آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود آقای حسن زلفی از روستای میموندره (۳۳ اصلی) بخش سه زنجان در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند. عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد. مشخصات املاک تعیین شده جهت تحدید حدود اختصاصی به شرح ذیل می باشد.

۱۴۰۸ فرعی آقای حسن زلفی فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده اسپاس)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۱۱/۴

۱۴۱۵ فرعی آقای حسن زلفی فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده اسپاس اراضی روستای میموندره)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۱۱/۴

۱۴۱۷ فرعی آقای حسن زلفی فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده اسپاس اراضی روستای میموندره)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۱۱/۴

۱۴۲۸ فرعی آقای حسن زلفی فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده اسپاس)
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۱۱/۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۴۸۲۰ تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۲۵۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی نظرمحمد کلته فرزند رجب به ش.ش ۳۵۱ و ش.م ۲۲۳۹۷۳۳۱۸۷ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۷۵-اصلی اراضی انارمرز بخش دو حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی آقای ارجیک ایری موضوع اسناد اصلاحات ارضی مشتمل بر رهن شماره ۱۲۳۵۳ مورخ ۱۳۳۹/۲/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۱۵ گرگان و شماره ۱۱۸۶۵ مورخ ۱۳۴۹/۱۰/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۹ بندرترکمن که طبق اسناد مذکور در رهن مدیریت امور اراضی استان گلستان می باشد تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م الف ۳۳۵

امید اسماعیلی - رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۰۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم ربیعی فرزند محمدباقر به ش.ش ۲۳۳۷۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۹۵۷/۱۵ مترمربع به شماره پلاک ۸۳۹ فرعی مفروز از ۳۰۵ فرعی از سنگ ۱۱۰ اصلی واقع در ورسخواران فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شکراله آقاعلی مدد و کربلایی باباکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
م الف ۶۲۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۰۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم ربیعی فرزند محمدباقر به ش.ش ۲۳۳۷۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۷۲ مترمربع به شماره پلاک ۸۳۸ فرعی مفروز از ۳۵۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در ورسخواران فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عیسی سعادتی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
م الف ۶۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۵۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم همت اله عشریه فرزند نصراله به ش.ش ۱۰۴۷ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۹/۸۳ مترمربع به شماره پلاک ۵۵۸ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مورخ ۱۳۹۶/۳/۸ از شکراله عشریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه نسا خلیلی فرزند علی به ش.ش ۳۱۵ صادره از فیروزکوه در مقدار ۱۹۸۳/۹۷ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری دیمزار به مساحت ۷۵۱۷۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۰۷ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین شجاع فرزند رضا به ش.ش ۲۳۱۵ کدملی ۶۵۹۹۶۳۳۸۲۸ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۰/۶۶ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱۲ فرعی از سنگ ۱۰۱ اصلی واقع در لزور برابر تقسیم نامه عادی مع الواسطه از شیخ هادی شجاع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب امینی فرزند علی اکبر به استناد سند وکالت به شماره ۸۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه وکالتا از طرف بهمن رحیمی فرزند علی با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۳۶۹۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۵ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۱۶۴۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۷۷۵۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۹۰ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۳ فرعی از سنگ ۳۰- اصلی جزء حوزه ثبت ملک شهرستان با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۵۶۴ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۹۰۲۹۲ ب ۰۳ بنام (آقای بهمن رحیمی) صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۶۹۰۲۹۲ به علت جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب امینی فرزند علی اکبر به استناد سند وکالت به شماره ۸۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه وکالتا از طرف بهمن رحیمی فرزند علی با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۲۱۰۱۶۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۱۶۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۵۷۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۱۳۳۳ فرعی از سنگ ۳۰- اصلی جزء حوزه ثبت ملک شهرستان با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۵۶۶ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۹۰۲۹۴ ب ۰۳ بنام (آقای بهمن رحیمی) صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۶۹۰۲۹۴ به علت جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب امینی فرزند علی اکبر به استناد سند وکالت به شماره ۸۳۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه وکالتا از طرف بهمن رحیمی فرزند علی با تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۳۶۹۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۵ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره یک شهرستان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۱۶۴۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۲۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۹۲ فرعی از سنگ ۳۰- اصلی جزء حوزه ثبت ملک شهرستان با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۵۶۵ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۹۰۲۹۳ ب ۰۳ بنام (آقای بهمن رحیمی) صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۶۹۰۲۹۳ به علت جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید حاجی پور سنگستانی طی درخواست وارده شماره ۲۱۰۱۷۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ به پیوست دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۸۶۲۴۰۰۱۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ دفترخانه ۳-فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۱۵ مترمربع به شماره پلاک ۷۵۶۳ فرعی مفروز از ۱۴۴۷- فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه که سند آن به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۸۲۵ املاک به شماره چاپی ۰۸۳۵۳۶ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردید و به علت جابجایی اسباب و اثاثیه مفقود گردیده را نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هرعنوان مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری می شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.

