آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور پلاک ۳۷۷۶/۱۷۶۱ مجزا شده از ۳۷۷۶/۲۰ واقع در بخش ۲ بوشهر کوی گورک جمال ملکی اسکندر اصلانی فرزند صالح به ش.م ۳۵۰۱۳۴۵۶۰۷ به ش.ش ۱ صادره از بوشهر به مساحت ۶۹۶/۱۴ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۵۸۴۹۶

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهي موضوع ماده سه قانون و ماده سيزده آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي از طرف هيات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاك زابل تصرفات مالكانه اشخاص مشروحه ذيل كه از بخش هاي هفتگانه سيستان مورد تاييد قرار گرفته كه بر طبق قانون فوق الذكر آگهي مي شود.

۱-آقای حجت پارسامهر به ش.ش ۳۶۶۰۷۸۹۱۱۹ کدملی ۳۶۶۰۷۸۹۱۱۹ صادره ادیمی فرزند حسینعلی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۵۴۴ فرعی از ۹-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای حاج غلامعلی از توابع نیمروز واگذاری طبق سند عادی از طرف حسین پرکاس حقوق ارتفاقی: با مقررات قانون آب بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۱۹

۲-خانم خدابخش جودی پور به ش.ش ۵۲۰ کدملی ۳۶۷۰۹۰۳۶۱۵ صادره زابل فرزند عباس به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۶/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار مهرعلی جهانتیغ-جهانتیغ ۳ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۹۱ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۸۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۴۷

۳-آقای مجید موسوی بنجار به ش.ش ۳۶۴ کدملی ۳۶۷۳۴۰۹۲۳۹ صادره زابل فرزند سیدجواد به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۶ فرعی از ۸۸-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی روستای کرباسک موروثی و واگذاری طبق سند عادی از فاطمه فاطمی احدی از ورثه سیدمحمود فاطمی طبق حصروراثت ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۱۲۲۰۶۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۴ شعبه اول حل اختلاف زابل نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد حقوق ارتفاقی با حقابه از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۵۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۸۸۴

۴-خانم معصومه شهرکی به ش.ش ۱۱۶ کدملی ۳۶۷۴۳۸۵۷۹۱ صادره زابل فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۶۶۳ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید جهانتیغ-جهانتیغ سوم واگذاری طبق سند عادی از رمضان پورخدابخش صفحه ۱۱۲ دفتر ۲۰۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۳۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۱۳

۵-آقای محمدتقی حیدری به ش.ش ۱۸۲۱ کدملی ۳۶۷۳۶۴۰۱۳۶ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۴/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۶۳۶۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان میرحسینی-نبش میرحسینی ۱۱ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۵۰۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۰۴

۶-آقای مهدی عاقبت بخیر به ش.ش ۱۴۸۳ کدملی ۳۶۷۳۵۶۱۲۵۱ صادره زابل فرزند محمدرضا به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۸۵۲ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان قائم آباد جاده زابل به ادیمی مالکیت مشاعی متقاضی ۱۴۰۳۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۵۱۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۰۷

۷-خانم ام البنین اسراری به ش.ش ۵۲۸۳ کدملی ۳۶۷۴۱۳۸۲۱۲ صادره زابل فرزند عیسی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۴/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۱۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی-امام خمینی ۹ متقاضی مشاعی متقاضی صفحه ۲۷۱ دفتر ۸۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۸۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۰۵

۸-خانم فرخ عسکری به ش.ش ۱۸۱ کدملی ۳۶۷۲۵۷۵۶۹۰ صادره زابل فرزند خداداد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۳۶ مترمربع پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۱۲۴۷-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری جنوبی واگذاری طبق سند عادی از مریم سیدی نژاد صفحه ۴۵۲ دفتر ۴۳ طبق نامه به شماره ۱۴۰۴۲۹۹۹۰۰۰۳۰۰۵۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ اجرای احکام مدنی دادگستری زابل در هیات قانون تعیین تکلیف مطرح و نسبت به پلاک مذکور رای صادر گردیده است. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۶۳

