**آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه ای)**

موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۱۸ متشکله در واحد اجرای ثبت مشگین شهر بر له: خانم ملکه باقرزاده مزرعه خلفی فرزند احمد متولد ۱۳۴۵/۳/۱۰ ش.م ۱۶۷۰۷۱۲۳۶۲ ش.ش ۸۱۱ وبرعلیه آقای سلیمان سلیمانی مزرعه خلفی فرزندروشن ت.ت ۱۳۴۸/۲/۱ ش.م ۱۶۷۰۷۱۲۶۹۹ ش.ش ۸۴۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۱۸ خانم ملکه باقرزاده مزرعه خلفی فرزند احمد ت.ت ۱۳۴۵/۳/۱۰ ش.م ۱۶۷۰۷۱۲۳۶۲ ش.ش ۸۱۱ باستناد سند رسمی ازدواج به شماره ۱۳۱۲ تاریخ سند ۱۳۷۱/۱۰/۵ دفترخانه ازدواج شماره ۱۹۴ و طلاق شماره ۹ شهر مشگین شهر استان اردبیل تقاضای صدور اجرائیه نسبت به وصول مطالبات مهریه ۳/۵۷۸/۳۷۸/۳۷۸ ریال (سه میلیارد وپانصد وهفتاد وهشت میلیون وسیصد وهفتاد وهشت هزار و سیصد وهفتاد وهشت ریال) مهریه برابر سند ازدواج مبلغ چهارمیلیون ریال عندالمطالبه بوده وبرابرشاخص مبلغ ۳/۵۷۸/۳۷۸/۳۷۸ ریال عندالمطالبه می باشد را از زوج خود آقای سلیمان سلیمانی مزرعه خلفی تقاضا نموده است به اضافه حقوق دولتی و سایر هزینه های جانبی وفق مقررات از آقای سلیمان سلیمانی مزرعه خلفی فرزند روشن ت.ت ۱۳۴۸/۲/۱ ش.م ۱۶۷۰۷۱۲۶۹۹ ش.ش ۸۴۲ را از این واحد درخواست نموده است اوراق اجرائیه به متعهد ابلاغ قانونی گردیده است. سپس حسب درخواست زوجه مقدار ششدانگ یکباب مغازه به مالکیت آقای سلیمان سلیمانی مزرعه خلفی به پلاک ثبتی ۵۱۶ (پانصد وشانزده) فرعی از ۲۵ (بیست وپنج) اصلی واقع در بخش ۱۳ (سیزده) ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشگین شهر به مساحت (۲۷/۳۶) بیست وهفت متر وسی وشش دسیمترمربع به آدرس مشگین شهر روستای مزرعه خلف حدود اربعه بشرح ذیل می باشد: شمالا بطول ۴/۸۰ (چهارمتر و هشتاد سانتی متر) درب و دیواریست به راه شرقا اول بطول ۴ (چهار) متر به راه دوم بطول ۵ (پنج) متر دیواریست به قطعه (یکصد و هشتاد و شش) ۱۸۶ جنوبا بطول ۴/۸۰ (چهارمتر و هشتاد سانتی متر) دیواریست به قطعه ۱۸۶ (یکصد و هشتاد و شش) غربا بطول ۶ (شش متر) دیواریست به قطعه از بابت مطالبات مهریه بازداشت ومقدار ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان به تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی که به استناد گزارش کارشناس مربوطه حدود اربعه ملک مطابق با سند ثبتی می باشد. ملک موصوف به صورت مغازه با ساختمان یک طبقه همکف با ساخت بنایی دیوار سنگی سقف طاق ضربی ونمای سیمانکاری می باشد از طریق مزایده روز چهارشنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۵ در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد واملاک مشگین شهر واقع در خیابان مطهری جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. مزایده از مبلغ پایه مزایده ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و پنجاه میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در جلسه منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد واملاک مشگین شهر (به شماره شبا ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳ir۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ موزشناسه واریز ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۱۳۴ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع -برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به موجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع -برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به موجب دستور شماره ۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۰۷۳۰۹۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع- برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ کارشناسان رسمی دادگستری محل مورد نظر در زمان بازدید یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم یک دستگاه ساختمان مسکونی ۴ طبقه (۳) طبقه روی همکف ۳ واحده با اسکلت بتنی نمای سنگی وقدمت بیش از ۲۵ سال شامل ۳ اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه با کابینت ام دی اف کف پارکت دیوار کاغذ دیواری سیستم گرمایشی موتورخانه و رادیاتور و سیستم سرمایشی با اسپلیت دارای امتیاز آب و گاز مشترک و امتیاز برق به صورت اختصاصی می باشد. همچنین اتاق پخت حمام و سرویس بهداشتی اخیرا بازسازی شده است. ملک مورد کارشناسی دارای بیمه می باشد. لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۳۶۲۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۲/۴ مترمربع با مالکیت علیرضا مسلم زاده فرزند محمدرضا ش.ش ۱۲۴۲ ت.ت ۱۳۵۴/۱/۱ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۰۲۰۰۳۸ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ باشماره مستند مالکیت ۵۲۸۷۹ تاریخ ۱۳۹۸/۳/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۱ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۵۸۹۵۶ سری د سال ۹۷ باشماره دفاترالکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۳۵۲ ثبت گردیده است. به آدرس: آمل خیابان امام رضا- رضوان ۱۴- آپارتمان هدیش- پلاک ۳۹ حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد: شمالا: بطولهای ۲/۷۰ و ۱۰ و ۱/۱۰ و ۱/۱۰ و ۹/۴۵ متر دیوار به دیوار و پنجره است به فضای پلاکهای ۵۱۲ و ۱۵۱۹ فرعی و داکت شرقا به صورت منحنی به طولهای ۵/۷۰ و ۰/۲۰ و ۴/۱۰ متر دیوار و پنجره است به فضای خیابان جنوبا بطولهای ۶/۸۵ و ۲/۹۰ و ۴/۹۵ و ۱/۶۵ و ۱/۵ و ۱/۰۵ متر دیوار و درب و دیوار و دیوار و پنجره است به فضای پلاک ۷۱۵ فرعی و دزدگیر وراه پله غربا بطول ۷/۳۰ متر دیوار و پنجره و دیوار و تراس است به فضای حیاط غربی حقوق ارتفاقی: محدودیت: چهارمورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۳۴۷۹۹۰۰۳۹۲۶۸۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به موجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع -برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به موجب دستور شماره ۱۴۰۴۷۹۹۰۰۰۷۳۰۹۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آمل به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نفع- برای مالکیت علیرضا مسلم زاده با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد. به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ کارشناسان رسمی دادگستری محل مورد نظر در زمان بازدید یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم یک دستگاه ساختمان مسکونی ۴ طبقه (۳) طبقه روی همکف ۳ واحده با اسکلت بتنی نمای سنگی وقدمت بیش از ۲۵ سال شامل ۳ اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه با کابینت ام دی اف کف پارکت دیوار کاغذ دیواری سیستم گرمایشی موتورخانه و رادیاتور و سیستم سرمایشی با اسپلیت دارای امتیاز آب و گاز مشترک و امتیاز برق به صورت اختصاصی می باشد. همچنین اتاق پخت حمام و سرویس بهداشتی اخیرا بازسازی شده است. ملک مورد کارشناسی دارای بیمه می باشد. لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۳۶۲۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۵۲/۴ مترمربع با مالکیت علیرضا مسلم زاده فرزند محمدرضا ش.ش ۱۲۴۲ ت.ت ۱۳۵۴/۱/۱ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۲۰۲۰۰۳۸ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان و ارزیابی شده به مبلغ ۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل چهارمیلیارد و دویست میلیون تومان) بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۳۴۱ به طلبکاری بانک ملی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ (چهارم آذرماه هزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ir موزشناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

==========

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۰۵۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا جاوید نیا فرزند نجف به ش.ش ۱۸۵۰۳۳۳۰۹۲ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۸۱/۷۱ مترمربع پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی به عنوان احدی از ورثه نجف لر (جاویدنیا) و مع الواسطه ورثه حسن لر محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: مورد تقاضا در پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ محاط و حق عبور دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دریافت دارند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۸

م الف ۸/۱۱۴۴

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۰۹۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا زحمتیان فرزند محمد به ش.ش ۲۸ و کدملی ۱۸۶۱۱۳۱۹۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۴۵/۵۲ مترمربع پلاک ۵۴۷۵ اصلی قطعه ۵ بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای حاجی زحمتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دریافت دارند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۸

م الف ۸/۱۱۴۷

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**اصلاحیه**

پیرو انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خدابنده مندرج در روزنامه رسالت و روزنامه مردم نوبه تاریخهای ۱۴۰۴/۷/۲۶ (نوبت اول) و ۱۴۰۴/۸/۱۲ (نوبت دوم) به اطلاع می رساند متقاضی پلاکهای ۳/۳۱۸ و ۳/۳۱۹ و ۳/۳۲۰ بخش ۴ غلامرضا عسگری فرزند شعبانعلی صحیح می باشد.

==========

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۱۳۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبداله خانمحمدی فرزند صادق به ش.ش ۶۷۹۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۶/۹۸ مترمربع از پلاک ۳۸/۱۹۶۲ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید دریافت دارند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۸

م الف ۸/۱۱۴۸

سعید افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۰۹۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا زحمتیان فرزند محمد به ش.ش ۲۸ و کدملی ۱۸۶۱۱۳۱۹۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۴۵/۵۲ مترمربع پلاک ۵۴۷۵ اصلی قطعه ۵ بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی آقای حاجی زحمتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۰

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

**املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش ۴**

۷۵۶ فرعی زیبا بلوچی حسین زاده به کدملی ۲۶۸۰۱۹۰۱۲۲ و زهرا بلوچی حسین زاده به کدملی ۲۶۹۰۰۵۰۴۸۱ سهم هرکدام به ترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۵/۳۷ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خوبانرزگاه پلاک ۲۰ اصلی بخش ۴**

۴۹۹۱ فرعی نزهت لطفی به کدملی ۲۲۱۹۰۶۷۳۳۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۶/۷۰ مترمربع قسمتی از قطعه ۵ استثنایی انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه مزرلات پلاک ۱/۲۰ اصلی بخش ۴**

۴۹۸۹ فرعی ابراهیم اشکور فرجی به کدملی ۲۲۱۰۳۰۸۶۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه نظرآباد پلاک ۲۴ اصلی بخش ۳**

۳۶۸ مفروزی از ۵۹ فرعی محمدحاجی علی عسگری به کدملی ۰۰۱۱۶۵۱۶۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۲۳/۵۰ مترمربع انتقالی از مالک مشاعی

**املاک متقاضیان واقع در قریه مزردشت پلاک ۲۰ اصلی بخش ۳**

۱۰۲۵ فرعی پوران شریفان به کدملی ۰۰۸۱۶۲۶۰۷۱ و اسد شریفان به کدملی ۰۷۹۳۲۱۰۱۳۵ سهم هرکدام به ترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۰/۹۷ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه بلده سفلی پلاک ۴۴ اصلی بخش ۳**

۵۷۹ فرعی حسن ساعدی به کدملی ۲۲۱۹۳۹۰۰۶۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه درویش سرا پلاک ۱۳۱ اصلی بخش ۴**

۲۱۴ فرعی توکل شعبانی به کدملی ۲۲۱۹۵۱۸۱۵۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۷۶/۲۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خرم آباد پلاک ۲۲ اصلی بخش ۳**

۳۲۹۳ فرعی شیما بدرکیانی حقیقی به کدملی ۰۰۱۷۸۳۷۰۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر به مساحت ۴۵۲/۸۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴**

۳۲۰ فرعی سیدمجید آهن چیان به کدملی ۰۰۳۵۱۵۶۸۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۵۰/۷۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴**

۳۲۲ فرعی سیدمجید آهن چیان به کدملی ۰۰۳۵۱۵۶۸۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۳/۲۷ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴**

۳۲۳ فرعی سیدمجید آهن چیان به کدملی ۰۰۳۵۱۵۶۸۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴**

۳۲۴ فرعی سیدمجید آهن چیان به کدملی ۰۰۳۵۱۵۶۸۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۰/۲۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خلخال محله جدید پلاک ۱۷ اصلی بخش ۴**

۳۳۶ فرعی مهرداد بیگدلی عیسی زاده به کدملی ۰۰۵۰۸۵۲۲۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۵۰/۷۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خلخال محله جدید پلاک ۱۷ اصلی بخش ۴**

۳۳۴ فرعی مهرداد بیگدلی عیسی زاده به کدملی ۰۰۵۰۸۵۲۲۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۱/۶۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خلخال محله جدید پلاک ۱۷ اصلی بخش ۴**

۳۳۸ فرعی مهرداد بیگدلی عیسی زاده به کدملی ۰۰۵۰۸۵۲۲۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۴/۹۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه آخوندمحله پلاک ۴۱ اصلی بخش ۴**

۹۲۹ فرعی امیرشکوری صومعه به کدملی ۰۰۷۲۱۰۴۰۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳/۵۸ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه درویش سرا پلاک ۱۳۱ اصلی بخش ۴**

۲۱۵ فرعی امیرمیرزارضی دهقی به کدملی ۰۰۱۱۷۶۶۱۹۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۳۳ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه سربود پلاک ۱۳۱ اصلی بخش ۳**

۶۳ فرعی سیدمرتضی معصومی به کدملی ۲۲۱۸۶۳۰۱۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۰۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه امقیم محله پلاک ۳۳ اصلی بخش ۴**

۱۳۴ فرعی احمد فرحزادی به کدملی ۰۴۵۲۰۷۱۴۵۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در مرتع توکله پلاک ۱۲۴ اصلی بخش ۳**

۳۱۷ فرعی جهان بخش فصیحی به کدملی ۶۰۳۸۶۸۷۲۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۹۸/۹۱ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه میان ناحیه پلاک ۲۳ اصلی بخش ۲**

۴۴۳ فرعی علی نیک روشن متین به کدملی ۰۰۴۳۰۳۵۴۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۵۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه توبن پلاک ۲۹ اصلی بخش ۲**

۶۶۰ فرعی مجید میرچی به کدملی ۲۲۱۹۶۶۳۱۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۱ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه توبن پلاک ۲۹ اصلی بخش ۲**

۶۵۹ فرعی مجتبی میرچی به کدملی ۲۲۱۸۷۷۳۳۶۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه بالا اشتوج پلاک ۲۰۶ اصلی بخش ۳**

۲۲۳ فرعی رسول فاضلی ثانی به کدملی ۲۲۱۰۲۴۷۷۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۰۵۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه پلسرا پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲**

۵۳۹ فرعی ابوالفضل میرچی به کدملی ۲۲۱۸۷۶۸۱۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۹/۶۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه پلسرا پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲**

۵۴۱ فرعی امیرعبداله میرچی به کدملی ۲۲۱۹۶۶۰۷۵۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۰/۱۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه رضامحله پلاک ۲۴ اصلی بخش ۴**

۱۶۷ فرعی سیدعلی میثاقی به کدملی ۲۲۱۹۵۲۲۸۱۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خوبانرزگاه پلاک ۲۰ اصلی بخش ۴**

۴۹۸۳ فرعی احسان وکیلی به کدملی ۲۲۱۹۰۴۹۲۷۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۸۴/۳۹ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه فقیه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۲**

۷۶۴ فرعی فرهاد احمدی به کدملی ۴۵۶۹۲۷۵۳۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱/۱۰ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه فقیه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۲**

۷۶۵ فرعی فرهاد احمدی به کدملی ۴۵۶۹۲۷۵۳۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰/۸۰ مترمربع (به شرط تجمیع پلاک ۷۵۴) انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه فقیه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۲**

۷۶۷ فرعی فرهاد احمدی به کدملی ۴۵۶۹۲۷۵۳۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲/۵۰ مترمربع (بشرط تجمیع با پلاک ۷۵۴ فرعی) انتقالی از مالک رسمی

**املاک متقاضیان واقع در قریه خوبانرزگاه پلاک ۲۰ اصلی بخش ۴**

۴۹۹۲ مفروزی از ۱۱۵ فرعی علیرضا کریمی به کدملی ۲۲۷۹۴۹۸۹۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر به مساحت ۲۵۰ مترمربع انتقالی از مالک مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

م الف ۲۰۴۶۶۹۰

صفر رضوانی کیل کلائی

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

==========

**آگهی تحدید حدود**

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود تمامی و همگی ششدانگ یک واحد دامداری به پلاک ۲۰۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش شش بیجار به مساحت سیصد ونوزده متر بیست وهفت دسیمترمربع واقع در قریه خاورآباد مورد تقاضای رضا خرم به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

(روز عملیات تحدید حدود: روز بیست و سوم آذرماه ۱۴۰۴ ساعت ده صبح)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاکهای فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاکهای فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک داد خواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و