آگهی تحدید حدود اختصاصی

بموجب مادتین ۱۴ و۱۵ - قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲ ارومیه به شرح پلاکهای ذیل و با ذکر نام صاحبان و نوع و مقدار آن به ترتیب ایام به شرح آتی به عمل خواهند آمد که جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱- ششدانگ پلاک ۱۶۵ فرعی از ۷۰ اصلی به صورت یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۵۳/۸۶ متر مربع واقع در قریه بالاگیر مورد تقاضای آقای ابراهیم عقابی اداری روز دوشنبه ۱۴۰۵/۴/۱

۲- ششدانگ پلاک ۱۶۶ فرعی از ۷۰ اصلی به صورت یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۹۰۸/۶۷ متر مربع واقع در قریه بالاگیر مورد تقاضای آقای ابراهیم عقابی اداری روز دوشنبه ۱۴۰۵/۴/۱

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک ومجاورین وصاحبان حقوق پلاک های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در ساعات وروز معین در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک ویا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهاری از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات صاحبان حقوق که در موقع مقرر حاضر نبودند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که تحت عناوینی به حدود و حقوق ارتفاقی وفواصل واخواهی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود حداکثر ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک اشنویه تسلیم ورسید دریافت دارند. در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم به دادگستری شهرستان اشنویه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید تا اقدامات ثبتی برابر مقررات ادامه یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۳

صدیق رنجبر
رئیس ثبت اسناد واملاک اشنویه

==========

آگهی ابلاغ دعوت به افراز

خواندگان افراز:
رحیم متدینی
نظر به اینکه خانم ها افسانه فلاح و فرزانه فلاح و معدلت نظام پسند پشکه و سمانه فلاح طبق مشروحه ای درخواست افراز پلاک ۴۶۴ فرعی از ۳۷۵ اصلی بخش دو عباس آباد را نموده اند لذا به علت عدم معلوم بودن آدرس سایر مالکین مشاعی پلاک فوق الذکر از طریق انتشار آگهی اعلام می دارد که افراز سهمی خواهان افراز ، که طبق اسناد صادره مالک مشاع از ششدانگ پلاک فوق الاشاره می باشد در مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۳ ساعت ۱۱ در محل وقوع ملک مزبور اعمال خواهد شد النهایه این آگهی با عنایت به ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در یک نوبت منتشر می گردد عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۳

سقا قاسمی
ریاست ثبت اسناد واملاک شهرستان عباس آباد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۵۷۲۷ و ۱۵۷۲۸ و ۱۵۷۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا عسگری فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۵۶۳ صادره از صالح آباد در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۸۰۸۷/۸۰ و ۶۹۹۷/۳۱ و ۲۴۰۳۳/۸۹ متر مربع پلاک ۴۴۱۰ و ۴۴۱۱ و ۴۴۱۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح آباد خریداری از مالک رسمی ورثه محمدحسن طراوتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۸ م الف ۹۹

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی به مساحت ۱۴۸ متر مربع واقع در بخش ثبتی یک شهرستان ایذه که در اجرای رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۰۳۷ به تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب تاریخ ۱۳۹۰/۹/۲۰ جهت صدور سند رسمی مالکیت به نام آقای نوراله محمدی فرزند یارعلی به شماره ملی ۱۸۴۰۷۵۹۱۷۸ صادر گردیده است لذا بنا به درخواست متقاضی نامبرده تحدید حدود اختصاصی ملک مورد تقاضا در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد معترضین می توانند اعتراضات کتبی خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۳

عباس باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش دانگ از ششدانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی به مساحت ۵۸ متر مربع واقع در بخش ثبتی یک شهرستان ایذه که در اجرای رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۰۳۹ به تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب تاریخ ۱۳۹۰/۹/۲۰ جهت صدور سند رسمی مالکیت به نام آقای نوراله محمدی فرزند یارعلی به شماره ملی ۱۸۴۰۷۵۹۱۷۸ صادر گردیده است لذا بنا به درخواست متقاضی نامبرده تحدید حدود اختصاصی ملک مورد تقاضا در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد معترضین می توانند اعتراضات کتبی خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۳

عباس باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۹۹۷۷ بخش ۴ اندیمشک

آقای سعید شهاوند با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۴۲۴ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۹۹۷۷ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۰۶۹۳ و به شماره چاپی ۸۷۹۸۷ الف ۱۴۰۰ به نام سعید شهاوند ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۰۷۸-۱۴۰۲/۲/۲۰ به علت جابجایی مفقود گردید است و درخواست سند المثنی را نموده اند لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد. ضمنا ششدانگ پلاک مذکور به موجب نامه ۱۴۰۴۳۷۹۹۰۰۲۹۶۷۷۷۷۲-۱۴۰۴/۱۰/۱-۱۲۲۱/۱۴۰۴ شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری اندیمشک ذیل بازداشتی ۱۲۲۱/۱۴۰۴ توقیف می باشد.

م الف ۳۱۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۲۶۰۸ بخش ۴ اندیمشک

اشعار می دارد آقای محسن چشمدارزاده مالک ششدانگ پلاک ۹/۲۶۰۸ باقی مانده بخش ۴ اندیمشک با تسلیم دو برگ فرم استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۸۹ دزفول مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۲۶۰۸ باقیمانده واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل ثبت ۲۵۷۲۱ دفتر ۱۵۹ صفحه ۳۷۹ به نام مالک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۲۶۸۵۱۲ ب ۸۵ صادر و تسلیم گردید حسب اظهار متقاضی بموجب وارده شماره ۱۴۰۵/۱۱۱۰ به علت آتش سوزی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده است. ضمنا پلاک مذکور دارای دو مورد سند رهنی به شماره ۷۶۵۱۷-۹۰/۲/۱۰ دفترخانه ۶۲ اندیمشک به مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال و سند رهنی به شماره ۲۲۹۰۴۰-۹۴/۵/۲۷ دفترخانه ۱۶ دزفول به مبلغ ۳۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال نزد تعاونی اعتبار ثامن الائمه اندیمشک می باشد لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۳۱۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۴۵۱۴ بخش ۴ اندیمشک

آقای محسن چشمه دارزاده ولایتا از طرف مالک الینا چشمه دار زاده با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۸۹ دزفول مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۴۵۱۴ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۳۰۳۱۷۰۱۵۰۰۳۴۵۵ به شماره چاپی ۶۱۳۹۱۷ب ۹۴ به نام الینا چشمه دارزاده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۱۱۰-۱۴۰۲/۲/۲۱ به علت آتش سوزی مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده اند لذا به دستور تبصره یک ماده ۱۲۰-اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عمومی آگهی می گردد : هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

معاون مدیرکل و ریاست ثبت اسناد و املاک خوی
محبوب نقیلو

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸/۵۶۲- اصلی بخش ۱۰ خوی به نام آقای بهرام عبدالهی تحت شماره سند چاپی ۱۸۴۲۰۸۷الف۰۱ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد : هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

معاون مدیرکل و ریاست ثبت اسناد و املاک خوی
محبوب نقیلو

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای محمد بابائی به استناد پرونده کلاسه ۵۶۰۶-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۵۸ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۷۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا باستناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ روز یکشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره بعمل خواهدآمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۳

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

==========

اخطاریه

دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۴۴ شهر تنکابن استان مازندران
استان مازندران - شهرستان تنکابن - میدان هفت تیر نرسیده به پل جانبازان روبه روی اداره آبیاری ساختمان رهام طبقه چهارم
۰۱۱-۵۴۲۳۵۱۳۰

مخاطب محترم جناب آقای حاج قربان بخشی
به اطلاع می رساند همسر شما جهت اجرای دادنامه صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی تنکابن به شماره بایگانی ۰۴۰۱۱۵۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ که حکم به الزام زوج به طلاق زوجه ازنوع خلع صادر شده است به این دفتر مراجعه و تقاضای اجرا و ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید در غیراین صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.

علی نقی سام خانیانی
سردفتر ازدواج و طلاق شماره ۴۴ تنکابن

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۴۲۴۱ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۸۶۲۲ پلاک ۵۹ فرعی آقای جواد زال پولی فرزند سبحان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۲۰۰/۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / باواسطه از آقای شیرزاد خزائی پول

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۶
م الف ۲۱۸۷۱۴۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

==========

آگهی اصلاحیه

آگهی تعیین تکلیف اراضی نوبت اول شهرستان زابل به م الف ۱۰۰ که در شماره ۱۱۳۹۲- ۱۴۰۵/۳/۲ چاپ شده در قطعه شماره ۹ به نام مجتبی بزی کیا در سطر پنجم رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۲۶۹ ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۶۹ صحیح می باشد که اشتباها چاپ شده است.

ثبت اسناد و املاک زابل

==========

نظر به اینکه وکیل مالک خانم الهام غلامی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۹۱۹۷ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای مهران کارگر منحصر صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۳۲۳۳۶ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای احمد کندری صادر و تسلیم شده دفتر ۱۳۹۷۲۰۳۲۵۰۰۶۰۰۳۱۸۲ که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۸۴۹۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت خانم فاطمه گرجی صادر و تسلیم شده دفتر ۱۳۹۶۲۰۳۲۵۰۰۶۰۰۳۷۵ که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

چون آقایان قدرت اله و محمدرضا عبدالهی اصل مالکین مشاعی پلاک ۴۷۷۷ فرعی از ۷۶ اصلی تقاضای افراز سهام مشاعی خود را نموده و مقرر است که نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه ۱۴۰۵/۳/۴ راس ساعت ۱۰ صبح از محل وقوع ملک مورد تقاضای افراز واقع در خیابان امام بازدید به عمل آورند لذا چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت و یا حقوقی در پلاک مذکور یا مورد افراز می باشند جهت جلوگیری از تضییع حق در محل حاضر گردند عدم حضور مانع انجام مراحل قانونی نخواهد بود.

سیداحمد رحیمی نژاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت اعظم نظری فرزند خان علی به شماره ملی ۴۲۸۱۰۴۷۹۶۴ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در ۱ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱. ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰۵/۶۱ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۸۷ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۵۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

۲. ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۹۸/۳۹ مترمربع به پلاک فرعی ۲۱۹۰ از ۶۹ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در اغلبیک علیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۴۷۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید قدمی فرزند احمد با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۳۷۹۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه؛ تقاضای صدور سند المثنی به شماره ۲۱۰۰۳۳۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ تحت پلاک ثبتی شماره ۳۸۳۴ فرعی از سنگ ۱ـ اصلی واقع در جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه مقدار ۵۳/۳ ریال مترمربع مشاع از ۸۵ مترمربع مشاع از ۷۳۲/۶۷ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استناد سند قطعی به شماره ۶۰۱۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۳ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۴۶۵ ثبت و سند مالکیت با شماره چاپی ۳۶۸۵۱۷ ب .. بنامش صادر و تسلیم گردید را نمود. که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۳۶۸۵۱۷ به علت جابجایی منزل مفقود شده را درخواست نمودند؛ لذا با توجه به ماده ۱۲۰ـ آیین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی به هرعنوان مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز وبا دردست داشتن اصل سند مالکیت واصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده واز ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۸۶ - در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۷۸۲ - مورخه ۱۴۰۴۰۱۰۰۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هبت الله گودرزی فرزند ولی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۹ فرعی از ۳۸۷۱ اصلی بخش یک نهاوند احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی است و انتقال ملک از مالک رسمی آقای یاوری لطفی پور صورت گرفته است. لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۵،۰۳،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۳،۱۹ م الف ۳۱

حمیدرضا حجتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۲۲۳۳۹ بخش ۴ اندیمشک

آقای محسن چشمدارزاده فرزند علی به ولایت از طرف مالک خانم الینا چشمدارزاده با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۸۹ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۲۲۳۳۹ واقع در بخش ۴ اندیمشک که ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۳۴۳۸ ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۶۱۳۹۰۳ب ۹۴ صادر و تسلیم گردیده است حسب درخواست شماره ۲۱۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۱ به علت آتش سوزی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده است لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود س