رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

چهارشنبه
۱۷ دی ۱۴۰۴
۱۷ رجب ۱۴۴۷
۷ ژانویه ۲۰۲۶
سال چهلم
شماره ۱۱۳۱۳

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر ۱۲:۱۱
اذان مغرب ۱۷:۲۷
اذان صبح فردا ۵:۴۵
طلوع آفتاب فردا ۷:۱۵

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام علیه السلام فرمود: اگر با شمشیر برّبن بینی مؤمن بزنم که مرا دشمن بدارد دشمن نخواهد داشت! و اگر تمام دنیا را بر منافق بریزم که مرا دوست بدارد دوست نمی‌دارد! چراکه مقدر شده و بر زبان پیامبر درس نخوانده جاری شده که فرمود: ای علی! هیچ مؤمنی تو را دشمن نمی‌دارد و هیچ منافقی تو را دوست نخواهد داشت!

شاه بیت

حیف آیدم که پای همی بر زمین نهی
کاین پای لایقست که بر چشم ما رود
سعدی

سهم واقعی استان‌های محروم از تسهیلات اشتغال چیست؟

ضرورت احیای اشتغال استانی

گروه اقتصادی

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست علنی روز سه‌شنبه مورخ ۱۶ دی ماه پس از استماع توضیحات وزیر اقتصاد در خصوص میزان تحقق تبصره‌های مرتبط تسهیلات اشتغال زایی در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ خطاب به وی بیان کرد که در بحث اشتغال زایی ساختار خوبی تعریف شده است که باید به این موضوع در استان‌ها به ویژه استان‌های محروم، شهرستان ها و روستاها عمل شود. وی تاکید کرد: بحث اشتغال، موضوعی بسیار مهم و اساسی است، چون در آغاز کار وزارتخانه هستید، موضوع بحث اشتغال مبحث مهمی است. مجلس در تبصره ۱۸ در سال ۱۴۰۱ و قبل از آن با تشکیل یک حساب در استان‌ها تحت عنوان حساب پیشرفت عدالت موافقت کردند. رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: تمام پولی که هرسال در این حساب‌ها واریزی می‌شود، به صورت وام به داخل همان حساب‌ها بازمی‌گردد و تمام حساب‌ها نزد خزانه داری قرار دارند و هر سال به اعتبارات این حوزه اضافه شود، واقعیت این است که وزارت امور اقتصادی و دارایی، که این حساب‌ها در اختیار آن قرار دارد، اگرچه گزارش گیری در حوزه وزارت کار است اما کنترل این حساب در اختیار وزارت اقتصاد است، زیرا بانک‌ها همچون بانک کشاورزی تعهداتی داشته‌اند که متأسفانه به تعهدات به درستی عمل نکرده‌اند. وی در ادامه تاکید کرد: در بحث اشتغال زایی ساختار خوبی تعریف شده است که باید به این موضوع در استان‌ها به ویژه استان‌های محروم، شهرستان‌ها، روستاها عمل شود زیرا مردم در حوزه اشتغال دادشان درآمده است و دستشان به بانک‌ها نمی‌رسد بجز این حساب. این یک ظرفیت است که هر سال منابع این حساب افزایش داده می‌شود، کمک‌های بلاعوض این حساب همگی قرض الحسنه بوده و باید به این حساب بازگردد. شایان ذکر است تا بگوییم که پیش‌تر سید علی مدنی زاده در نشست علنی مجلس شورای اسلامی گفت: در حال حاضر هیچ‌گونه منابعی در خزانه رسوب نشده است و تمامی منابعی که از سوی سازمان برنامه و بودجه تخصیص داده شده، به بانک‌ها ارجاع شده و در فرآیند پرداخت قرار دارد. مدنی‌زاده در خصوص نحوه توزیع و تخصیص منابع افزود: بر اساس قانون، منابع مربوط به سال‌های گذشته می‌بایست به صورت مساوی بین استان‌ها توزیع می‌شد و مطابق حکم قانون عمل شده است. وزیر اقتصاد