آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۹۵/۵/۹۸۷- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرستان واقع در خاش نصرت آباد به نام خانم طاهره جمالزهی مقدم تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵

م الف ۱۲

مجید جمشیدی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

جناب آقای عباس الوندی فرزند قدرت اله به اطلاع شما می رساند رای دادگاه طلاق به شماره دادنامه ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۱۰۰۹۷۱۱۹ فیمابین زوج عباس الوندی زوجه مریم محمدی واسکس طبق رای دادگاه شعبه ۱ دادگستری دابودشت زوجه خود را به نوع طلاق بائن خلع در دفترخانه طلاق ۱۴۲ آمل مطلقه نموده اند. لذا این نامه جهت اطلاع به حضور شما تقدیم می شود.

فرستنده: آمل میدان هزارسنگر جنب باطری فروشی عابدی دفترخانه ازدواج ۸۴ و طلاق ۱۴۲ آمل زین العابدین نوروزی ۰۹۱۱۳۲۵۲۵۱۹ شماره دفتر ۰۱۱-۴۳۲۵۹۱۵۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵

سردفتر ازدواج ۸۴/ طلاق ۱۴۲ آمل

زین العابدین نوروزی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه صغری حمزه نوا برابر وکالتنامه شماره ۴۵۳۹۷-۱۴۰۳/۱۲/۳ دفترخانه ۱۴۴ کرج از طرف خانم عاطفه مشرفی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۸۳۶۹-۱۴۰۳/۲/۳ تنظیمی دفترخانه ۲۶۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۴۳۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان با عرصه وقف واقع در طبقه چهارم (قطعه شانزدهم تفکیکی) به مساحت ۸۶/۱۸ مترمربع پلاک ثبتی ۵۰۱۶ فرعی از ۴۲- اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۷۴/۴۴-۵۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۵۶۳۳۰ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۳۹۴ دفتر املاک جلد ۲۷۸ ذیل شماره ۵۵۷۲۲ و شماره دفتر الکترونیکی- بنام خانم عاطفه مشرفی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۴۹۱-۱۳۸۷/۸/۲۸ نزد بانک مسکن مرکزی در رهن قرار گرفته بود و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمدیونس قانعی زارع به استناد حکم رشد برابر دادنامه ۱۴۰۲۲۵۳۹۰۰۱۱۹۳۳۰۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۷ شعبه ۲۶ دادگاه خانواده به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند ششدانگ پلاک ۱۲۶۱۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت محمدیونس قانعی زارع فرزند محسن به ش.ش ۰۹۲۹۰۸۸۹۷۲ متولد ۱۳۸۶/۱۲/۱۹ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۲۹۰۸۸۹۷۲ جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان در بیع شرط نمی باشد با شماره مستند مالکیت ۳۱۲۷۸ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۵۱۷۸۷ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۷۲۰۱۳۶۸۳ ثبت گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۹۸

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه معصومه پیامی رهورد فرزند براتعلی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۲۲۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (اسباب کشی) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت معصومه پیامی رهورد فرزند براتعلی ش.ش ۴۲۸۰۹ متولد ۱۳۵۶/۵/۲۳ صادره از قوچان دارای ش.م ۰۸۷۰۴۱۷۹۷۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۷۵۹۱ ت.ت ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۲۲۷۴۸ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۷۲۰۲۰۰۲۲ ثبت گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۸۰۱

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خلیل غنی مظلوم از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۵ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵ م الف ۱۳

ابوذر شه بخش

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه محمد شهرکی شاد از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۵ در این اداره حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵

م الف ۱۴

ابوذر شه بخش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن چمن فرزند فیض محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۰/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۰- اصلی واقع در شهر ایرانشهر جزء قطعه ۱ از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای منگه ناروئی محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۲

م الف ۴۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی دعوت افراز

چون آقای نوراله براهوئی فرزند احمد از مالکین مشاعی پلاک ۳-۱۰۰- اصلی واقع در بخش ۱- سیستان شهرستان زابل طبق درخواست شماره ۱۰۲/۷۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۵