۹-آقای محمدامین نوری به ش.ش ۱۴۸۲۱ کدملی ۳۶۷۴۲۳۷۷۸۴ صادره زابل فرزند محمد به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۷۳/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۵۷-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل حدفاصل فرهنگ ۱۷ و ۱۹ واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین نخعی مقدم صفحه ۶۷۴ دفتر ۲۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۶۳۷

۱۰-خانم فاطمه پیش بین به ش.ش ۴ کدملی ۲۰۳۱۸۳۴۳۶۳ صادره گنبدکاووس فرزند عباس به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۷۱۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان هیرمند شمالی شهدای ۲۶ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۰۹ دفتر ۴۸ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۲۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۶۱

۱۱-خانم مرضیه اشک به ش.ش ۲۲۰۸ کدملی ۲۱۲۲۷۸۷۱۱۲ صادره از گرگان فرزند محمدعلی ت.ت ۱۳۶۵ به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۸۰۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل انتهای خیابان حافظ شمالی انتقالی از غلامعلی افشاری مقدم طبق رای به شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۹۷۳ مورخ ۱۳۹۵/۸/۲۵ کلاسه پرونده ۱۳۹۵۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۸۹۸

۱۲-خانم فاطمه بگم سنچولی به ش.ش ۱۱۴ کدملی ۳۶۷۴۲۴۹۷۱۶ صادره بنجار فرزند برفی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۶/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۶۹۳ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه-دانشگاه ۸ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۸۲۶۶ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۳ دفترخانه ۸۱ زابل صفحه ۱۰۳ دفتر ۱۹۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۵۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۳۷

۱۳-آقای مهدی صارمی به ش.ش ۳۶۶۰۰۵۱۸۱۰ کدملی ۳۶۶۰۰۵۱۸۱۰ صادره فرزند شیرجان به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۸/۸۴ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳۶ اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان شهید سرگلزائی-سرگلزائی سوم واگذاری طبق سند عادی از عباس جهانشاهی موضوع سند قطعی ۲۱۳۰۱ مورخ ۱۳۵۸/۹/۴ صفحه ۵۴۴ دفتر ۳۲ طبق رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۷۸

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۴۶۴

رضا دهمرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۷۶۸۷-۱۴۰۴/۹/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا داناپور به ش.ش ۱۰۷۱۴ کدملی ۰۴۹۳۲۶۳۵۷۸ صادره از ری فرزند عبدالرسول در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۴/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب (قولنامه عادی و با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۴۰

سیدمهدی لامعی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۱۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا شیخ امیرلو فرزند جان محمد به ش.ش ۱۴۵ صادره از اسفراین در ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری مزروعی) به مساحت ۷۱۹/۸۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی (حجت برزگر ابرقوئی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۳۷

سیدمحسن سادات حسینی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت افراز

بدینوسیله اعلام می دارد آقای مهدی جمالزهی فرزند جان محمد مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۴۷۹۱ فرعی از ۴۰۷-اصلی واقع در شهر ایرانشهر کلینک اعظم خانی کوچه رضوان ۴ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۱۷۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و نشانی آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۹ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
م الف ۱۴۰۴/۴۶۶

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی دعوت افراز

بدینوسیله اعلام می دارد آقای مهدی جمالزهی فرزند جان محمد مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۶۳۸ فرعی از ۴۰۷-اصلی واقع در شهر ایرانشهر کلینک اعظم خانی کوچه رضوان ۴ جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۱۷۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و نشانی آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز شنبه ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۹ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
م الف ۱۴۰۴/۴۶۵

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر براینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹۵ فرعی از ۸۹-اصلی واقع در روستای مرشت بخش ۸ حوزه ثبتی کوثر که تحت شماره سریال ۱۳۸۸۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ بنام آقای رسول اکبری فرزند عزت اله ثبت و صادر تسلیم گردیده است. مالک مذکور برابر درخواست وارده شماره ۱۱/۰۴/۲۹۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ با تسلیم دو برگ استشهادیه که به تائید دفتر اسناد رسمی ۱۸۴ کوثر رسیده اعلام نموده که سند مالکیت مزبور مفقود و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
م الف ۵/۴۳۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر-جابر قنبری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در مرتع میانک پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۶۶

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۲۹۲۶ پلاک ۴۴ فرعی آقای هوشنگ رضائی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۷۴/۸۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای داود جابریان محمود

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۹
م الف ۲۰۶۰۱۴۵

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل-دهستان لینکوه
۷۵-اصلی (قریه تاری محله)
۶۱ فرعی خانم آمنه سعیدی نژاد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی که یک دانگ مشاع از کل عرصه موقوفه است مساحت ۴۹۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از حسن حیدری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به دادگاه ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۹
م الف ۲۰۶۳۳۴۷

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل-دهستان دشت سر
۱۳-اصلی (قریه بوران و سالارمحله)
۷۶۴۵ فرعی آقای جواد رمضانی فرد در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری درمانی به مساحت ۶۵۹/۰۵ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از علی اکبر رمضانی فر صاحب نسق

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به دادگاه ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۹
م الف ۲۰۶۰۷۳۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی اعلان رای عدم افراز

آقایان و خانمها پریناز و مرتضی حسینی و داود و ربابه و محمد و جعفر شهرتین یوسفی و حسن و محمدحسین و امیر و نوید شهرتین شفیعی مالکین مشاعی پلاکهای ۲۷۶/۰ و ۲۷۲/۰ و ۲۷۵/۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان

پیرو درخواست افراز فاطمه شفیعی و مریم شفیعی و وحید حسینی از ششدانگ پلاکهای فوق واقع در ابهر بخش سه زنجان با توجه به اینکه شهرداری ابهر طی شماره های ۴۰۴۰۰۵۴۵۰ و ۴۰۴۰۰۵۳۰۴ و ۴۰۴۰۰۵۴۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ و ۱۴۰۴/۹/۵ اعلام نموده که پلاکهای صدرالذکر قابلیت افراز ندارند براین اساس رای رد به تقاضای نامبردگان به شماره های ۲۵۲۷۸-۱۴۰۴ و ۲۵۲۸۰-۱۴۰۴ و ۲۵۲۸۲-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ صادر گردیده است از مالکین مشاعی درخواست می شود چنانچه اعتراضی نسبت به رای مزبور دارند برابر ماده ۲ قانون افراز و ماده ۶ آئین نامه اجرائی آن ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی دادخواست اعتراض خود را تسلیم مرجع صالح قضائی نمایند. لازم به ذکر است روز ابلاغ و اقدام جزو مهلت مقرر در اعتراض نمی باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۳۶-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱ کلاسه ۴۵۰۶-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعلی شکورلی فرزند باب اله به ش.ش ۱۵۷۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۲۷/۲۶ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات بگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امام قلی احمدی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی ۱۶۰۷۷۹ سری ج سال ۱۰ پلاک ۱۳۰۰/۲۷۴ واقع در بخش یک ایذه که بنام امامقلی احمدی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک خانم سکینه قمی اویلی فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۳۳۵ مترمربع دارای پلاک ۵۶۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در قریه مشهدی سرا دهستان لنگا بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵

عباس رحمت پورکنی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۲۴۰۱ فرعی از ۶۶۲۴ فرعی از ۷-اصلی واقع در بخش ۲ سقز که ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۰۷۵۹ داخلی بنام خانم صدیقه کرگیان محمدی صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۰۹ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۷۶۶۸۰۷ سری الف/۰۲ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
م الف ۱۰۸

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

کد ابلاغیه: ۲۲۳۹۱۴۸۰۳۶۷۷۱۰۶۸
نوبت جلسه: ۵
خوانده گرامی: کارگاه/شرکت: آهنگ مهرانشان
به کارفرمایی/مدیرعاملی/مدیرمسئولی/مدیرتصفیه:
سلطانمراد باندری
به نشانی: استان خوزستان شهرستان ایذه
نشانی: ایذه-پرچستان گوروئی
کدپستی: ۶۳۹۱۱۶۹۳۶۱

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.

راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار در دریافت دعوتنامه/حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک بر روی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهرشده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.

تذکر ۱-ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.

تذکر ۲-عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

م الف ۳۱۰۳

روح اله فروغی پور
مدیر اداره تعاون و کار و رفاه اجتماعی

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱- محمد درخشان فرزند پیری در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از زهرا شیرزادنیا به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۸

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد. مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و جریان واخواهی خود را پیگیری نمایید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک-داریوش رستمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱-حمید نصیری نیا فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۱/۳۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش به آدرس: جاده سد دز (خیابان شهید رشیدی) بین ۴۵ متری قدس و شهید آزادپور خریداری شده از غلامعلی نصیری

۲-کرم صفری فرزند مراد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی ورزشکاران معبر ماقبل خیابان جعفری معبر آخر خیابان بیست متری ارشاد خریداری شده از صاحب جان خالقی نیا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱

داریوش رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمود کریمی به ش.ش ۷۶۶۳ ش.م ۲۱۲۲۷۳۲۶۴۴ صادره از گرگان فرزند علی اصغر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۵۴/۴۵ مترمربع از پلاک ۳-اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱
شناسه آگهی: ۲۰۶۰۴۵۲

سیدعیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۵۹۵ فرعی از ۴۱۶-اصلی خانم نوری دستیار واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵ م الف ۱۴۰۴/۴۵۸

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۲۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی اصغر اکبری فرزند علی اکبر به ش.ش ۵ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۸۵/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نوخالصه بخش ۰۲ شاهرود خریداری از شکراله ایبانلو محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۲۷۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی اصغر اکبری فرزند علی اکبر به ش.ش ۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۲۱/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در قلعه نوخالصه بخش ۰۲ شاهرود خریداری از شکراله ایبانلو محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۸۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی گل بس اکاژ فرزند حسین به ش.ش ۹۳۵ و ش.م صادره ۳۵۴۹۲۷۲۲۳۵ در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹ مترمربع پلاک ۴۱ فرعی از ۲۰۰۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
شناسه آگهی: ۲۰۶۳۶۳۸

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۴۰۰۳۰۰۸۰۰۳۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای الیاس الیاس نژاد فرزند اسفندیار به ش.ش ۴۶۷ صادره از دشتستان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۰۴۰/۵۴ مترمربع میزان مالکیت متقاضی آقای الیاس الیاس نژاد به میزان ۵۳۰۲۰/۲۷ سهم مشاع از ششدانگ سهام ۱۰۶۰۴۰/۵۴ مترمربع می باشد. پلاک فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۲۸ واقع در بخش سه دشتستان روستای گلدشت خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای اسفندیار قازه محرز گردیده است فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰ م الف ۲۰۱۵۸

الله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۷۰۰۰۰۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک راسک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرهاد رئیسی فرزند حسین به ش.ش ۵۱۹۳ صادره از چاه بهار در یکباب خانه به مساحت ۵۹۵/۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۱۴۱ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۴-بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خیرمحمد دهقان زئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۷/۱۱۸

عبدالستار رئیسی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۱۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه ششدانگ فرزند نعمت به ش.ش ۳۳۹۷ صادره از شبستر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۶/۵۳ مترمربع که در قسمتی از پلاکهای ۵۸۰۹ فرعی از ۱۹۳ اصلی به مقدار ۳۱/۵۳ مترمربع و مقدار ۱۱۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۶۸ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰ م الف ۱۵۳۵

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۸۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید سیری فرون آباد فرزند شمس علی ش.ش ۱۰۱۶ صادره از کهریزک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۰/۱۶ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران-جاده خاوران-اراضی لپه زنک-ضلع شمالی-شهرک صنعتی چوبستانه-خریداری طبق مبایعه نامه عادی و انحصار وراثت خریداری از آقایان و خانمها رضا-تقی-ایمان-منصوره و راحله شهرت همگی سیری فرون آباد از وراث شمسعلی و شمسعلی نیز از وراث مشهدی رضا سیری (سیری فرون آباد) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۳۱