درباره منابع سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نیز تصریح کرد: طبق قانون، ۷۰ درصد منابع باید به صورت استانی و مساوی تقسیم می‌شد که این امر انجام شده است. ۳۰ درصد باقی مانده نیز می‌بایست به پروژه‌های ملی اختصاص می‌یافت که براساس توافق نامه‌های مبادله شده با سازمان برنامه و بودجه، برای پروژه‌های ملی تخصیص داده شده است. وزیر اقتصاد با اشاره به ظرفیت‌های قانونی موجود تصریح کرد: تبصره ۱۸، تبصره ۱۵ و تبصره ۲ قوانین بودجه سنوات گذشته، ظرفیتی برای اعطای تسهیلات خرد و حمایت از اشتغال فراهم کرده‌اند؛ البته اینها تنها بخش کوچکی از برنامه‌های مادر حوزه اشتغال هستند. مدنی‌زاده در تشریح عملکرد تبصره ۱۸ اظهار داشت: در سال ۱۴۰۰، مجموع منابع تخصیص یافته ۱۸ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان بوده و در سال ۱۴۰۱، ۱۳/۶ هزار میلیارد تومان آن به بانک‌ها پرداخت شد و در نهایت ۳۸/۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت گردید که منجر به ایجاد حدود ۱۵۴ هزار شغل شد. در سال ۱۴۰۱ نیز ۳۶/۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت شد که حاصل آن ایجاد حدود ۱۰۰ هزار شغل بود. وی ادامه داد: در سال ۱۴۰۲، کل مبلغ تخصیص یافته ۱۴ همت بود که تمام آن به بانک‌ها ابلاغ شد. حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت شده و مابقی منابع نیز به بانک‌ها معرفی شده و در فرآیند اعطای تسهیلات قرار دارد. منابع سال ۱۴۰۳ نیز که رقم آن حدود ۵/۷ هزار میلیارد تومان است، در دستور کار بانک‌ها قرار گرفته، اما هنوز پرداخت کامل منابع سال ۱۴۰۲ به پایان نرسیده است. وزیر اقتصاد با رد شائبه رسوب منابع تأکید کرد: ممکن است این تصور ایجاد شود که منابع سال ۱۴۰۳ رسوب کرده، در حالی که واقعیت این است که هنوز تقاضاها و فرآیند پرداخت منابع سال ۱۴۰۲ تکمیل نشده است. هیچ منبعی در خزانه رسوب نکرده و تمامی منابعی که از سوی سازمان برنامه و بودجه تجهیز شده، به سیستم بانکی تخصیص یافته است. وی درباره منابع سال ۱۴۰۴ گفت: تمام این منابع نیز از خزانه خارج شده و منابع رسوبی در خزانه وجود ندارد. در امتداد مباحث مطرح شده در صحن علنی مجلس، آنچه بیش از هر چیز مورد تأکید نمایندگان و کارشناسان اقتصادی قرار دارد، فاصله میان طراحی قانونی سازوکار اشتغال و تحقق میدانی آن در استان‌ها است. تبصره ۱۸ قوانین بودجه سنواتی، به ویژه از سال ۱۴۰۱ به بعد، با هدف تمرکززدایی از سیاست‌های اشتغال، هدایت منابع به استان‌ها و ایجاد عدالت منطقه‌ای در بازار کار طراحی شد؛ اما بررسی‌های میدانی و گزارش‌های نظارتی نشان می‌دهد که این ظرفیت مهم هنوز به طور کامل به فعلیت نرسیده است. کارشناسان اقتصادی بر این باورند که یکی از ریشه‌های اصلی نابرابری‌های اقتصادی و مهاجرت گسترده از روستاها و شهرهای کوچک به کلان شهرها، تمرکز فرصت‌های شغلی در چند استان برخوردار و بی‌توجهی به مزیت‌های بومی مناطق کمتر توسعه یافته بوده است. در چنین شرایطی، تبصره ۱۸ می‌تواند به عنوان یک ابزار مؤثر برای اصلاح این روند عمل کند، به شرط آنکه نظام بانکی، دستگاه‌های اجرایی و استانداری‌ها در اجرای آن هماهنگ، پاسخ‌گو و متعهد باشند.

اشتغال استانی و حلقه مفقود سیاست‌های کلان

یکی از نکات کلیدی مطرح شده از سوی رئیس مجلس شورای اسلامی تأکید بر اجرای دقیق سازوکار حساب‌های پیشرفت عدالت در استان‌هاست. این حساب‌ها به گونه‌ای طراحی شده‌اند که منابع تخصیص یافته، به صورت تسهیلات قرض‌الحسنه در همان استان گردش پیدا کند و بازگشت منابع، امکان تقویت مستمر اعتبارات اشتغال را فراهم آورد. با این حال، گزارش‌ها نشان می‌دهد که در بسیاری از استان‌ها، مردم به‌ویژه در مناطق محروم، همچنان با موانع جدی در دسترسی به این تسهیلات مواجه‌اند. آگاهان حوزه اقتصاد منطقه‌ای معتقدند که مشکل اصلی، کمبود قانون یا نبود منابع نیست، بلکه ضعف در اجرا، سخت‌گیری‌های غیرضرور بانکی، عدم پذیرش ریسک در مناطق محروم و گاه بی‌تفاوتی برخی بانک‌ها نسبت به تعهدات قانونی است. این در حالی است که فلسفه تبصره ۱۸ به صورت دقیق برای رفع همین موانع و ایجاد دسترسی آسان‌تر مردم به منابع اشتغال طراحی شده است. در حقیقت باید بگوییم که بررسی عملکرد سال‌های اخیر نشان می‌دهد که بخش قابل توجهی از انتقادات مجلس متوجه شبکه بانکی است. بانک‌هایی که مکلف به پرداخت تسهیلات اشتغال‌زایی هستند، در بسیاری از موارد با توجیهاتی نظیر نبود ضمانت کافی، ریسک بالا یا طولانی بودن فرآیند بازگشت سرمایه، از ایفای کامل تعهدات خود سرباز زده‌اند. این در حالی است که منابع تبصره ۱۸، منابعی مشخص، تضمین شده و با پشتوانه قانونی است و بانک‌ها نمی‌توانند از مسئولیت خود شانه خالی کنند. کارشناسان می‌گویند اگر نظام بانکی به جای نگاه تجاری، نگاه توسعه‌ای و عدالت‌محور به تسهیلات اشتغال داشته باشد، بخش مهمی از مشکلات بیکاری در استان‌های محروم قابل حل است. تجربه‌های موفق در برخی استان‌ها نشان می‌دهد که هدایت هدفمند تسهیلات به سمت مشاغل خرد، بنگاه‌های کوچک، تعاونی‌ها و زنجیره‌های تولید محلی، می‌تواند با هزینه‌ای به مراتب کمتر، اشتغال پایدار ایجاد کند.

لزوم پیوند تسهیلات با مزیت‌های بومی

به اعتقاد کارشناسان، اشتغال زایی زمانی پایدار خواهد بود که بر پایه ظرفیت‌های واقعی مناطق شکل بگیرد؛ از کشاورزی و صنایع تبدیلی گرفته تا گردشگری، صنایع دستی، دامپروری، شیلات و خدمات بومی. توزیع یکسان منابع بدون برنامه‌ریزی مبتنی بر مزیت‌های محلی، نه‌تنها به اشتغال پایدار منجر نمی‌شود، بلکه در مواردی به انحراف منابع نیز می‌انجامد. در همین راستا، نقش دستگاه‌های اجرایی استانی و کارگروه‌های اشتغال بسیار تعیین‌کننده است. این نهادها باید با شناسایی دقیق ظرفیت‌ها، نیازها و اولویت‌های هر منطقه، مسیر تخصیص تسهیلات را به گونه‌ای هدایت کنند که منابع محدود، بیشترین اثرگذاری را در کاهش بیکاری داشته باشد.

سخن پایانی

در مجموع، آنچه از مباحث مطرح شده در مجلس و گزارش‌های عملکردی برمی‌آید، این است که زیرساخت قانونی مناسبی برای توسعه اشتغال استانی و حمایت از مناطق محروم فراهم شده، اما تحقق اهداف آن نیازمند عزم جدی‌تر دستگاه‌های اجرایی، همراهی واقعی نظام بانکی و نظارت مستمر مجلس است. تبصره ۱۸ می‌تواند به پیشران عدالت منطقه‌ای و کاهش شکاف‌های اقتصادی بدل شود، مشروط بر آنکه از سطح ارقام و گزارش‌ها بیش از پیش عبور کرده و به زندگی واقعی مردم در استان‌ها، شهرستان‌ها و روستاها گره بخورد.

خبر

محمدباقر قالیباف:

هدف اصلی ما حفظ قدرت خرید مردم در کالاهای اساسی است

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در گردهمایی جامعه کارگری و تولیدی ضمن سخنانی درباره مفهوم شهادت و مجاهدت، گفت: شهادت نه یک اتفاق تصادفی، بلکه برآمده از حرکتی عاقلانه، مسئولانه و آگاهانه است. این مسیر، انتخابی آگاهانه میان راحتیِ گذرا و مجاهدتِ سخت در راه آرمان‌های بلند انسانی و الهی است.

به گزارش مهر، قالیباف با اشاره به رتبه‌های شهادت، توضیح داد: شهید پیش از نیل به مقام شهادت، در مرتبه «جهادِ تصمیم» پیروز گشته و با اراده‌ای پولادین، زندگی عافیت‌طلبانه را به نفع مسیر حق و مبارزه با ظلم رها کرده است. همان گونه که شهید سلیمانی تأکید داشت، انسان پیش از شهادت باید در زیست مادی خود «شهید» باشد.

رئیس مجلس در ادامه ضمن یادآوری یاد و خدمت سردار حاج قاسم سلیمانی، اظهار داشت: حاج قاسم به ما آموخت که حضور در میدان، صرفاً به معنای سلاح به دست گرفتن در عرصه نظامی نیست؛ بلکه مجاهدت امروز، استمرار همان روحیه دفاع مقدس و جبهه مقاومت در تمامی حوزه‌های آگاهی بخشی و ایستادگی در برابر دشمنان است.

وی در بخش دیگری از سخنانش به جنگ تحمیلی اشاره کرد و گفت: در چند روز آخر جنگ ۱۲ روزه، رژیم صهیونیستی برای آتش‌بس التماس می‌کرد. این واقعیت نشان دهنده قدرت و مقاومت ملت ایران در برابر تجاوزگران است.

قالیباف تأکید کرد: امروز همه ما شاهد هستیم که دشمنان چگونه حرکت می‌کنند، اما ما باید روش، راه و شیوه‌ای را که در دفاع مقدس و جبهه مقاومت طی کردیم، حفظ کنیم. ما یک روز مظلومیت در جنگ با رژیم بعثی عراق را دیدیم، اما این تجربه‌ها به ما درس داد که ایستادگی و مقاومت، تنها راه دفاع از ارزش‌ها و آرمان‌های انقلاب اسلامی است.

رئیس مجلس بر لزوم توجه به حوزه‌های غیرنظامی مجاهدت تأکید کرد و گفت: حاج قاسم سلیمانی مفهوم مجاهدت غیرنظامی را با تعریف کردونشان داد که مقاومت در تمام زمینه‌های علمی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی ادامه دارد. این روحیه باید در تمام بخش‌های جامعه، به‌ویژه در میان کارگران و تولیدکنندگان، زنده نگه داشته شود.

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه سخنانش در گردهمایی با جامعه کارگری و تولیدی، به مسائل اقتصادی و معیشتی مردم پرداخت و گفت: ما در نظر داریم که هر فرد به میزان نیازش از حمایت‌ها برخوردار شود؛ یعنی کسانی که بیشتر نیاز دارند، کمک بیشتری دریافت کنند و کسانی که کمتر نیاز دارند، حمایت کمتری ببینند. این موضوع باید به صورت شفاف و روشن اجرا شود.

قالیباف با اشاره به افزایش حقوق کارگران و کارمندان، افزود: به همان نسبتی که حقوق کارگران و کارمندان در طول سال افزایش پیدا کرده است، سایر اقلام نیز افزایش خواهند یافت. هدف اصلی ما حفظ قدرت خرید مردم در خرید کالاهای اساسی است.

وی درباره حوزه سلامت نیز توضیح داد: در حوزه سلامت، فعلاً به همان روش سابق پرداخت‌ها انجام می‌شود و تغییری در ارزش پرداخت‌ها ایجاد نشده است. البته این حوزه نیز نیازمند روش‌های صحیح است. همان مفسده‌ای که در ابتدای زنجیره وارد کردن نهاده‌ها وجود داشت، در حوزه دارو و تجهیزات پزشکی نیز مشاهده می‌شود.

رئیس مجلس ادامه داد: در مورد حقوق کارگران و کارمندان، خوشحالم که در ماه‌های پیش شروع به تعیین تکلیف کردیم. مجلس نیز که مسئول این کار بود، وظیفه خود را انجام داد. ما در مجلس با دولت توافق کردیم که نسبت به تورم، افزایش حقوق بیشتر از پیشنهاد اولیه دولت باشد. این موضوع در کمیسیون تلفیق مطرح شد و به صحن علنی آمد و تصویب نهایی را پیدا کرد. قالیباف تأکید ویژه‌ای بر کنترل نوسانات ارزی داشت و گفت: نکته مهم این است که ما در مجلس شورای اسلامی به عنوان نمایندگان مردم و من مطمئنم که رئیس جمهور محترم نیز اراده مشترکی در این زمینه دارند. حتماً در بحث دلار و قیمت آن باید تلاش کنیم و تلاش خواهیم کرد. ما در این مسیر خواهیم ایستاد و دامنه تغییرات دلار باید در محدوده‌ای کنترل شده قرار گیرد.

وی در پایان سخنانش خاطرنشان کرد: ملت عزیز ما و کارگران گرامی بدانند که ما در مجلس و دولت در کنار هم هستیم تا بتوانیم مشکلات اقتصادی را حل کنیم و قدرت خرید مردم را حفظ نماییم.

الزامات جراحی اقتصادی

ادامه از صفحه اول

درک مشکلات معیشتی، نباید در حد شعار و گزارش باقی بماند. سیاست‌گذار باید بداند کوچک‌ترین نوسان قیمتی برای این اقشار، به معنای حذف یک نیاز ضروری از سبد زندگی است. جراحی اقتصادی اگر با شبکه‌های حمایتی دقیق، هدفمند و قابل دسترس همراه نباشد، به سرعت مشروعیت اجتماعی خود را از دست می‌دهد. حمایت‌های کور و غیرهدفمند نیز به همان اندازه مخرب است و فقط اتلاف منابع را تشدید می‌کند.

چهارمین الزام، هماهنگی در حکمرانی است. جراحی اقتصادی با پیام‌های متناقض، تصمیم‌های جزیره‌ای و ناهماهنگی نهادی پیش نمی‌رود. وقتی یک بخش، سیاست انقباضی را دنبال می‌کند و بخش دیگر با تصمیم‌های هیجانی یا پوپولیستی، اثر آن را خنثی می‌سازد، هزینه اصلاحات دوچندان می‌شود و نتیجه‌ای حاصل نمی‌گردد. انسجام در تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری، شرط موفقیت هر اصلاح ساختاری است.

درنهایت، باید پذیرفت که جراحی اقتصادی پروژه‌ای کوتاه‌مدت و نمایشی نیست. این مسیر نیازمند صبر، اعتمادسازی و گفت‌وگوی مستمر با جامعه است. مردم اگر احساس کنند دیده می‌شوند، فهمیده می‌شوند و بار اصلاحات به طور عادلانه توزیع شده، همراهی خواهند کرد. اما اگر احساس بی‌عدالتی، بی‌برنامگی و بی‌توجهی به زندگی واقعی‌شان تقویت شود، حتی درست‌ترین نسخه‌ها نیز به نتیجه نخواهد رسید.

اقتصاد را می‌توان جراحی کرد، اما نه با شتاب، نه با بی‌حسی ناکافی و نه بدون مراقبت‌های پس از عمل. شرط درمان، فهم واقعیت جامعه و احترام به طاقت مردم است.

نوبت دوم

آگهی فراخوان مجدد

پروژه تفریحی گردشگری واقع در پارک آلاله، سرای مهر و مینیاتوری

فراخوان مرحله دوم دور دوم پروژه تفریحی گردشگری و پارک آلاله ، سرای مهر و مینیاتوری

موضوع سرمایه گذاری : ساخت پروژه تفریحی گردشگری در پارک آلاله ، سرای مهر و مینیاتوری به روش سرمایه گذاری BOLT به مبلغ کارشناسی ۴/۱۳۵/۸۳۱/۷۷۵/۳۹۴ ریال که مدت زمان دوره ساخت و اجرای پروژه حداکثر ۳۶ ماه می باشد. با در نظر گرفتن اجاره سالیانه از سال اول ۲۲/۶۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و با افزایش سنواتی ۳۰٪ حداقل دوره پایه جهت بهره برداری از پروژه مذکور توسط سرمایه گذار ۱۷ سال و ۱۰ ماه تعیین شده است.

متقاضیان می توانند بعد از واریز مبلغ سی میلیون ریال به حساب درآمد ۰۱۰۶۹۵۶۶۴۳۰۰۸ شهرداری بابت خرید اسناد سرمایه گذاری از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ به مدیریت سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی واقع در خیابان امام رضا – رضوان ۱۳- پلاک ۵- طبقه دوم واحد ۳ به همراه اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

مبلغ تضمین ۵۵/۰۳۸/۱۳۷/۷۵۴ ریال واریز به حساب ۰۱۱۵۷۸۶۲۴۶۰۰۵ سپرده شهرداری و یا به صورت ضمانتنامه در وجه شهرداری

شروع خرید اسناد ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
پایان مهلت خرید اسناد ۱۴۰۴/۱۰/۲۲
مهلت تحویل اسناد ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ بازگشایی اسناد ۱۴۰۴/۱۱/۶
مشخصات شهرداری:
کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۸۵۶۱۳۸۷
شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۵۲۱۰۱
کدپستی ۴۶۱۵۸-۳۵۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

علی داودی- شهردار آمل

خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری کمال شهر

شهرداری کمال شهر در نظر دارد مدیریت پیمان انجام امور جامع خدمات شهری را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل به شماره فراخوان (سیستمی) ۲۰۰۴۰۰۵۷۲۲۰۰۰۰۱۰ در بسترسامانه تدارکات الکترونیکی دولت به بخش خصوصی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

*مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹
- مهلت دریافت اسناد فراخوان تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
- مهلت ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
- زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۴/۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
*موضوع مناقصه : بکارگیری حداکثر دویست و ده نفر نیروی کار که حسب نیاز و صلاحدید کارفرما جهت مدیریت پیمان انجام امور جامع خدمات شهری بکارگیری خواهند شد.
*شرکت کنندگان مجاز : شرکت‌های پیمانکاری صلاحیت‌دار معتبر و دارای ظرفیت از سامانه جامع روابط کار در زمینه «خدمات عمومی» و «امور ایاب و ذهاب» و «نگهداری و خدمات فضای سبز»
*مدت قرارداد : تاریخ نفوذ و شروع قرارداد از ۱۴۰۴/۱۲/۱ لغایت ۱۴۰۵/۱۱/۳۰ به مدت یک سال شمسی (۱۲ ماه شمسی) می باشد.
*مبلغ برآورد اولیه : برآورد اولیه رقم قرارداد براساس مزد مبنای سال ۱۴۰۴ و احتساب ۳۰ درصد افزایش برای سال ۱۴۰۵ معادل ۱/۵۷۸/۳۵۵/۰۴۹/۷۴۸ ریال به حروف یک هزار و پانصد و هفتاد و هشت میلیارد و سیصد و پنجاه و پنج میلیون و چهل و نه هزار و هفتصد و چهل و هشت ریال محاسبه شده است.
*نحوه پرداخت صورت وضعیت ها : همه ماهه صورت وضعیت های تایید شده توسط دستگاه نظارت و امور مالی پس از کسر کسورات قانونی (ازجمله بیمه و مالیات) با رعایت مفاد این شرایط نامه قابل پرداخت خواهد بود. صورت وضعیت ها اعم از مبلغ پرداختی به کارکنان با احتساب کسورات و سود مدیریت می باشد.
مبالغ عیدی، سنوات و ذخیره مرخصی در طول مدت قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی شود. صورت وضعیت های ارائه شده از سوی پیمانکار در قالب فایل اکسل و قابل استخراج برای کارفرما باشد.
*سپرده شرکت در مناقصه : ارائه سپرده ای به میزان ۵ درصد مبلغ کل برآورد اولیه معادل ۷۸/۹۱۷/۷۵۲/۴۸۷ ریال و (به حروف) هفتاد و هشت میلیارد و نهصد و هفده میلیون و هفتصد و پنجاه و دو هزار و چهارصد و هشتاد و هفت ریال به یکی از روش های ذیل الزامی می باشد:
الف) ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری کمال شهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۷۱۷۲ که به مدت ۹۰ روز (از تاریخ ارسال پیشنهادات) اعتبار داشته و قابل تمدید باشد.
ب) واریز فیش نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۱۰۰۵۲۲۷۰۷۱ بانک شهر به نام شهرداری کمال شهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۷۱۷۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۷۸۴۵۷۶ و همچنین شماره شبا IR۰۶۰۶۱۰۰۰۰۰۷۰۰۱۰۰۵۲۲۷۰۷۱
*شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد *سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد. *پرداخت هزینه چاپ دو نوبت آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد *برندگان اول، دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد *اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: آدرس: کرج- کمال شهر- میدان شهید بهشتی – بلوار شهرداری – ساختمان اداری شهرداری کمال شهر به کدپستی ۳۱۹۹۸۳۷۴۹۱ و شماره تماس ۳۴۷۲۲۷۰۳-۰۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

محمد اسدی
شهردار کمال شهر

نوبت دوم

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

تهیه مصالح و اجرای قبور عمومی آرامستان همزمان با ارزیابی کیفی

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: تهیه مصالح و اجرای قبور عمومی آرامستان همزمان با ارزیابی کیفی به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۶۷۴۰۰۰۱۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ۱۸ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲

زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها

الف: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۷۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی

به شماره ثبت ۲۸۸۳۵۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۶۳۱۶۰

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی به شماره ثبت ۲۸۸۳۵۶ را س ساعت ۱۵:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در محل نمازخانه شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی به آدرس: خیابان دکتر فاطمی روبروی نهضت سوادآموزی پلاک ۱۴۲ به صورت حضوری تشکیل می گردد.
لذا از کلیه اعضاء دعوت می شود با در دست داشتن کارت و یا دفترچه عضویت راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانید و یا وکیل / نماینده خود را کتباً معرفی نمایید.
ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ در مجامع عمومی یک مرحله ای، به جز مجامع عمومی الکترونیکی هریک از اعضای تعاونی می تواند نماینده تام الاختیاری (از میان اعضاء تعاونی یا خارج از آنان) برای حضور در مجمع و اعمال رای تعیین نماید که می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ در محل تعاونی تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت توسط نماینده هیئت مدیره و بازرس برگه ورود به مجمع را دریافت دارند؛ ضمنا تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.
داوطلبان تصدی سمتهای بازرسی موظفند حداکثر ظرف پنج روز پس از انتشار آگهی دعوت، فرم داوطلبی را به همراه مدارک مربوطه (کپی شناسنامه و کارت ملی، کارت پایان خدمت برای آقایان کمتر از ۵۰ سال، اصل عدم سوء پیشینه) تکمیل و تحویل دفتر تعاونی نمایند.
دستور جلسه:
۱- گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴
۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۴- طرح و تصویب برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴
۵- تعیین تکلیف زمین با مشخصات ۲۶۴۸/۳۷ متر واقع در مروارید شهر (فروش، تهاتر، مشارکت در ساخت)
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

هیئت مدیره شرکت تعاونی
مسکن کارکنان شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۱۱۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی شریفی فرزند عبود به ش.ش ۲۵۰ صادره از امیدیه در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی قسمتی از نسق زراعی ۲۸۹۴ مورخ ۱۳۴۴/۱۰/۲۰ به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۷۰ اصلی واقع در امیدیه روستای خیط خریداری از مالک رسمی آقای شریف شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۴ م الف ۳/۲۸۷
عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمد شریف دهواری دشتوک فرزند موسی به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۰۷۱ فرعی از ۲۵۴۰- اصلی واقع در شهرک رجائی جزء قطعه ۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۲۸۴۸ دفتر املاک به نام آقای محمدشریف دهواری دشتوک فرزند موسی صادر و تسلیم گردیده که به علت