م الف ۱۲۲

رضا ده مرده

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای سیداحمد موسوی ده شیخ فرزند سیدنجفعلی باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۱۰۳۰ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۶۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۲۳۷/۷۶ مترمربع خریداری شده از آقای سیدحسین موسوی را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۸۸۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده لذا به درخواست متقاضی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۲

عباس باقری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت اول)

به موجب اجرائیه صادره از شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان زابل محکوم علیه ۱- مجتمع طیور ۸۱۵ ظهیر زابل به شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۲۵۶۸۳،۲- رستم روستائی فرزند ظهیر به ش.م ۳۶۷۲۲۲۳۳۶۰ به پرداخت ۸/۴۶۳/۳۴۰/۵۸۲ ریال در حق محکوم له امور پشتیبانی دام کشور نمایندگی استان سیستان و بلوچستان و حق الاجرای دولتی در حق صندوق دولت محکوم گردیده است مقرر می دارد نظر به اینکه پلاک ثبتی شماره ۴۸ فرعی از ۱۱ اصلی سهم ۶۱۰۵ مشاع از ۱۴۵۱۸ سهم از ۱۵۷۰ سهم سه دانگ مشاع ششدانگ به نام محکوم علیه رستم روستایی فرزند ظهیر بازداشت گردیده است که ارزش پلاک ثبتی شماره ۴۸ فرعی از ۱۱ اصلی سهم ۶۱۰۵ مشاع از ۱۴۵۱۸ سهم از ۱۵۷۰ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ به آدرس شهرستان نیمروز روستای پیران جنب مجتمع بسته بندی گوشت با مشخصات ملک عبارت است از یک قطعه زمین زراعی از پلاک ثبتی به شماره ۴۸ فرعی از ۱۱ اصلی به میزان ۶۱۰۵ سهم مشاع از ۱۴۵۱۸ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم ارزش کلی ملک به مبلغ ۴۵۷/۸۷۵/۰۰۰ ریال حسب نظریه کارشناس ارزش گذاری و ارزیابی گردیده لذا با توجه به تقاضای محکوم له امور پشتیبانی دام کشور پلاک ثبتی شماره ۴۸ فرعی از ۱۱ اصلی سهم ۶۱۰۵ مشاع از ۱۴۵۱۸ سهم از ۱۵۷۰ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ از طریق مزایده در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ روز چهارشنبه راس ساعت ۱۰ صبح به فروش می رسد. متقاضیان می توانند پنج روز مانده به روز مقرر با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید سپس در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا فروش آن از قیمت پایه شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید مورد مزایده به او واگذار می گردد همچنین کلیه هزینه های مربوطه به عهده برنده و انتقال سند بنام خریدار تابع مقررات خواهد بود و خریدار می بایست مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی مزایده را فی المجلس به حساب سپرده دادگستری زابل واریز نماید و مابقی را ظرف مدت یکماه به حساب سپرده دادگستری واریز و تحویل اجرای احکام مدنی نماید و پس از تائید و تنفیذ مزایده توسط دادگاه صادر کننده رای نسبت به انتقال سند پس از انقضای مهلت های قانونی به نام خریدار منتقل می گردد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. تشریفات مزایده با رعایت مواد ۱۱۳ به بعد قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۱۲۹ اجرا خواهد شد. به استناد ماده ۱۳۱ قانون اجرای احکام مدنی در صورت نبود خریدار محکوم له نیز می تواند در قبال محکوم به خود از اموال مورد مزایده قبول نماید. این آگهی به تجویز مواد ۱۱۴ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۳۸ و ۱۲۳ و ۱۲۰ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد.

