آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت قهرمان پاریاد فرزند منصور به ش.م ۴۲۸۵۲۹۱۴۲۸ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۰۸/۱۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۰۰۵ از ۳۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در کوسه لر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۶۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۴

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

نظربه اینکه آذرآسترکی احدازورات وبه وکالت ازسایرورثه باتسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۳۸۷۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت مرحوم علی آسترکی صادر وتسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است ونامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفاتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله ووجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکرمی باشند از تاریخ نشرآگهی به مدت ده روز موضوع راکتبا ضمن ارائه مستندات قانونی وارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سندالمثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۲۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد تبار فرزند غلامعلی به ش.ش ۴۵۹۰ صادره از در قسمتی مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۷۱/۸۶ مترمربع مشاع از ۲۳۳۹۶/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۳۵ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۳۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی کلانتری فرزند ایوب به ش.ش ۹۹۶۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۴۲/۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سیداسماعیل و ابراهیم کاظمی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۳۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی کلانتری فرزند ایوب به ش.ش ۹۹۶۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۰/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سیداسماعیل و ابراهیم کاظمی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

ناصر کلانتری-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-آقای حسینعلی متین فرزندعلی اکبردرششدانگ یکباب ساختمان مسکونی باکاربری مسکونی به مساحت ۳۹۱/۴۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۸ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان روستای فیروزآباد به استناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از علی امیرعبداللهیان

۲-آقای حسینعلی متین فرزندعلی اکبردرششدانگ یک درب باغ باکاربری باغ به مساحت ۱۵۳۵۳/۲۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۸ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان روستای فیروزآباد به استناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از علی امیرعبداللهیان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ شناسه ۲۰۳۹۹

مهدی جدیدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای رحمت اله صفدری باستناد پرونده کلاسه ۳۶۲۲-۱۴۰۳ راجهت رسیدگی وصدور سند مالکیت به این اداره ارائه ودرخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۲۵ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است ورسیدگی پرونده منجربه صدورای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ حل اختلاف گردیده وطبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۸ روز شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۳

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای علی عسگری باستناد پرونده کلاسه ۳۲۵۲-۱۴۰۲ راجهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۱۴۰۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است ورسیدگی پرونده منجربه صدورای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ گردیده وطبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۹ روز یکشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۳

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۳۰۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه در پرونده ۱۴۰۳/۱۹۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شفیع صلاحی فرزند عبداله به ش.ش ۷۰۳۰ صادره از اشنویه در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۵ فرعی از یک اصلی واقع در اشنویه بخش ۱۱۲ ارومیه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸ م الف ۵۴۰

صدیق رنجبر

رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدکریم لاجوردی نیا به ش.ش ۵۸۱۸۳ کدملی ۴۷۲۰۷۳۳۱۰۷ صادره بغداد فرزند سیدابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸ مترمربع پلاک شماره ۸۰۳۹ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (سند انتقال قطعی ۶۴۸۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۷ دفتر ۲۰ شهری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

م الف ۱۳۲۹

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۳۴۲ له بانک سامان علیه مجید ساکت فرزند قربان به ش.ش ۵۸ ت.ت ۱۳۶۲/۱۰/۲۹ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۴۵۸۰۱۷ به عنوان مالک اموال به آدرس: آمل-خیابان شیخ فضل الله نوری-فجر۱۲-بن بست راعی-ساختمان درزی شرح اموال قیمت به ریال

۱-یک دست مبل ۹ نفره ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- یک دستگاه تلویزیون ۴۰ اینچ sony مدل KLV-40EX400، ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- یک دست میزناهارخوری چوبی ۶ نفره ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴- یک دستگاه ماشین لباسشویی ۶ کیلویی سامسونگ رنگ سفید مدل B1283T، ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵- یک دستگاه یخچال ساید بای ساید نقره ای سامسونگ ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶- دو عدد تابلوی دیواری ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- یک عدد میز تلویزیون ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- یک عدد تخت خواب دو نفره ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۹- سه تخته فرش ۶ متری مشهد ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰- یک تخته فرش ۱*۳ راهروبه ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- اجاق گازرومیزی ایلیا گاز ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۲- یک عدد هود لمسی بیمکث ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۳- سه عدد ساعت مچی (هابولت-کاسیو-گوچی) ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۴- دو عدد میزآرایش ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵- درایور لباس شش کشو ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۶- یک تخته فرش ۹ متری ۱۲۰۰ شانه پارس سلیمان ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۷- یک عدد ساعت دیواری ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۸- یک عدد جاکفشی ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۹- مدارک شناسایی و البسه شخصی فاقد ارزش جمع کل اموال به ارزش ۸۹۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال (۸۹ میلیون و ۵۰ هزار تومان) برآورد می گردد.

متعلق به مدیون مجید ساکت فرزند قربان ش.ش ۵۸ ت.ت ۱۳۶۲/۱۰/۲۹ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۴۵۸۰۱۷ که برابر نظریه کارشناسان رسمی مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ به مبلغ ۸۹۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد مدارکی دال بر بیمه ارائه نگردید.

مزایده بابت پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۳۴۲ به طلبکاری بانک سامان از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۸ (بیست و هشتم آبان ماه هزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای ثبت آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش رامدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸ نوشناسه ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ir به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای علی اصغر فضل الهی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۹۱-۱۴۰۴/۸/۷ تنظیمی دفترخانه ۵۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۵۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۳/۷ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۶۱ فرعی از ۱۳-اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۴۶۸۳ سری ج سال ۰۱ در صفحه-دفتراملاک جلد- ذیل ثبت- با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۰۵۷۸ بنام آقای علی اصغر فضل الهی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۳

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای قربانعلی باقری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۹۱-۱۴۰۴/۸/۷ تنظیمی دفترخانه ۵۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۵۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۳/۷ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۶۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۴۶۸۲ سری ج سال ۰۱ در صفحه-دفتراملاک جلد- ذیل ثبت- با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۰۵۷۷ بنام آقای قربانعلی باقری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۳

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان خاش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی وزارت آموزش و پرورش از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش ذیلا محرز گردید.

۱-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند بندر در قسمتی از پلاک ۶۷۲-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۷/۳۷ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی عباس آباد

۲-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند بندر در قسمتی از پلاک ۶۷۲-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۹/۰۳ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی عباس آباد

۳-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند بندر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۶۷۲-اصلی به مساحت ۲۱۱۴/۲۶ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش

۴-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند بندر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۷۲-اصلی به مساحت ۲۸۳۳/۳۷ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی عباس آباد

۵-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند بندر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۷۲-اصلی به مساحت ۱۵۳۳/۲۷ مترمربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی عباس آباد

۶-آقای محمداکبر جمشیدزهی به ش.ش ۱۴۰ کدملی ۳۷۱۹۰۷۱۸۵۵ صادره ایران فرزند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۵۸۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیز کریمی فرزند محمود به ش.ش ۲۸ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۳/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۵ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی آقای/خانم- محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

علی غلامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت اصغرمحمدی خواه فرزند جهانگیربه ش.م ۴۲۸۵۹۰۶۳۷۶ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در ۴ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۱۰/۸۵ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۶ از ۴۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در جوقین برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۸۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۳

۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۵/۱۲ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۵ از ۴۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در جوقین برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۸۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۳

**۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۶/۴۹ مترمربع به پلاک فرعی ۱۲۳۷ از ۴۹ اصلی بخش ۵ زن