یک اصلی فیروزکوه

پلاک ۹۱۵۲ فرعی: آقایان علی اسفندیار فرزند ذوالفقار و سلمان اسفندیار فرزند محمدعلی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع (مشاعا بالسویه) ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۱۵۳/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۹۱۵۲ فرعی مفروز از ۱۰۸۰ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در فیروزکوه

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیراین صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم زینب پیری از مالکین مشاعی پلاک ۸۶۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۵- سیستان روستای ملک حیدری طبق درخواست شماره های ۱۰۹/۲۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴ م الف ۲۳۷

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت حدنگاری ششدانگ به نام ربعلی غفاری فرزند سیف علی به شماره سریال ۵۳۱۱۰۴ سری الف ۸۹ یکباب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۶ فرعی از ۳۱ اصلی (با سابقه فرعی ۱۴۷ باقیمانده) واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود- روستای تله گرد صادر وتسلیم گردیده است که اکنون آقای ناصر غفاری فرزند ربعلی به کدملی ۴۲۸۵۲۷۷۷۰۰ وکیل وراث با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارند مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیراین صورت اسناد مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود
علی غلامی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۲۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیامدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نانی فرزند غلامرضا به ش.ش ۳۶۸ کدملی ۰۴۵۲۰۲۶۰۷۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰ مترمربع پلاک ۱۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران- جاده امام رضا- جاده لپه زنک- خیابان نیکو- حوزه ثبت ملک قیامدشت خریداری طبق مبایعه نامه عادی از صغری مراد هداوند و آن هم از حبیب اله مراد هداوند از وراث اسمعیل مراد هداوند (هداوند سیری) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
م الف ۱۵۷۸

فرید آسمند - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پری خاتون بهاروند فرزند داد محمد به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت هفت سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ یکباب منزل پلاک ۳۸۶ فرعی از ۲۹۹۲- اصلی واقع در شهرستان سراوان جزء قطعه ۱۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت به شماره دفتر املاک ۶۴- شماره صفحه ۴- شماره دفتر املاک ۶۲ به نام خانم پری خاتون بهاروند فرزند داد محمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۷

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۵۵۰۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۱۵۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نظامعلی کوهستانی فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۶۵/۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای فغان سمیعی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۷۷۴ مورخ ۱۳۴۹/۶/۵)

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م الف ۱۲۱۹۶

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ماه منیر عباسی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۹ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۲۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۶ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۹۷۱۹۶۹ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضاء مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴
م الف ۶۸۸۲

جعفر برزگر - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۵۰۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رجب علی درویش خضری فرزند حسن به ش.ش ۳۷۶ صادره از فیروزکوه در مقدار ۲۵۱۴ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۶۲۸۲۸/۳۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۵۴۳ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم تقسیم نامه عادی مع الواسطه از مشهدی باباآهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صفی اله درویش به موجب تفویض وکالتنامه ۱۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ دفترخانه ۴۳۸ نوشهر از خانم شادی درویش فرزند مسعود به ش.م ۰۰۶۴۰۴۲۵۹۶ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت اعیان ۱۰۴۰۹/۸۹۸ سهم مشاع از ۱۵۲۸۵ ششدانگ اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۸۵ مترمربع تحت پلاک ۳ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه نجارده بخش ۲ قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره مسلسل ۱۱۴۶۴۳ ج ۹۶ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۰۰۰۷۰۰۳۷۶۱ به نام آقای مسعود درویش سابقه ثبت دارد که به موجب گواهی حصر وراثت ۴۶۱ مورخ ۱۳۸۸/۹/۲۲ قاضی شورای حل اختلاف منطقه ۳ تهران فوت و ورثه حین الفوت ایشان ۱-خجسته درویش (همسر) ۲- قاسم درویش ۳- شیرین درویش ۴- شیده درویش ۵- شادی درویش همگی فرزندان آن مرحوم بوده وکیل احدی از ورثه با ارائه دو برگ استشهادیه شهود صدق دفتر ۴۳۸ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴
م الف ۲۰۷۱۲۲۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر - علی اکبر مقدسی فر