م الف ۱۵۴

قاضی واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان زابل- مهدیه گلسرخی

(صورتجلسه افراز پلاک ۶۹۷- اصلی)

دراجرای دستور وارده شماره ۱۰۵/۷۴۶۳-۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ریاست محترم اداره متبوعه مندرج در ذیل درخواست مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم احدی از مالکین ششدانگ مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان ابتدا جریان ثبتی پرونده بدین شرح می باشد:

وضعیت ثبتی پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات کهن حیدرآباد بدین شرح می باشد:

ششدانگ مزرعه و قنات حیدرآباد و متعلقات آن به پلاک ۶۹۷- اصلی که مبدا آن در اراضی محاذی سرچشمه ساختمان تیپ و مظهر آن در مورد ثبت است از طرف اداره دارایی در سال ۱۳۲۷ قبول ثبت گردیده و آگهی های نوبتی آن منتشر که از طرف آقای شاطریان مورد واخواهی قرار گرفته که سپس رفع واخواهی به عمل آمده است و آگهی تحدیدی منتشر و تحدید حدود بدون متراژ و نقشه برداری به عمل آمده است و برابر با نامه شماره ۹۹۱۵-۱۳۴۱/۱۰/۱۱ اداره کل امور املاک باطل اعلام گردیده سپس مجددا توسط آقای غلامی نقشه برداری به عمل آمده است و در اجرای قانون اصلاحات ارضی سابق به زارعین منجمله آقای شهداد جمالزهی مقدم به ش.ش ۲۷۷ که برابر با خلاصه سند قطعی شرطی به شماره ۷۵۷۴-۱۳۴۲/۶/۵ دفترخانه ۲ بلوچستان مقدار یک سهم مشاع انتقال گردیده است.

حدود قطعات افرازی به شرح ذیل می باشد:

۱- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۶/۸۵ مترمربع که پلاک ۲۶۷۳ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش حیدرآباد خیابان سرباز با حدود اربعه شمالا بطول ۱۳/۲۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا بطول ۲۱/۷۳ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا بطول ۱۳/۲۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۴ فرعی از ۶۹۷- اصلی غربا بطول ۲۱/۷۳ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۲- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۶/۸۵ مترمربع که پلاک ۲۶۷۴ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش حیدرآباد خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا بطول ۱۳/۲۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۳ فرعی از ۶۹۷- اصلی شرقا بطول ۲۱/۷۳ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا بطول ۱۳/۲۰ متر درب و دیواریست به خیابان غربا بطول ۲۱/۷۳ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۳- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۵/۵۰ مترمربع که پلاک ۲۶۷۵ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش حیدرآباد خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا بطول ۱۳/۵۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا بطول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا بطول ۱۳/۶۲ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی غربا بطول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۴- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷ مترمربع که پلاک ۲۶۷۶ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان سرباز با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پالک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۷ فرعی از ۶۹۷- اصلی غربا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۵- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷ مترمربع که پلاک ۲۶۷۷ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۶ فرعی از ۶۹۷- اصلی شرقا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر درب و دیواریست به خیابان غربا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۶- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ متر مربع که پلاک ۲۶۷۸ فرعی از آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۹ فرعی از ۶۹۷- اصلی غربا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پالک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندراد. بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۷- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ مترمربع که پلاک ۲۶۷۹ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۴ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۷۸ فرعی از ۶۹۷- اصلی شرقا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر درب و دیواریست به خیابان غربا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۸- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷ متر مربع که پلاک ۲۶۸۰ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان سرباز با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۸۱ فرعی از ۶۹۷- اصلی غربا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پالک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء برطبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد.

۹- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷ متر مربع که پلاک ۲۶۸۱ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۸۰ فرعی از ۶۹۷- اصلی شرقا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر درب و دیواریست به خیابان غربا به طول ۲۱/۷۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۱۰- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ متر مربع که پلاک ۲۶۸۲ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۲ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر محل درب و دیواریست به خیابان شرقا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۸۳ فرعی از ۶۹۷- اصلی غربا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۱۱- حدود قطعه افرازی که در سهم آقای غلام جمالزهی مقدم احدی از ورثه شهداد جمالزهی مقدم قرار گرفته به عبارت یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰ مترمربع که پلاک ۲۶۸۳ فرعی برای آن منظور گردید از پلاک ۶۹۷- اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان واقع در شهر خاش - حیدرآباد - خیابان ۱۴ متری با حدود اربعه شمالا به طول ۱۰ متر مرزیست به پلاک ۲۶۸۲ فرعی از ۶۹۷- اصلی شرقا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی جنوبا به طول ۱۰ متر درب و دیواریست به خیابان غربا به طول ۲۴ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۶۹۷- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد بهاء بر طبق ارزش منطقه ای ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

مجید جمشیدی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاش

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

۱- رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۱۷۵/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ پلدختر موسوم به کاوکالی به نام سمیرا سلیمانی فرزند علی احمد از مالکیت مالک رسمی آقای ملک نیاز نصیرمقدم مع الواسطه

۲- رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ پلدختر موسوم به کاوکالی به نام گل طلا کلانتری فرزند جانعلی از مالکیت مالک رسمی آقای داربلوط مجانی مع الواسطه

معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۲۰

م الف ۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

آقای یوسف محمدی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۶۹۹۸۶۴۳۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳/۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد محمدی فرزند اسمعیل به شماره ملی ۳۵۶۹۶۳۸۲۶۱ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- علی محمدی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۶۹۶۴۸۸۶۹ پسر متوفی
۲- یوسف محمدی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۶۹۹۸۶۴۳۸ پسر متوفی
۳- جاسم محمدی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۶۹۸۷۵۰۷۵ پسر متوفی
۴- امنه داودی فرزند حسن به شماره ملی ۳۵۶۹۷۹۶۰۵۱ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضایی عسلویه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

از آنجاکه نسبت به پلاک های ۳۱۰ و ۳۱۳ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده است هم اکنون بنا به درخواست کتبی موقوفه خاندان قلی بیگ الشهیر به آقابزرگ به شماره ملی ۱۴۰۰۰۶۴۸۴۳۰ وارده به شماره های ۲۲۴ و ۲۲۵- ۱۴۰۳/۱۱۰۱۲/۱۱- ۱۴۰۳/۱/۱۴ آگهی تحدید حدود اختصاصی به استناد ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت به شرح ذیل منتشر می شود:

پلاک ۳۱۰ و ۳۱۳ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی موقوفه خاندان قلی بیگ الشهیر به آقابزرگ به دعوی تولیت دکتر علی حبیب زاده شش دانگ دو قطعه زمین واقع در اراضی فیض آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان

عملیات تحدید حدود روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۲/۲۶ ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین و صاحبین حقوق ارتفاقی پلاک فوق الذکر اعلام می شود در موعد ذکر شده در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک مزبور اعتراض داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت یک ماه اعتراض خود را کتبا به این واحد ثبتی ارائه دهند و ظرف مدت یک ماه نیز دادخواست لازم در این خصوص را به دادگاه صالح تقدیم نمایند و رسید آن را به این اداره تحویل دهند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۶۱۳-۱۴۰۲/۱۲/۱۴ به کلاسه ۱۴۰۲/۴۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عبدالستار میربلوچ فرزند شیرمحمد به شناسنامه شماره ۷۲۱۴ و کد ملی ۳۷۱۹۸۴۲۹۲۴ صادره از خاش در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یاقوت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۰

م الف ۵/۱۳

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۵۷۹-۱۴۰۲/۱۲/۹ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۲۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عایشه میربلوچ فرزند بلوچ دارنده کد ملی ۳۷۱۰۱۹۶۹۰۶ صادره از خاش در ششدانگ یک باب منزل با کاربری ورزشی به مساحت ۲۶۴/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریداری از مالک رسمی آقای شمس الدین جمالزهی احد از وراث آقای عیدوک جمالزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۰

م الف ۵/۱۴

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۶۱۴-۱۴۰۲/۱۲/۱۴ به کلاسه ۱۴۰۲/۲۴۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز میربلوچ فرزند ارض محمد دارنده کد ملی ۳۷۱۰۰۴۳۷۸۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۷/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۲- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی کهن مولاداد خریدار مع الواسطه از مالک رسمی آقای از طرف آقای یاقوت خاشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۰

م الف ۵/۱۵

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک