رسالت
سال چهلم
شماره ۱۱۲۶۸
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۵۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا درختی فرزند محمدرضا به ش.ش ۲۸۰ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۸ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۳۱۸

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۵۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا درختی به ش.ش ۸۵ کدملی ۴۹۱۰۵۵۹۳۴۵ صادره از شهریار فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۸ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۳۲۰

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حبیبه کرکه آبادی فرزند رمضان به ش.ش ۷۵ صادره از سمنان مقدار ۳۲۱۴/۵۳ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸۵/۷۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۳۲۴

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی منجر به صدور آرا ذیل شد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۵۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داریوش ده پهلوان فرزند حضرت قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۲۳/۰۷ مترمربع تحت قسمتی از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۲۵۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داریوش ده پهلوان فرزند حضرت قلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۶۱/۹۰ مترمربع تحت قسمتی از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای عسگرآباد که حقوق ارتفاقی ندارد و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۶
م الف ۱۹۴۵۱

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی طلوعی فرزند عرب به ش.م ۲۹۷۱۳۷۴۱۹۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده و درخواست وارده به شماره ۷۰۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۴ مدعی هستند یک فقره سند مالکیت به شماره دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۳۲۰۳۱۳۰۰۶۰۰۲۱۶۱ به شماره سریال ۷۲۲۱۱۶ ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی تحت پلاک ۱۵۱۵۴ فرعی از ۱-اصلی بخش ۱۴ میاندوآب واقع در میاندوآب کوی نیرو بن بست سعیدی به مساحت ۴۲۶ مترمربع را به علت سهل انگاری مفقود نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس مدعی اصل اوراق مفقودی از سند مالکیت و یا وجود سند انتقال داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره ثبت شهرستان میاندوآب تسلیم نماید. در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۲

بابک یوسفی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۶۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی کرزه بر به ش.ش ۶۶۲ کدملی ۰۰۵۱۸۸۷۷۸۹ صادره از تهران فرزند اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۸۲۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۹۶

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۶۱-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه قاسمی همساری به ش.ش ۳۳۱۹۶ کدملی ۰۴۹۰۳۱۹۵۱۳ صادره شهرری فرزند رضا در ۱۱۶۳۲ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۷۶

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۵۳-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا فلاح زاده به ش.ش ۱۴۲۲ کدملی ۰۰۴۷۵۸۹۳۶۱ صادره تهران فرزند علی در ۱۱۶۲۷ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۷۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۵۷-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزت دریان آستانه به ش.ش ۱۰۵۶ کدملی ۰۴۹۰۴۴۷۹۴۵ صادره قوچان فرزند غلامحسین در ۱۱۶۴۱ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۷۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۵۹-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمتعلی خزائی به ش.ش ۳ کدملی ۳۹۶۲۰۰۳۳۹۸ صادره از نهاوند فرزند همت علی در ۱۱۶۹۵ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۷۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۶۲-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسرین هلال زاده به ش.ش ۱۴۱ کدملی ۱۵۵۲۰۱۴۶۲۲۲ صادره مراغه فرزند مقصود در ۱۱۶۳۲ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۸۲

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۶۵-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم عسگری کچوسنگی به ش.ش ۳۴ کدملی ۰۴۹۲۹۷۹۹۱۱ صادره ری فرزند قاسم در ۱۱۶۹۵ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۱۲۷۸

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۲۵۶-۱۴۰۴/۵/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مرتضی قلی به ش.ش ۲۷۸۹ کدملی ۰۴۹۱۵۲۴۹۸۶ صادره ری فرزند مصطفی در ۱۱۶۴۱ سهم مشاع از ۱۸۶۳۸۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲۹ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری به موجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷ م الف ۱۲۸۰

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۷۰۰۰۰۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک راسک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیمین درخشان فرزند حبیب اله به ش.ش ۱۴۸۱۳ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۴۱۷۱/۶۲ مترمربع پلاک ۷۶۲ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در بخش ۱۴- بلوچستان قطعه دو سرباز شهر راسک خریداری از مالک رسمی آقای/خانم ولی محمد بایگان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷ م الف ۷/۱۱۴

عبدالستار رئیسی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۷۰۰۰۰۳۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک راسک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فضیله بیجاد فرزند عبداله به ش.ش - صادره از پیشین در یکباب مغازه به مساحت ۳۱۱/۵۱ مترمربع پلاک ۱۳۵۱ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۴- بلوچستان شهر پیشین خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بهادر پروزرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷
م الف ۷/۱۱۵

عبدالستار رئیسی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۰۹۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۳ کلاسه ۲۲۴۴-۱۴۰۴ متقاضی منوچهر یوسفی فرزند برهامعلی به ش.ش ۱۵۳۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۶/۷۵ مترمربع از پلاک ۱۸- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی روستای کوی نیک) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۵۸۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۸/۵ کلاسه ۲۹۱۵-۱۴۰۴ متقاضی خانم رقیه ملکی فرزند بیت اله به ش.ش ۲۲ صادره از یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۱۷۸۶ فرعی از ۱۲۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان شریف آباد خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳- برابر رای شماره ۶۳۶۲-۱۴۰۴ و ۶۳۶۱-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۷ کلاسه های ۳۳۵۳-۱۴۰۳ و ۳۳۵۲-۱۴۰۳ متقاضی خانم فاطمه محمدی فرزند محمدعلی به ش.ش و کدملی ۴۴۰۰۲۱۷۵۹۰ صادره از ابهر (دودانگ) سپیده محمدی فرزند محمدعلی به ش.ش و کدملی ۴۴۰۰۱۳۶۲۱۳ (چهاردانگ) صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸/۶۴ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (انتهای خیابان طالقانی شمالی) خریداری از مالک رسمی (رضا یوسفی و سپیده محمدی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۷۰۰۰۰۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک راسک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فضیله بیجاد فرزند عبداله به ش.ش ۰ صادره از پیشین در یکباب خانه به مساحت ۲۰۰۸/۹۸ مترمربع پلاک ۶۱۱ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۴- بلوچستان شهر پیشین خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بهادر پروزرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷ م الف ۷/۱۱۶

عبدالستار رئیسی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می‌گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دارای پلاک ۸۲۵ فرعی از ۲۰۸- اصلی بخش ۹ ثبت کلاله واقع در اراضی یکه قوز به مساحت ۳۸۹۲۷ مترمربع ملکی آقای علی جهان دیده فرزند غلام ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ در محل وقوع ملک واقع در کلاله- قریه یکه قوز به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاور یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی در ملک مذکور حقی برای خود قائل است می‌تواند ظرف سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاله تسلیم و علاوه برآن ظرف یکماه از تاریخ تقدیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و رسید آن را ارائه نماید. درغیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۲ م الف ۱۱۴۵۳

بهمن سارلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کاظم اصغری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۹۷-۱۴۰۴/۷/۳۰ تنظیمی دفترخانه ۴۹۰ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۴۸۳۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۷/۳۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۶۷۴ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۰۱ فرعی از ۳۳- اصلی واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۷۶۱۷ سری - سال -که در صفحه ۳۹۷ دفتر املاک جلد ۴۹ ذیل شماره ۳۲۱۰۹ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - بنام علی اکبر اصغری ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۲۰۴۹۵۶-۱۳۹۰/۲/۱۹ دفترخانه ۲۱ آمل تمامت ششدانگ به آقای مجتبی اصغری منتقل شده آنگاه برابر سند قطعی شماره ۸۰۱۵۱-۱۳۹۰/۹/۱۰ دفترخانه ۸۶- آمل مقدار چهاردانگ مشاع از ششدانگ پلاک با حفظ حقوق بانک کشاورزی آمل طبق سند رهنی شماره ۲۰۵۰۰۱-۱۳۹۰/۲/۲۸ دفترخانه ۲۱- آمل از طرف آقای کاظم اصغری به آقایان مجتبی اصغری و محمدرضا اصغری منتقل گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمن پنج مورد بازداشت دائم به موجب دستور صادره از شعبه اول و دوم اجرای احکام مدنی دادگستری آمل و شعبه اجرای احکام مدنی بخش دابودشت و شعبه اجرای اسناد رسمی آمل نسبت به مالکیت آقای مجتبی اصغری مشاهده گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۲۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم جوانمردی قهدریجانی فرزند ابراهیم به ش.ش ۴۲ صادره از قهدریجان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۰/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ فرعی از ۳۸۷ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی احمدرضا و عبدالرضا و محمود و حیدرعلی همگی جمالی فرزندان مرتضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۷

مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم خمری با وکالتنامه ۴۷۱۲۳-۱۳۹۹/۱۰/۲۷ دفترخانه ۲۶ زابل از وراث آقای غلامحیدر دلارامی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۴۴۵۳۸ سری ب سال ۷۱ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۰۷۹ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش ۲ زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۲۴

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد سرحدی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۵۸۲۵ ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۵ فرعی از ۱۷۲۶-اصلی واقع در بخش یک سیستان شهر زابل دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۳۲۴ به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۲
م الف ۴۲۵

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۴۸۳ فرعی از ۴۱ اصلی چمن سلطان واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت سجاد و عباس شمسی هرکدام نسبت به سه دانگ صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می‌باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سندالمثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۲/۱۳۴ سهم از ششدانگ عرصه پلاک ۳۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز روستای کزنار به مالکیت علی اکبر گیلانی فرزند عبداله صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می‌باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز

نظر به اینکه در تحریر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۰۶۰۱۹۵۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ شرکت آب و فاضلاب استان لرستان به اشتباه مالکیت اولیه ذکر نگردیده که بدینوسیله اصلاح می‌گردد. سند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۳ خریداری از مالکیت رسمی شرکت تولید قارچ خوراکی کنعان می‌باشد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز
نقی روشنی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی به شماره ۱۴۰۴۰۴۰۲۲۶۶۹۰۰۰۰۳۱ ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی با عرصه‌ای به مساحت ۴۰۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۰۸۰ فرعی از ۴۱۶ اصلی واقع در بخش مرکزی ایرانشهر روستای علی آباد سرزه خیابان محمدعلی پشتدار که دارای سند ششدانگ به نام خانم رمضان زهی کهن کریم می‌باشد و طبق نظر کارشناس رسمی مبلغ ۲۲/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال) ارزیابی گردیده است. شامل اعیان قابل بهره برداری معادل ۱۵۰ مترمربع به صورت همکف با سازه اصلی دیوار آجری باربر و سقف از نوع طاق ضربی با تیرآهن و فاقد نما با قدمت تقریبی ۱۸ سال دارای آب برق و فاقد کنتور گاز (لوله کشی گاز اجراء گردیده) با دیوارکشی پیرامونی که در محدوده برخوردار از خدمات توسعه و عمران روستایی با موقعیت متعارف نیز قرار دارد و برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در اختیار و مورد بهره برداری مالک ولی خالی از سکنه می‌باشد به طوری که قسمتهایی از ساختمان اخیرا دچار آسیب دیدگی از قبیل شکستن شیشه ها دربها و پنجره های پیرامونی و سیاه شدن و ریختن گچ بوده و ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر واقع در میدان ۲۲ بهمن از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۲۲/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۲
م الف ۴۲۷/۱۴۰۴

آگهی فقدان

سند مالکیت دو سهم مشاع از بیست و چهار سهم ششدانگ دوباب مغازه متصل به هم به پلاک ثبتی ۱۶۹ و ۱۷۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک سلماس استان آذربایجان غربی در دفتر جلد ۱۷۱ صفحه ۲۵۰ ذیل ثبت ۴۳۲۷۲ به شماره چاپی ۴۲۹۴۷۱ و سند مالکیت ثلث دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ دوباب مغازه متصل به هم باستثنا ثمنیه اعیان بانضمام ثمنیه اعیان نیم دانگ مشاع از ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۶۹ و ۱۷۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک سلماس استان آذربایجان غربی در دفتر جلد ۱۳۶ صفحه ۱۹۸ ذیل ثبت ۲۹۱۳۹ به شماره چاپی ۱۹۳۳۸۲ بنام آقای رضا باقری گلعذانی فرزند علی ت.ت ۱۳۴۷/۶/۳ و ش.م ۲۸۵۰۵۲۰۳۸۱ ثبت و صادر گردیده است. سپس مالک با ارائه درخواست و استشهاد محلی اعلام نموده اسناد مالکیت اولیه مفقود گردیده است و درخواست المثنی نموده‌اند. لذا موضوع طی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد. چنانچه هر شخص نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در بالا ذکر نگردیده است یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت صادر خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورتمجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به دهنده آن مسترد می‌گردد. توضیحا در راستای استاندارد سازی پلاک ثبتی ۱۶۹ و ۱۷۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی به پلاک ۱۱۰/۳۲۴- اصلی اصلاح گردیده است.

حوزه ثبت ملک سلماس

آگهی بازدید از پلاک ثبتی شماره ۱۶۹۰ واقع در بخش ۴ شهمیرزاد حوزه ثبت ملک مهدیشهر

با عنایت به درخواست مالک مشاعی مزرعه ده نمک به ش.م ۱۰۱۰۳۱۱۴۷۸۸ پلاک ثبتی شماره ۱۶۹۰ واقع در بخش ۴ شهمیرزاد حوزه ثبت ملک مهدیشهر مبنی بر صدور سند مالکیت تک برگی در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸ از محل وقوع ملک بازدید خواهد شد. لذا از مالکین پلاکهای ثبتی مجاور (با استناد به سند مالکیت پلاک شماره ۱۶۹۱ بخش ۴) دعوت می‌گردد جهت جلوگیری از تضییع حقوق خود در موعد مقرر در محل وقوع پلاک حضور به عمل آورند.

حسین فزونی تلوکی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدی شهر