هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابربرای شماره۸۴۵۹-۱۴۰۴/۷/۳۰هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اوسط اسدی فرزنداسگندربه ش.ش۶۷۹ صادره از گل تپه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۰ مترمربع پلاک ۱۲۵۰۵ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروزومجزی شده از پلاک ۳۴۰۸ فرعی از۱۳۹اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای حسین فرزند میرزا عبداله محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۴۱۹
حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۹۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۹کلاسه ۲۸۷۳-۱۴۰۴ متقاضی آقای هادی افشاری فرزند قدرت اله به ش.ش ۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۸/۴۷ مترمربع از پلاک ۱۲۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۷۲۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۱کلاسه ۲۱۵۱-۱۴۰۳ متقاضی اصغر تفرشی فرزند مصیب به ش.ش ۱۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۳۸/۷۰ مترمربع از پلاک ۴۰۸ فرعی از ۱۱۹- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی روستای حصار قاجار) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و موسی فتحی و فاطمه حیدری و سعید فتحی و سعید و مجید و مهدی قاسمی
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۱۱۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۴کلاسه ۳۶۴۷-۱۴۰۴ متقاضی رحمت اله محبی فرزند معرفت اله به ش.ش ۴۵۲۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۶۴/۸۸ مترمربع از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۶۹- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اتوبان زنجان قزوین ضلع شمالی به سمت زنجان کیلومتر ۶۸ اتوبان) خریداری از مالک کلیه مالکین مشاعی
۴-برابرای شماره ۱۲۳۲۴-۱۴۰۴ و۱۲۳۱۵-۱۴۰۴ مورخه۱۴۰۴/۴/۹کلاسه ۱۵۹۳-۱۴۰۴ و ۱۵۹۴-۱۴۰۴ متقاضی قدرت اله مقدم به ش.ش ۱۵۶۰ کدملی ۶۱۵۹۲۸۷۷۰۲ فرزند یوسف صادره (۶۰۰۰ سهم از ۲۳۸۱۳ سهم) و اکبرمقدم به ش.ش۵۰ کدملی۶۱۵۹۷۸۱۴۶۴ فرزندیوسف صادره(۱۷۸۱۳ سهم از ۲۳۸۱۳ سهم) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۴۸/۷۴ مترمربع از پلاک ۱ فرعی از ۸۷-اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (روستای جرگر) خریداری از مالک رسمی اکبر مقدم
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان اسناد مالکیت
آقای مجید ملاحسینی وکیل خانم حمیرا فریدی به ش.م ۲۲۱۸۸۱۸۰۴۳ با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی مصدق تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی نوبت اول یک فقره سند به میزان ۳۵۳۳/۷ سهم مشاع از ۴۳۶۹۶۷۵ سهم ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه ای به مساحت ۴۳۶۹۶۷/۵ مترمربع تحت پلاک ۱ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در قریه طالش خیل دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۱۶۷۴۶۵ که در دفتر ۵۰۹ صفحه ۱۷۲ ذیل ثبت ۷۳۴۶۶ به نام حمیرا فریدی مسبوق به ثبت و سند بوده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نماید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵ م الف ۱۶۰۲
سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان اسناد مالکیت
خانم زهره داورزنی مالک پلاک شماره ۲۴۴ فرعی از ۳۱۰ اصلی باارائه استشهادیه محلی مصدق دفتر اسناد رسمی شماره ۵۹۴ عباس آباد طی درخواست شماره ۱۴۰۴/۲۷۵۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مربوط به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۷/۳۶ مترمربع تحت پلاک ۲۴۴ فرعی از ۳۱۰ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان عباس آباد به شماره چاپی ۰۱۹۵۳۶ به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۱۸۰۰۰۹۱۱ بنام زهره داورزنی ثبت و سند مالکیت آن صادر و در اثر جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نماید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۹/۳۰
سقا قاسمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۷۰۲ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در قریه اوانک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک آقای فرید حقیقی ذیل وارده ۳۰۰۶۸۵۱-۱۴۰۴/۹/۱۷ بارعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز وساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده ورسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه وضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۹/۳۰م الف ۰۸۹۸
ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی گمیشان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-قربان بی بی ضیاء فرزند امان محمد به ش.ش ۵۷۹۸ و به ش.م ۲۲۳۹۵۳۷۹۷۳ صادره بندرترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۷۱/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۹۷ فرعی از ۱۰۹۳- اصلی واقع در اراضی خواجه نفس بخش ۴ حوزه ثبت ملک گمیشان به مالکیت رسمی آقای عبدالقیوم شیخی برابرای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۲۴۷۴۰۰۲۱۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۵ و کلاسه ۸۱-۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۶ م الف ۳۴۲
مولام بنگلی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گمیشان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای عبدالرضا ایواز احد از ورثه مرحوم فاطمه رحیمی (مالک) به موجب دو برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفترخانه ۱۱ آبادان مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۵۵۰۲۰ مربوط به ثمنیه اعیانی ششدانگ پلاک ۵۵ فرعی از ۱۷۷۸ اصلی بخش ۴ آبادان که در دفتر ۱۴ صفحه ۲۳۰ ثبت ۲۰۴۴ به نام مالک ثبت گردیده که به علت گم شدن در خانه جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
م الف ۳۷۷/۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

==========

تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۵۷۱ فرعی از ۴۳۱- اصلی ملکی آقای خدابخش سالارزهی مالک مشاعی واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۹/۳۰ م الف ۵۰۰/۱۴۰۴
اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۲/۶۲۴- اصلی بخش ۱۱ به مساحت ۱۶۵۹۳/۸۱ مترمربع واقع در گنبدکاووس اراضی زراعی قریه باغلی مرامه بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای حاجی محمد ماراماائی ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ در محل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی زراعی قریه باغلی مرامه به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده وعلاوه بر آن ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۹/۳۰
م الف ۱۲۲۷۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
رضا سارانی

==========

آگهی مزایده یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار پلاک ۱۴/۷۴ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۴۵ و ۱۴۰۴۰۰۲۴۶ و ۱۴۰۴۰۰۲۵۶ و ۱۴۰۴۰۰۲۵۸ واحد اجرای ثبت الیگودرز له بانک کشاورزی علیه رضا دهناری ۴۱۷۲۸۰۱۱۰۲ موضوع سند رهنی ۱۴۵۱۴۰-۱۳۹۷/۵/۱۳ و ۱۵۹۹۲۵-۱۴۰۱/۳/۲۳ و ۱۶۲۱۰۰-۱۴۰۱/۹/۳۰ و ۵۳۳۷۸-۱۴۰۱/۵/۲۹ ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی آبیزار واقع در الیگودرز روستای کشت ورزه از توابع شول آباد تحت پلاک ۱۴/۷۴ بخش شش ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۲۵۰۰۶۰۳۰۷۷ و شماره سند مالکیت ۱۳۸۶۲۴۱الف/۹۷ به نام رضا دهناری باکدملی ۴۱۷۲۸۰۱۱۰۲ قید شده است. ششدانگ ملک فوق با حدود اربعه شمالا در پنج قسمت اول مرزیست به طول ۲/۶۱ دو متر و شصت و یک سانتی متر به اراضی باقیمانده کشت ورزه دوم مرزیست به طول ۶/۸۷ شش متر و هشتاد و هفت سانتی متر به اراضی باقیمانده کشت ورزه سوم مرزیست به طول ۱۸/۹۳ هجده متر و نود و سه سانتی متر به اراضی باقیمانده کشت ورزه چهارم مرزیست به طول ۲۱/۰۸ بیست و یک متر و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده کشت ورزه پنجم مرزیست به طول ۸/۴۵ هشت متر و چهل و پنج سانتی متر به اراضی باقیمانده کشت ورزه شرقا در بیست و دو قسمت اول مرزیست به طول ۳/۵۵ سه متر و پنجاه و پنج سانتی متر به اراضی باقیمانده دوم مرزیست به طول ۶/۶۴ شش متر و شصت و چهار سانتی متر به اراضی باقیمانده سوم مرزیست به طول ۱۳/۷۶ سیزده متر و هفتاد و شش سانتی متر به اراضی باقیمانده چهارم مرزیست بطول ۱۲/۸۰ دوازده متر و هشتاد و سانتی متر به اراضی باقیمانده پنجم مرزیست به طول ۷/۱۰ هفت متر و ده سانتی متر به اراضی باقیمانده ششم مرزیست به طول ۲۰/۶۸ بیست متر و شصت و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده هفتم مرزیست به طول ۱۸/۰۹ هجده متر و نه سانتی متر به اراضی باقیمانده هشتم مرزیست به طول ۱۲/۸۲ دوازده متر و هشتاد و دو سانتی متر به اراضی باقیمانده نهم مرزیست به طول ۱۶/۱۳ شانزده متر و سیزده سانتی متر به اراضی باقیمانده دهم مرزیست به طول ۱۷/۱۶ هفده متر و شانزده سانتی متر به اراضی باقیمانده یازدهم مرزیست به طول ۵/۸۸ پنج متر و هشتاد و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده دوازدهم مرزیست به طول ۹/۶۳ نه متر و شصت و سه سانتی متر به اراضی باقیمانده سیزدهم مرزیست به طول ۶/۴۳ شش متر و چهل و سه سانتی متر به اراضی باقیمانده چهاردهم مرزیست به طول ۳/۹۲ سه متر و نود و دو سانتی متر به اراضی باقیمانده پانزدهم مرزیست به طول ۱۱/۷۸ یازده متر و هفتاد و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده شانزدهم مرزیست به طول ۵/۳۴ پنج متر و سی و چهار سانتی متر به اراضی باقیمانده هفدهم مرزیست به طول ۵/۰۳ پنج متر و سه سانتی متر به اراضی باقیمانده هجدهم مرزیست به طول ۱۴/۰۸ چهارده متر و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده نوزدهم مرزیست به طول ۱۳/۶۲ سیزده متر و شصت و دو سانتی متر به اراضی باقیمانده بیستم مرزیست به طول ۱۰/۰۸ ده متر و هشت سانتی متر به اراضی باقیمانده بیست و یکم مرزیست بطول ۹/۰۹ نه متر و نه سانتی متر به اراضی باقیمانده بیست و دوم مرزیست به طول ۱۵/۰۷ پانزده متر و هفت سانتی متر به اراضی باقیمانده جنوبا در چهار قسمت که قسمت سوم آن شرقی است. اول مرزیست به طول ۵/۰۳ پنج متر و سه سانتی متر به اراضی باقیمانده دوم مرزیست به طول ۷/۳۹ هفت متر و سی و نه سانتی متر به اراضی باقیمانده سوم مرزیست به طول ۱۲/۶۷ دوازده متر و شصت و هفت سانتی متر به اراضی باقیمانده چهارم مرزیست به طول ۱۱/۷۴ یازده متر و هفتاد و چهار سانتی متر به اراضی باقیمانده غربا در سی و دو قسمت که به قسمت بیست و چهارم آن شمالی قسمت هفتم آن جنوبی است اول مرزیست به طول ۲/۵۲ دو متر و پنجاه و دو سانتی متر به حریم جاده دوم مرزیست به طول ۱۴/۴۵ چهارده متر و چهل و پنج سانتی متر به حریم جاده سوم مرزیست به طول ۱۲/۷۷ دوازده متر و هفتاد و هفت سانتی متر به حریم جاده چهارم مرزیست به طول ۷/۳۵ هفت متر و سی و پنج سانتی متر به حریم جاده پنجم مرزیست به طول ۷/۴۴ هفت متر و چهل و چهار سانتی متر به حریم جاده ششم مرزیست به طول ۱۴/۲۰ چهارده متر و بیست سانتی متر به حریم جاده هفتم مرزیست به طول ۲/۵۱ دو متر و پنجاه و یک سانتی متر به حریم جاده هشتم مرزیست به طول ۲۰/۴۱ بیست متر و چهل و یک سانتی متر به حریم جاده نهم مرزیست به طول ۷/۳۲ هفت متر و سی و دو سانتی متر به حریم جاده دهم مرزیست بطول ۱۰/۳۷ ده متر و سی و هفت سانتی متر به حریم جاده یازدهم مرزیست به طول ۱۶/۵۲ شانزده متر و دو سانتی متر به حریم جاده دوازدهم مرزیست به طول ۱۴/۵۶ چهارده متر و پنجاه و شش سانتی متر به حریم جاده سیزدهم مرزیست به طول ۱۵/۲۸ پانزده متر و بیست و هشت سانتی متر به حریم جاده چهاردهم مرزیست بطول ۱۵/۷۶ پانزده متر و هفتاد و شش سانتی متر به حریم جاده پانزدهم مرزیست به طول ۷/۴۲ هفت متر و چهل و دو سانتی متر به حریم گلال شانزدهم مرزیست به طول ۴/۸۹ چهار متر و هشتاد و نه سانتی متر به حریم جاده هفدهم مرزیست به طول ۶/۹۲ شش متر و نود و دو سانتی متر به حریم جاده هجدهم مرزیست به طول ۴/۱۶ چهار متر و شانزده سانتی متر به حریم جاده نوزدهم مرزیست به طول ۶/۵۲ شش متر و پنجاه و دو سانتی متر به حریم جاده بیستم مرزیست به طول ۴/۹۸ چهار متر و نود و هشت سانتی متر به حریم جاده بیست و یکم مرزیست به طول ۵/۸۹ پنج متر و هشتاد و نه سانتی متر به حریم جاده بیست و دوم مرزیست بطول ۵/۲۵ پنج متر و بیست و پنج سانتی متر به حریم جاده بیست و سوم مرزیست به طول ۵/۴۸ پنج متر و چهل و هشت سانتی متر به حریم جاده بیست و چهارم مرزیست به طول ۵/۵۹ پنج متر و پنجاه و نه سانتی متر به حریم جاده بیست و پنجم مرزیست به طول ۳/۶۹ سه متر و شصت و نه سانتی متر به حریم جاده بیست و ششم مرزیست به طول ۳/۶۹ سه متر و شصت و نه سانتی متر به حریم جاده بیست و هفتم مرزیست به طول ۲/۸۴ دو متر و هشتاد و چهار سانتی متر به حریم جاده بیست و هشتم مرزیست به طول ۳/۷۱ سه متر و هفتاد و یک سانتی متر به حریم جاده بیست و نهم مرزیست به طول ۱۵/۸۶ پانزده متر و هشتاد و شش سانتی متر به حریم جاده سیم مرزیست به طول ۱۱/۶۲ یازده متر و شصت و دو سانتی متر به حریم جاده سی و یکم مرزیست به طول ۹/۲۰ نه متر و بیست سانتی متر به حریم جاده سی و دوم مرزیست به طول ۳/۸۹ سه متر و هشتاد و نه سانتی متر به مساحت عرصه ۱۰۵۷۲/۹۸ مترمربع طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۳/۵۶۷/۶۸۲/۰۰۰ ریال (نود و سه میلیارد و پانصد و شصت و هفت میلیون و ششصد و هشتاد و دو هزار ریال ارزیابی شده است. ملک به صورت یک قطعه زمین کشاورزی که در محدوده آن دو سالن به صورت سوله با ارتفاع بیش از ۵ متر به مساحت های ۷۵۰ مترمربع و ۲۰۰ مترمربع ساخت ۴ عدد گردشگاه به طولهای ۴۳ و عرض ۱۰ متر که با چهار رشته دیوار بلوکی به ارتفاع حدود ۱/۵ متر از هم جدا شده اند و ساخت یک واحد منزل مسکونی دو طبقه که طبقه همکف به مساحت ۲۲۰ متر با سقف تیرچه و بلوک اسکلت بتنی و دیوارهای آجرو ملات سیمانی به صورت نیمه کاره و طبقه دوم به مساحت حدود ۱۶۰ مترمربع تمامت ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ چهارده دی ماه هزار و چهارصد و چهار در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است.
تاریخ برگزاری مزایده:۱۴۰۴/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۹/۳۰
سرپرست واحد اجرای اسناد رسمی
سیداحمد رحیمی نژاد