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول (اتومبیل)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۲۴ واحد اجرای ثبت الیگودرز با موضوع مطالبه مهریه متعهد: دانیال سرلک- متعهدله: زهرا سرلک یک دستگاه خودروی سواری پراید به شماره انتظامی ۳۳-۴۲۹د۶۴ به شماره شاسی ۴۸۲۲۸۸۲۹۰۵۰۳ و شماره موتور ۲۸۹۶۰۷۲ با رنگ سفید مدل ۱۳۸۸ بنزینی به مالکیت دانیال سرلک با کدملی ۴۱۶۰۴۳۳۱۰۳ توقیف شده که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری و نظر به عدم مشاهده اسناد و مدارک خودرو بیمه شخص ثالث نامشخص وضعیت موتور سالم لاستیک ها سالم اتاق سالم و آماده به کار می باشد به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) ارزیابی شده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ در اداره ثبت الیگودرز واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۱۰/۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴ م الف ۵۷۷۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک - سیداحمد رحیمی نژاد

آگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دامغان به نمایندگی از خانم شهربانو شکاریان فرزند گل محمد تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مسکونی به مساحت ۳۳۳/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲/۵۷ اصلی واقع در بخش ۷ دامغان شهر کلاته رودبار را نموده لذا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه قانون مزبور اشخاصی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیراین صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴
شناسه آگهی: ۲۰۷۲۸۵۲

مهدی جدیدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۹۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضلعلی وریشتی قمشلو فرزند محبعلی به ش.ش ۲۰ صادره از در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۶۶۲ اصلی واقع در یزدآباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسن آقاجانی یزدآبادی فرزند آقاجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۶۸۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۹/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۸۱ آقای مهدی بایگان به ش.ش ۳۹۵۰۰۰۳۸۱۹ و به شماره ملی ۳۹۵۰۰۰۳۸۱۹ صادره فرزند مراد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۸۲/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرارداد انتقالی از مالک رسمی ملک (محمدصفر تکلو) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
م الف ۱۹۵۷۶

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی ابلاغ صورت جلسه افراز پلاک ۷۸۲ فرعی از ۷۶۸-اصلی

پیرو آگهی دعوت افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۱۰۶۹-۱۴۰۳/۱۱/۱۷ پلاک ۷۸۲ فرعی از ۷۶۸- اصلی که وضعیت ثبتی آن به شرح توضیحات در متن صورتجلسه افرازی می باشد و مراتب افراز طی روزنامه رسالت به شماره ۱۱۰۶۹-۱۴۰۴/۱۱/۱۷ به اطلاع سایر مالکین مشاعی رسیده است فلذا در وقت مقرر اینجانبان آقای محمد سلمانیان نماینده ثبت خاش و آقای چنگیز ناروئی نقشه بردار ثبت خاش باتفاق خواهان افراز در محل وقوع ملک حضور یافته که پس از معرفی حدود ششدانگ توسط خواهان نسبت به تهیه نقشه کل ملک و سپس نقشه متصرفی خواهان افراز اقدام و همچنین اداره بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خاش به شماره ۱۴۰۴۰۰۴۹۰۲۱۹۹/۶۳۹۴۳۹-۱۴۰۴/۸/۱۸ خارج از اراضی و طرح هادی اعلام نموده و شهرداری خاش به شماره ۱۱۰۰۶-۱۴۰۴/۹/۹ خارج از حریم شهر اعلام نموده است و اداره جهاد کشاورزی خاش به موجب نامه شماره ۷۵۲۱۰/د/۱۴۰۳-۱۴۰۴/۱۲/۴ موافقت خود را با افراز پلاک فوق اعلام نموده است لذا با عنایت به مراتب فوق ابتدا حدود کل پلاک وسپس حدود قطعه افرازی خواهان بشرح ذیل اعلام می گردد:

حدود و مشخصات ششدانگ پلاک ۷۸۲ فرعی از ۷۶۸- اصلی بشرح حدود و مشخصات سند مالکیت صادر و تسلیم شده می باشد.

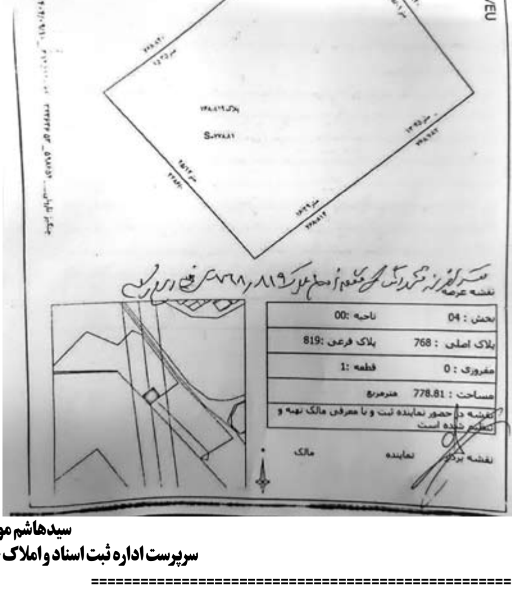
حدود قطعات افرازی به شرح ذیل می باشد:

حدود قطعه افرازی که در سهم مشاعی آقای نوراله کرد فرزند حاجی قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۷ مترمربع که پلاک ۸۱۹ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۷۶۸- اصلی واقع ر قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش روستای ناصرآباد با حدود اربعه شمالا مرزیست به طول ۲۵/۰۱ بیست و پنج متر و یک سانتی متر شرقا در دو قسمت که قسمتهای اول و دوم آن جنوبی است. اول مرزیست به طول ۱۳/۴۵ سیزده متر و چهل و پنج سانتی متر به قطعه یک تفکیکی شماره هفتصد و هشتاد و دو فرعی از هفتصد و شصت و هشت اصلی دوم مرزیست به طول ۱۶/۳۹ شانزده متر و سی و نه سانتی متر به قطعه یک تفکیکی شماره هشتصد و چهارده فرعی از هفتصد و شصت و هشت اصلی جنوبا مرزیست به طول ۲۵/۱۲ بیست و پنج متر و دوازده سانتی متر به قطعه یک تفکیکی شماره هشتصد و چهارده فرعی از هفتصد و شصت و هشت اصلی غربا در دو قسمت که قسمتهای اول و دوم آن شمالی است. اول مرزیست به طول ۱۵/۳۵ پانزده متر و سی و پنج سانتی متر به قطعه یک تفکیکی شماره هشتصد و بیست فرعی از هفتصد و شصت و هشت اصلی دوم مرزیست به طول ۱۶/۸۰ شانزده متر و هشتاد سانتی متر به قطعه یک تفکیکی شماره هشتصد و بیست فرعی از هفتصد و شصت و هشت اصلی حقوق ارتفاقی دارد. راه عبور از داخل پلاک ۸۲۰ فرعی از ۷۶۸- اصلی مورد گواهی است.

حدود و مشخصات باقیمانده پلاک ۸۸۲ فرعی از ۶۹۵- اصلی بدین شرح می باشد و به علت تفکیک قطعات در نقاط مختلف پلاک مذکور درج حدود و مشخصات باقیمانده پلاک فوق الذکر خودداری گردید.

لذا مراتب طبق ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ماده ۲ قانون مذکور و ماده ۱۸ آیین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت اخطار می گردد تا چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند از تاریخ انتشار این اخطاریه که به رویت آنها رسیده ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند. در غیراین صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضایی توسط متقاضی افراز مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت قطعه افرازی به نام متقاضی افراز صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۴
م الف ۴۳۲



سیدهاشم موسوی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاش