکرشهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸ م الف ۲۷۸
سیدهاشم موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۲۰-۱۴۰۴/۷/۵ به کلاسمان ۱۴۰۳/۳۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالمجید شهنوازی به ش.ش ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ کدملی ۳۷۱۰۱۱۵۳۰۲ صادره فرزند درمحمد در ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک ۱- فرعی از ۷۰۳- اصلی به مساحت ۲۸۵ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی کهن نو خریداری از مالک رسمی آقای محمدکریم سلطانی وبند ۴ متقاضی ثبت احداز مالکین مشاعی پلاک مذکور می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸ م الف ۲۷۶
سیدهاشم موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۳-۱۴۰۴/۷/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گرگین شهنوازی به ش.ش ۶۲۳۲ کدملی ۳۷۱۸۸۵۷۳۷۵ صادره خاش فرزند راهی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۹۶- اصلی به مساحت ۱۲۵۸ مترمربع واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی اسلام آباد خریداری از مالک رسمی آقای لشکرشهنوازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸
م الف ۲۷۸
سیدهاشم موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۳۹۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ارازبخت مرادی فرزند موسی به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۱۷۰۳۷۷ کدملی ۴۸۶۰۱۷۰۳۷۷ صادره از شهرستان کلاله