فرید آسمند-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۲۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید سیری فرون آباد فرزند شمس علی ش.ش ۱۰۱۶ صادره از کهریزک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵۱/۳۴ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران-بزرگراه امام رضا-ابتدای شهرک ثامن-بنگاه سیری خریداری طبق مبایعه نامه عادی از شمسعلی سیری به ش.ش ۴۰۳ از وراث مشهدی رضا سیری (سیری فرون آباد) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۲۹

فرید آسمند-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود غفوری بارجینی فرزند اسداله به ش.ش ۳۰۴ صادره از شهرری در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۰/۹۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای عبدالله تاجیک خواصی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۳۳

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم مریم فیلم مالک پلاک های ثبتی ۹۴۵ و ۹۴۷ و ۹۵۰ فرعی از سنگ ۶۶-اصلی واقع در مزداران فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۰۸۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۲۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یزدان سیری فرون آباد فرزند فتح علی ش.ش ۷۱ صادره از پاکدشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰۱/۶۹ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران-بزرگراه امام رضا-خیابان صنایع-جنب مجتمع صنایع حوزه ثبت ملک قیامدشت و خریداری طبق مبایعه نامه عادی/واگذاری از وراث فتحعلی سیری فرون آباد از وراث مشهدی رضا سیری (سیری فرون آباد) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۴۴

فرید آسمند-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۴۶۰-۱۴۰۴/۷/۳۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان کنزی معز فرزند سیفعلی به ش.ش ۱۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۷/۱۶ مترمربع پلاک ۲۵۳۲ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای علی خزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۴۱۰

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیده کاظمی فرزند محمدحسین به ش.ش ۱۱۵۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ اصلی واقع در مزرعه الکیاهی بخش ۰۳ شاهرود خریداری از احدی از ورثه صفرعلی کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیم شهنوازی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۳۳/۲۵۴-اصلی واقع در بخش شانزده بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۰

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی بداغی گله به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۷ ایذه مدعی است که اسناد مالکیت شماره چاپی ۶۷۸۶۸۳ سری ج سال ۹۳ پلاک ۲۱۶۵/۶۷۹۸ واقع در بخش یک ایذه که بنام علی بداغی گله ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم کریمی پورلورون فرزند جمشید به ش.ش ۶۹۵۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین (با کاربری مزروعی) به مساحت ۱۳۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۶۸ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۵۴۹

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

تصمیم اداری

آقای سیروان علیزاده مالک مشاعی با درخواست وارده به شماره ۱۰۶۸۱۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ و با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آبانماه ۱۳۵۷ شمسی تقاضای افراز سهام خود از ششدانگ پلاک از ۹۱۸۹ فرعی مفروز از ۷۰۲ فرعی از ۱۰۶-اصلی بخش ۵-ارومیه را نموده اند. لذا پرونده بنا به تقاضای خواهان به نماینده ثبت ارجاع شد تا برابر ماده ۳ قانون افراز و فروش املاک مشاع با دعوت از سایر شرکاء نسبت به معاینه محلی و با توجه به سوابق ثبتی و تصرفات متقاضی و رعایت حقوق آنان نقشه مورد افراز را ترسیم نمایند که پس از دعوت از مالکین مشاعی از طریق آگهی در روزنامه رسالت در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ نماینده و نقشه بردار ثبت در محل وقوع ملک حاضر شده و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۸ اعلام نموده اند محل مورد معرفی جهت افراز مورد تقاضا به صورت یک دستگاه آپارتمان بوده که با توجه به موقعیت قرار گرفتن اعیانی در پلاک مذکور امکان تهیه نقشه افرازی به قدرالسهم متقاضی افراز (به میزان مالکیت متقاضی) مقدور نمی باشد و در صورت هرگونه تقسیم و افراز ضرر و زیان متوجه مالکین مشاعی می شود علی هذا در اجرای ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع اداره ثبت تصمیم به رد تقاضای افراز پلاک فوق الذکر صادر و مقرر می دارد (دفتر-امور اداری فتوکپی و یا رونوشت این تصمیم را باستناد ماده ۶ آیین نامه قانون مزبور به طرفین ابلاغ تا چنانچه نسبت به نظریه و تصمیم ابرازی ثبت اعتراضی داشته باشند وفق مقررات برابر ماده ۲ قانون مذکور اعتراض خود را ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ به دادگاه شهرستان تقدیم و گواهی لازم دایر بر تقدیم دادخواست را اخذ و جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم دارند والا پس از انقضاء مدت ۱۰ روز و عدم وصول اعتراض این تصمیم قطعی بوده و برای طرفین لازم الاجراست.

