آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده عمارت مسکونی پلاک ۷۶/۶۸۷۱ واقع در الیگودرز

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۵۹ واحد اجرای ثبت الیگودرز له خانم آزاده کریمی علیه رضا توکلی ششدانگ یکباب عمارت مسکونی واقع در الیگودرز بلوار شرقی تقاطع بلوار شرقی و کوچه شقایق ۷ تحت پلاک ۷۶/۶۸۷۱ ذیل ثبت شماره ۵۵۴۱ در صفحه ۱۵۱ دفتر ۴۶ بخش سه به مالکیت مصطفی توکلی قید شده است. ششدانگ ملک فوق طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۹۶/۳۸۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده ششدانگ پلاک فوق به صورت یکباب منزل مسکونی شامل عرصه و اعیانی در دو طبقه شامل طبقه همکف و طبقه اول می باشد: ۱- شرح مشخصات طبقه همکف: به مساحت ۲۱۵ مترمربع شامل ۴ دهنه واحد تجاری به مساحت تجمیعی ۱۶۲/۲۷ مترمربع و یک واحد انباری تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع یک قطعه زمین خالی به مساحت ۴۰ مترمربع راه پله و انبار مسکونی به مساحت ۴۱/۲۳ مترمربع با سازه اسکلت و طاق ضربی و مصالح بنائی با قدمت ۴۲ سال می باشد. ۲- طبقه اول: شامل یک واحد مسکونی به مساحت ۲۰۹/۷۳ مترمربع با ساختار نیم اسکلت فولادی و مصالح بنائی با قدمت حدود ۴۲ سال و دارای ۴ امتیاز برق شهری و ۱ امتیاز برق ۳ فاز ۲ امتیاز آب و امتیاز گاز به صورت مشترک و فاضلاب شهری می باشد. سیستم گرمایشی بخاری گازی و سرمایشی کولر آبی و امتیازات آب برق گاز و تلفن با قدمت حدود ۴۲ سال می باشد. لذا سهم الارث آقای رضا توکلی فرزند مصطفی از پلاک مذکور به میزان ۱/۳۰۱۶ سهم مشاع از ۱۰ سهم از کل ششدانگ به مبلغ ۲۵/۵۶۲/۶۶۲/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۲ در اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۸/۱۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز - نقی روشنی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۵۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جعفر دستوان فرزند محمد به ش.ش ۳۵۸۰۴۰۱۳۸۶ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۳۷۷/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۹- اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور روستای ملک آباد بخش ۵ بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

م الف ۳۹۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود تمامی و همگی ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۰۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش شش پیرتاج به مساحت سه هزار و پانصد و هشتاد و شش متر و چهل و دو دسیمترمربع و ۲- تحدید حدود تمامی و همگی ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۰۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش شش پیرتاج به مساحت یک هزار و سیصد و شصت و هفت متر و چهل و شش دسیمترمربع واقع در قریه خاورآباد مورد تقاضای نایبعلی جبرئیلی به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

روز عملیات تحدید حدود: روز چهارشنبه بیست و یکم آبان ماه ساعت ۹ الی ۱۰ صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

م الف ۶۸۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار- جعفربرزگر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک دستگاه خانه و طویله تحت پلاک ۳۶۲۱ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک مهدی یزدانی ذیل وارده ۳۰۰۵۲۰۹ -۱۴۰۴/۷/۲۱ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

م الف ۰۸۰۳

ایمان هادی پور- رئیس ثبت اسناد شهرستان طالقان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

م الف ۷۰۸

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	بخش	پلاک
۱	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۹
۲	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۸
۳	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۵
۴	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۲
۵	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۷
۶	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۱
۷	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۳
۸	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۶
۹	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۰
۱۰	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۸/۳۶۲
۱۱	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۸/۳۶۳
۱۲	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۸۹
۱۳	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۳
۱۴	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۴
۱۵	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۵
۱۶	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۲

جواد شفیعی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده

==========

اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۸۵۴۲-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ کلاسه ۱۲۵۰-۱۴۰۴ متقاضی شاهین الله یاری فرزند هوشنگ به ش.ش ۱۱۶۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶۳/۲۴ مترمربع از پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده قیدار) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۸۵۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ کلاسه ۱۲۴۹-۱۴۰۴ متقاضی شاهین الله یاری فرزند هوشنگ به ش.ش ۱۱۶۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۵/۲۱ مترمربع از پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی میموندره) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳- برابر رای شماره ۸۵۴۱-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ کلاسه ۱۲۴۸-۱۴۰۴ متقاضی شاهین الله یاری فرزند هوشنگ به ش.ش ۱۱۶۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۹/۴۰ مترمربع از پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده قیدار) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۸۵۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ کلاسه ۱۲۴۷-۱۴۰۴ متقاضی شاهین الله یاری فرزند هوشنگ به ش.ش ۱۱۶۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۸/۵۰ مترمربع از پلاک ۳۳- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی روستای میموندره) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیده معصومه حسینی روکش با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۶۸۷۵-۱۴۰۴/۶/۲۹ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۳۷۸۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) با کاربری مسکونی که یک نهم مشاع عرصه آن وقف است به مساحت ۱۲۰/۰۱ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۴۱۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۲۸۹۱۵ سری الف سال ۰۰ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۹۷۷۰ بنام آقای حسین حسین زاده ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۳۴۷۹۵-۱۳۹۸/۱۰/۲۲ دفترخانه ۲۳۸ آمل نزد بانک مسکن شعبه شیخ فضل الله نوری آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۸۴۲-۱۴۰۴/۶/۲۹ صادره از شعبه اجرای اسناد رسمی آمل نسبت به سهم آقای حسین حسین زاده در سوابق مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه شمس محمدپور باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۳ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵ فرعی از ۲۲۱۲ اصلی- واقع در بخش یک دامغان به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۹۰۸-۱۴۰۴/۷/۲۲ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض خانم سمیه ناظم نژاد فرزند رحمت الله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۱۳۲۶/۲۶ مترمربع در پلاک ثبتی شماره ۳۰۶ فرعی از ۴ اصلی بخش ۷ دامغان دیباج- آبسیج باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مهدی ناظم نژاد با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۰۰۳۰۱۵۲۷۴-۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشکین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو ابراهیم زاده عوری فرزند یوسفعلی به ش.ش ۱۱ صادره از مشگین شهر در یکباب خانه و مغازه به مساحت ۱۷۷/۸۱ مترمربع به پلاک ۳۳۴۰۲ فرعی از ۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۷ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۱۳ اردبیل واقع در مشگین شهر خیابان باهنرجنوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴

محمد بابرامی اصل

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود چهاردانگ مشاع از ششدانگ مزرعه و قنات ده نجیم دارای پلاک ثبتی ۹- اصلی ملکی آقای نجیم ناروئی مالک واقع در شهرستان بزمان جزء قطعه ۲ بزمان از بخش ۱۲ بلوچستان به موجب تقاضای عبدالرزاق نارویی احدی از ورثه مالک مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

م الف ۳۹۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسمعیل براتی پرکندآباد فرزند علی به ش.ش ۳۱۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری زراعی به مساحت ۶۵۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶ اصلی واقع در اراضی کلاته مرشد قلی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/خانم قنبر حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

م الف ۷۷۲۵

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی ابلاغ دوم افراز پلاک ۱ فرعی از ۷۹- اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی آمل

از: اداره ثبت اسناد و املاک آمل

موضوع: افراز پلاک ۱ فرعی از ۷۹- اصلی بخش ۹

عطف به تقاضای وارده به شماره ۱۲۳۹۶-۱۴۰۴/۳/۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ آقای امیرحسین قربانی مبنی بر افراز قسمتی از حصه مشاعی شما از پلاک ۱ فرعی از ۷۹- اصلی ۹ حوزه ثبتی آمل پیرو اخطاریه مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۸۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۳ باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا در اجرای ماده ۲ قانون افراز املاک مشاعی بدینوسیله به اطلاع می رساند برابر تصمیم ذیل صورتمجلس افرازی به شماره ۱۴۰۴/۶۸۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ با تقاضای افراز شما موافقت به عمل آمده است. لذا یک برگ صورتمجلس افرازی پلاک مذکور و نقشه افرازی مربوط به پیوست ارسال می گردد چنانچه نسبت به افراز انجام شده درخصوص پلاک مورد نظر معترض می باشید می توانید از تاریخ رویت این ابلاغیه به مدت ۱۰ روز به دادگستری محل مراجعه فرمایید در غیر این صورت افراز انجام شده قطعی تلقی اقدام بعدی معمول خواهد شد.

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۳۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالباقی رونوشت: به خواندگان افراز: آقایان خانمها آدرینا شاکری- روح اله شاکری- نادر مایلی- سامان نظری- معظم سلحشور- ستاره صالحی- سپیده فلاح- ایران آریشی- علی شاکری- حسین سلحشور- علیرضا سلحشور- حسین شاکری- نبی اله داداشی عمران- امیرحسین قربانی- حسین سلحشور- روح اله شاکری- سیدایمان زمانی- نیایش شاکری- حسین شاکری- مهرانه ولی پور- معین الدین رضایی- علی شاکری- امیر صبوری- محمدرضا فلاح- مهری فلاح- امیرحسین قربانی- حسین سلحشور- محمدسام شاکری- غلامعباس نجفی- آدرینا شاکری- محمد شاکری- حسین سلحشور- حسین شاکری- بهروز مهام- فیروز صفری مهام- شهلا صالحی- محمد شاکری- آترینا برهانی دوست- شاهان شاکری- آرشا شاکری- محمدرضا فلاح- رضا رییسی نجفدری- محمد شاکری- آوا کلهر یکتا- نصرت اله هدایتی- علی شاکری- روح اله شاکری- امیرعلی شاکری- صادق کاوه- شاهان شاکری- روح اله شاکری- رافده محترم- عفت منتظری- محمد شاکری- نیایش شاکری- نصرت اله هدایتی- سعید اسدی- علی شاکری- بلور رضایی- رضا فرهمندراد- علی شاکری- حسن تقی زاده- حسین سلحشور- نصرت اله هدایتی- روح اله شاکری- آرشا شاکری- علیرضا سلحشور- زینب شاکری- معظم سلحشور- آرشا شاکری- علی شاکری- روح اله شاکری- اکرم ذوالفقاری صدرآباد- سعید یزدان شاهین فر- علی شاکری- حسین کرد- اکرم ذوالفقاری صدرآباد- سیدایمان زمانی- حسین شاکری- علیرضا شاکری- حسین سلحشور- زهرا رنگین کمان- سپیده فلاح- روح اله شاکری- سیدایمان زمانی- حسین سلحشور

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۸

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ارسلان محمودی فرزند پیربخش به ش.ش ۱۸۶۹ صادره از در یکباب منزل به مساحت ۲۴۰ مترمربع کل پلاک ۱۴۲۳ فرعی از ۴۰۱- اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم پیربخش محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۳

م الف ۴۰۳/۱۴۰۴

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره برابر مصوبه شماره ۱۴۰۲-۳۲۷۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به شرح پلاکهای ذیل خریداری از مالک رسمی و یا قرارداد عادی و مبایعنامه. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۸

م الف ۷۰۸

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	بخش	پلاک
۱	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۹
۲	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۸
۳	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۵
۴	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۲
۵	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۷
۶	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۱
۷	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۱۰۳
۸	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۶
۹	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۹۰
۱۰	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۸/۳۶۲
۱۱	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۸/۳۶۳
۱۲	منصور اصانلو	عزت اله	۵	۷۹/۸۹
۱۳	منصور اصانلو	عزت اله