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۸۱۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدنظر علی فرزند رضا به ش.ش ۴۹۰ صادره از ری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۵۸ مترمربع پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی وسهم الارث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
م الف ۱۶۰۴
سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

==========

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۳۲۱ و۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۳۲۲ و۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۱۱۳۲۳ و۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۱۱۳۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم پوراندخت رحیمی فرزند رحیم به ش.ش ۲۵ و خانم فاطمه رحیمی فرزند رحیم به ش.ش ۱۳۷۸ و خانم صدیقه رحیمی فرزند رحیم به ش.ش ۶۶ هرکدام نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۹۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۷۴ فرعی از ۲۳۰ اصلی واقع در میانداشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی مختار رضایی فرزند شکراله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
مظاهر عباسی قلعه شاهی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۱۰۴۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل بانو مهدی خشوئی فرزند مهدی به ش.ش ۲۹۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۹۵/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در حسن آباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عباس کاظمی حسن آبادی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
مظاهر عباسی قلعه شاهی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
**نظر به اینکه آقای محمد حسنی برابر وکالتنامه شماره ۱۰۶۸۴۶-۱۴۰۴/۹/۱۸ دفترخانه ۸۶- آمل از طرف خانم طاهره عرب با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۲۲۸-۱۴۰۲/۹/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۶۲۹۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۳/۸۵ مترمرب