آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۴۰۴۹-۱۴۰۴/۸/۶صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا بشرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای آرام فرشادی به ش.ش ۴۸ کدملی ۲۸۳۰۹۳۹۲۲۰ صادره فرزند عبدالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰/۱۷ مترمربع قسمتی از شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت علی عبدالعلی زاده کلاسه-۲۲۰-۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگراسماعیلی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۷۴۶۹-۱۴۰۴/۱۲/۱۲صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا بشرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای محرم علی پوراصل به ش.ش۹۷۹ کدملی ۲۸۳۰۳۰۹۵۱۰ صادره فرزند مصیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۱/۶۰ مترمربع قسمتی از شماره ۲۵۵ فرعی از ۳۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت مصیب علی پوراصل کلاسه ۱۷۹۷-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگراسماعیلی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۷۴۶۹-۱۴۰۴/۱۲/۱۲صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا بشرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای محرم علی پوراصل به ش.ش۹۷۹ کدملی ۲۸۳۰۳۰۹۵۱۰ صادره فرزند مصیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۱/۶۰ مترمربع قسمتی از شماره ۲۵۵ فرعی از ۳۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت مصیب علی پوراصل کلاسه ۱۷۹۷-۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگراسماعیلی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۴۰۴۹-۱۴۰۴/۸/۶صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی وملک مورد تقاضا بشرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-خانم سحرحسین نژادبه ش.ش۰کدملی ۲۸۲۰۰۵۹۱۴۷ صادره فرزندنقدعلی درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۵ مترمربع قسمتی از شماره ۴۳۵۷ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت محمود امین زاده کلاسه-۱۹۴۰-۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۷
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
عسگراسماعیلی

==========

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائیدگردیده لذابدینوسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله۱۵روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده وگواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد و سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱-مقدارسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای هیمن صوفی کریمی فرزند رحیم صادره بوکان ۲- مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام خانم سودابه گویلی کیلان فرزند اشرف صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۳۰۹۳/۷ مترمربع پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۴۵- اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۳۲۳۵۸ مورخ ۱۳۴۵/۱۱/۱۰ دفتر۴ سنندج بنام آقای احمد قادری
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶ م الف ۶۴۲۴
هیوا احمدیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۱۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی حیدری فرزند فتح اله به ش.ش ۹۳۷۷ صادره از تهران در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به استثناء ثمنیه اعیان به مساحت ۲۱۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۷۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای به میزان ۱۱۰۰۰ مترمربع مشاع سند مالکیت رسمی و ۱۰۰۰۰ مترمربع خریداری عادی از مالک رسمی خانم شادی علی محمدخان مهاجرمجموعا ۲۱۰۰۰ مترمربع محرز گردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶ م الف ۱۳۱۵
سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

اصلاحیه
آگهی م الف ۱۲۹۴ که در مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۰ در روزنامه رسالت منتشرگردیده در ششدانگ جاافتاده است که بدین صورت اصلاح می گردد.

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهدی فتحی فرزند حمدالله به ش.م ۴۲۸۵۲۸۵۸۶۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶ م الف ۶۸۴۵
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار-جعفربرزگر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای علیرضا حاجی زاده برابر وکالتنامه ۸۹-۱۴۰۴/۷/۹ دفترخانه ۵۴۶ آمل از طرف محمدتقی حدادادی با ارائه دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۷۷۹۸ و ۷۷۹۹-۱۴۰۴/۷/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۳۴۸ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۷۴۷۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار پانصد و شصت و پنج هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۹۰۴ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۹ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۹۴۸۵ سری ب سال ۰۳ که در صفحه-دفتراملاک جلد- ذیل شماره- در دفتراملاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۰۳۰۰ بنام محمدتقی حدادی ثبت گردیده ودراثرجابجایی مفقود شده رانموده است. فلذا دراجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی دریک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۸/۱۱
حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲۴/۴۰ مترمربع به پلاک فرعی ۲۴۳۳ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۱۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۷
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶
علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۷۴۹۰ فرعی مفروزی از پلاک ۲۳۱۱ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۳
چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب عمارت مسکونی پلاک ۳۷۴۹۰ فرعی مجزاشده از پلاک ۲۳۱۱ فرعی بخش ۳ جابلق وبربرود واقع در الیگودرز محله کاظم آباد- خیابان نبوت- خیابان پیروزی کوچه نشاط مورد تقاضای مهدی الیاس پور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۵ ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود به عمل خواهد آمد لذا بر حسب مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به علت عدم مراجعه مالکین و مجاورین تحدید حدود پلاک فوق انجام نشده و جهت پلاک فوق الذکرامکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت وجود ندارد اینک به موجب تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف به مالکین و مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی پلاک مورد تحدید ۳۷۴۹۰ فرعی از ۷۶ اصلی الیگودرز بخش ۳ اعلام می گردد که دروقت تعیین شده در محل وقوع ملک به آدرس الیگودرز خیابان نبوت- خیابان پیروزی کوچه نشاط حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند می توانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ (سی) روز اعتراض خود را از طریق اداره ثبت محل به مرجع صلاحیت دار قضایی تقدیم نمایند.
روز تحدید حدود:۱۴۰۴/۹/۵
تاریخ انتشارآگهی:۱۴۰۴/۸/۱۱
نقی روشنی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای وفاقیداری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتراسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۰۲۴ فرعی از ۱۹۱۸ اصلی واقع در بخش ۱ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۵۱۵۶۰۲ سری ب سال ۰۲ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۸/۱۱ م الف ۶۸۴۵
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار-جعفربرزگر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای علیرضا حاجی زاده برابر وکالتنامه ۸۹-۱۴۰۴/۷/۹ دفترخانه ۵۴۶ آمل از طرف محمدتقی حدادادی با ارائه دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۷۷۹۸ و ۷۷۹۹-۱۴۰۴/۷/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۳۴۸ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۷۴۷۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار پانصد و شصت و پنج هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۹۰۴ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۹ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۹۴۸۵ سری ب سال ۰۳ که در صفحه-دفتراملاک جلد- ذیل شماره- در دفتراملاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۰۳۰۰ بنام محمدتقی حدادی ثبت گردیده ودراثرجابجایی مفقود شده رانموده است. فلذا دراجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی دریک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۸/۱۱
حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ پلاکهای ثبتی ۱۳۲ و ۱۳۱ و ۱۳۳ و ۱۳۵ و ۱۵۷ و ۱۳۴ و ۱۴۹ و ۱۵۵ فرعیات از سنگ ۶- اصلی واقع در قریه اندور فیروزکوه مورد تقاضای به علت عدم حضور مالک یا نماینده قانونی وی به عمل نیامده و تحدید حدود طبق تبصره الحاقی از ماده ۱۵ قانون ثبت نیزمقدور نبوده است. لذا به موجب درخواست کتبی خانم اکرم خدابخش دچانی به وکالت از طرف وراث حشمت اله باوند تحدید حدود اختصاصی پلاک موصوف در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوقی دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تحدید حدود ظرف ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۸/۱۱
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۷۷۰ فرعی از سنگ ۱۵۶- اصلی واقع در پیرده فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای کیان کیانی فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۲۶/۸۰ مترمربع به موجب رای شماره ۲۱۰۰۵۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک روز دوشنبه ۱۴۰۴/۹/۱۰ در راس ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین ومجاورین واصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶
جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک ۵۶۱۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت رضاخرمی صادر وتسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتراملاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
نقی روشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-برابررای شماره ۷۶۹۲-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۷ کلاسه ۴۴۴۴-۱۴۰۳ متقاضی علیرضا طارمی فرزند کرمعلی به ش.ش ۱۵۳۲ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۵ دانگ عرصه یک دانگ عرصه بنام اداره اوقاف می باشد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۳۵/۴۹ مترمربع ازپلاک ۲- اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (ابهرروستای ازناب) خریداری از مالک رسمی (کرمعلی طارمی)
۳- برابررای شماره ۷۶۹۰-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۷ کلاسه ۴۴۴۵-۱۴۰۳ متقاضی علیرضا طارمی فرزند کرمعلی به ش.ش ۱۵۳۲ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۵ دانگ عرصه یک دانگ عرصه بنام اداره اوقاف می باشد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۶/۷۹ مترمربع ازپلاک ۲- اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (ابهرروستای ازناب) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶
سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۲۷۵ متقاضی آقای عروجعلی ازلگینی به ش.ش ۴۲۹ کدملی ۶۱۵۹۳۳۸۰۴۸ فرزند قندعلی وخانم صغری بختیاری به ش.ش ۸۰۶ کدملی ۴۴۱۰۳۲۱۲۰۱ فرزند جهانگیربالسویه صادره در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۸۲/۸۲ مترمربع از پلاک ۴۰- اصلی واقع در ابهربخش سه حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک عرفانه قنبری و سایر مالکین مشاعی
۲- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۴۴۲۰ متقاضی علی عشائری فرزند ابراهیم به ش.ش ۳۴۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۰۹/۳۴ مترمربع از پلاک ۹۶- اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶
ناصر کلانتری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر
نظربه دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه سارو کلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶
۵۷۹۰ فرعی بنام آقای غلامرضا رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰/۰۴ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای سیدمازیار واردی مالک رسمی
۵۷۹۱ فرعی بنام آقای ایمان نیاسارو کلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵/۳۴ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای سیدمازیار واردی مالک رسمی
۵۷۹۲ فرعی بنام آقای ایمان نیاسارو کلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹/۱۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای سیدمازیار واردی مالک رسمی
۵۷۹۳ فرعی بنام آقای غلامرضا رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰/۱۹ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانم سیده عارفه تقوی مالک رسمی
۵۷۹۴ فرعی بنام آقای غلامرضا رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵/۳۸ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای سیدمازیار واردی مالک رسمی
۵۷۹۵ فرعی بنام آقای غلامرضا رمضانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵/۳۸ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانم سیده عارفه تقوی مالک رسمی
لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار درشهرها منتشرودرروستاها علاوه برانتشاراً گهی رای هیات الصاق تادرصورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی ودرروستاها از تاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۱۱ م الف ۲۰۳۰۰۵۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر-مرتضی قاسم پور

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مهدی مشهدی رضای کاشانی باوکالت نامه شماره۲۵۶۰۱-۱۳۹۰/۲/۲۰ دفترخانه ۶۹۳ تهران با ارائه استشهادیه محلی مصدق تقاضای صدور سند مالکیت المثنی یک سهم وپنج هزارم سهم مشاع از دوازده سهم و پنجاه صدم سهم مشاع از بیست و پنج سهم مشاع از یکصد و شصت سهم مشاع از ده هزار و یکصد و دو سهم و دو صدم سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین جنگل جلگه ای به مساحت ۱۰۱۵۲۰۲ مترمربع تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در مرتع ولیکستان دهستان نشتا بخش ۲ ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۱۲۷۳۰۲ کدام ثبت ۶۴۷۱۷ دفتر ۴۲۱ صفحه ۲۹۶ به نام عباس مشهدی رضای کاشانی سابقه ثبت داشته و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه ورسید دریافت نماید. چنانچه