علی پیران
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۹۱

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۸۳۸۰ پلاک ۲۰۱۸ فرعی آقای عبدالرحیم درویش فرزند عباسقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری فضای سبز) به مساحت ۳۲۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای محمود قربانی ایمنی

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۵
م الف ۲۰۶۴۷۸۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۹۱

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۸۳۸۰ پلاک ۲۰۱۸ فرعی آقای عبدالرحیم درویش فرزند عباسقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری فضای سبز) به مساحت ۳۲۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای محمود قربانی ایمنی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۹
م الف ۲۰۶۴۷۸۱

علی اکبر مقدسی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی اعلان عدم افراز

به موجب تصمیم اداری ۱۴۰۴/۳۷۶۰-۱۰۹/۱/۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۰ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه تصمیم به غیرقابل افراز بودن ششدانگ پلاک ثبتی ۹۱۸۹ فرعی از ۷۰۲ فرعی از ۱۰۶-اصلی بخش ۵ ارومیه اتخاذ گردیده است. لذا بدینوسیله و به استناد ماده ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به خانم بهار امینی کلانیکی مالک مشاعی پلاک مذکور ابلاغ تا چنانچه نسبت به نظریه و تصمیم ابرازی ثبت اعتراضی داشته باشند وفق مقررات ماده ۲ قانون مذکور اعتراض خود را ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ به دادگاه شهرستان تقدیم و گواهی لازم دایر بر تقدیم دادخواست اعتراض اخذ و جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم دارند در غیر این صورت پس از انقضا مدت ده روز و عدم وصول اعتراض این تصمیم قطعی بوده و برای طرفین لازم الاجراست.

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۱-اموال غیرمنقول

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۱-اموال غیرمنقول بدینوسیله به وراث مرحوم حسین بابامحمدی فرزند مصطفی متولد ۱۳۳۲/۱۲/۱۵ ش.م ۱۲۸۰۴۳۶۱۶۶ ش.ش ۵۴۷۹۴ بنام خانم آناهیتا بابامحمدی و کامران بابامحمدی بدهکار پرونده کلاسه ۱/۱۴۰۴۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۰۲۵۹ که برابر گزارش در پرونده آدرس شما شناخته نگردیده است. ابلاغ می گردد که در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری آقای محمد عالی دوست کارشناس محترم کانون کارشناسان رسمی دادگستری جناب عالی تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی پلاک ۳۳۰۶ فرعی از ۴۷۹۰ اصلی بخش ۵ حوزه ثبت جنوب اصفهان به مبلغ ۳۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به ارزیابی فوق معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه تصویر فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسان تجدید نظر به مبلغ ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال فیش واریزی به شماره حساب ۰۱۰۲۷۲۳۴۱۱۰۰۵ کانون کارشناسان رسمی دادگستری یا شماره حساب ۰۱۰۹۰۱۶۷۰۶۰۰۵ شماره حساب مرکز مشاوران کارشناسان رسمی قوه قضائیه به دفتر این اداره اجرا تسلیم نمایید. ضمنا وفق قانون به اعتراضی که خارج از موعد مقرر یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناسان تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و با همان مبلغ مزایده می گردد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ محسوب است و فقط یک نوبت در روزنامه-چاپ اصفهان درج و منتشر می گردد. ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا شما موظفید جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری در سامانه ثنا اقدام نمایید و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ابلاغ ثنا انجام خواهد شد.

مسئول اداره اجرای اسناد ذمه ای (شعبه مهریه) اصفهان
اکرم محمود صالحی